



Università degli Studi di Ferrara

Prot. n. 15466 del 18.05.2017
 Tit. 10 Classe 2 Fasc.

Repertorio n. 65/2017

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 per l'affidamento delle opere di realizzazione di un impianto di spegnimento incendio automatico a servizio del piano mansardato del Dipartimento di Architettura – CIG 6825434E4E – CUP F77B15000500005.

VERBALE SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2017 (duemiladiciassette), in questo giorno di venerdì 12 (dodici) del mese di maggio, alle ore 9.25 (noveeventicinque)

12/05/2017 - ore 9:25

nella sede legale dell'Università degli Studi di Ferrara, Via Ariosto 35 – 44121 Ferrara, in seduta pubblica, sono comparsi quali membri del seggio di gara:

- ing. Giuseppe Galvan, Direttore Generale dell'Università, nato a Ferrara il giorno 21 luglio 1960, residente a Ferrara, il quale dichiara di intervenire in qualità di presidente del seggio di gara;
- dott. Donato Ciardo, Responsabile dell'Ufficio Gare Lavori Pubblici, nato a Gagliano del Capo (LE) il giorno 23 marzo 1983, residente a Tiggiano (LE), il quale dichiara di intervenire in qualità di testimone del seggio di gara;
- dott.ssa Silvia Capuano, in servizio presso l'Ufficio Gare Lavori Pubblici, nata a Ferrara il giorno 10 aprile 1973, residente a Ferrara, la quale dichiara di intervenire in qualità di testimone del seggio di gara.

Si specifica che i testimoni risultano presenti alle operazioni unicamente per prendere visione dello svolgimento della procedura odierna.

Sono presenti altresì i sig.ri

- Luciano Di Bari nato a San Pellegrino Terme (BG) il 25 dicembre 1943, in rappresentanza dell'impresa SEKURITALIA S.r.l., giusta delega in atti;
- Massimo Ferretti nato ad Ancona il 23 giugno 1973, in qualità di osservatore esterno.

Il presidente redige il verbale della gara e dichiara aperta la procedura negoziata che sarà regolata da:

- norme nazionali vigenti in materia di appalti di lavori, in particolare dal D.Lgs.50/16 e dal D.P.R. 207/10 in quanto applicabili;
- RR.DD. 2440/1923 e 827/1924 in quanto applicabili;
- Regolamento di Contabilità dell'Università degli Studi di Ferrara emanato con D.R. Rep. n.1356/2007 – Prot.n. 21311 del 12.10.2007 e s.m.i.;
- condizioni generali e particolari riportate nella lettera d'invito e nelle prescrizioni delle leggi e dei regolamenti generali in materia, attualmente in vigore in Italia o che vengano

emanati in corso d'opera, anche per quanto riguarda eventuali aspetti e particolari non trattati nella lettera d'invito;

- normativa di settore.

Premesso che:

- con lettera d'invito Prot.n. 31344, inviata mediante posta elettronica certificata in data 27 marzo 2017, sono stati invitati alla procedura in oggetto i seguenti 20 operatori economici, sorteggiati in seduta pubblica in data 27 ottobre 2016 come si evince dal relativo verbale Rep. n. 115/2016, Prot. n. 99086:

	Operatore economico	Sede
1	Elettrica CN srl	Via Ofanto, 20 - 70022 ALTAMURA (BA)
2	IMP. E. F.lli Fantoni srl	Zona Industriale Cà Ciccolino - 61049 URBANIA (PU)
3	DAF srl	Via Martiri d'Ungheria, 19 - Fr. Schettini - 84018 SCAFATI (SA)
4	CAM Impianti srl	Via C.da Valle Cupa, 51 - 64010 COLONNELLA (TE)
5	Imp. El. Poli srl	Via C. Zanzotto, 148/154 - 51100 PISTOIA (PT)
6	Tekni-Cold srl	Via Sammartina, 24 - 44124 FERRARA (FE)
7	Electra srl	Via G. Di Vittorio, 5 - 40033 CASALECCHIO DI RENO (BO)
8	Idrotermica DICA srl	Via Soleri Brancaleoni, 6 - 47900 RIMINI (RN)
9	Tema sistemi spa	Via della Transumanza, 5 - 74100 TARANTO (TA)
10	Sekuritalia srl	Via dei Vetturali, 6 - 06081 ASSISI (PG)
11	SIA 84 srl	Via A. Depretis, 40 - 00012 GUIDONIA MONTECELIO (RM)
12	Plantronic di Putelli Guido Francesco e C. snc	Via Polveriera, 25 - 20026 NOVATE MILANESE (MI)
13	Argotech srl	Via F. Tovaglieri, 7 - 00155 ROMA (RM)
14	Idraulica Pagliare di Gentile e Sulpizi snc	Via Z.I. Stampalone snc - 64036 CELLINO ATTANASIO (TE)
15	Edil Fab srl	Via XXV Aprile, 12 - 52100 AREZZO (AR)
16	Progress Impianti Group srl	Via Caduti per la Patria, 5 - 84010 SAN MARZANO SUL SARNO (SA)
17	Canali Giovanni srl	Via Deledda, 3 - 46010 CURTATONE (MN)
18	Astra sistemi antincendio srl	Via Pasteur, 1 - 20018 SEDRIANO (MI)
19	Item oxygen srl	Via Le Fogge, 11 - 70022 ALTAMURA (BA) - Italia
20	Stacchio impianti srl	Via E. Fermi, 27 - 62010 POLLENZA (MC)

- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato al 13 aprile 2017 ore 12:00;
- con Decreto Rep. n. 545/2017, Prot. 37457 in data 13 aprile 2017, a seguito di un quesito di natura tecnico-economica formulato in data 10 aprile 2017 dall'impresa invitata Tekni-Cold srl, è stata disposta la sospensione del suddetto termine per la presentazione delle offerte, al fine di consentire il necessario approfondimento, con coinvolgimento del progettista dei lavori esterno all'amministrazione, in relazione al costo stimato della voce 2.1 – "Gruppo elettrogeno" del computo metrico estimativo; nella medesima data la sospensione del termine è stata comunicata a mezzo PEC con nota di Prot. n. 37469 a tutte le imprese invitate che avevano espletato nei termini prescritti il sopralluogo obbligatorio e che pertanto erano legittimate alla presentazione dell'offerta;
- con Decreto Direttoriale di Rep. n. 594, Prot. n. 39508 in data 28 aprile 2017, conclusa l'istruttoria *de quo* con esito ininfluenza sull'importo a base d'asta e sulle condizioni e requisiti di partecipazione alla gara, è stata disposta la riapertura dei termini di presentazione delle offerte, con nuova scadenza fissata al 5 maggio 2017 ore 12:00; nella medesima data la riapertura dei termini è stata comunicata a mezzo PEC con Prot. n. 39650;
- prima della sospensione del termine erano pervenuti n. 9 plichi, ed entro il nuovo termine del 5 maggio 2017 non è pervenuto alcun altro plico; nessun plico è pervenuto oltre tale termine;
- gli operatori economici che hanno presentato offerta, in ordine di registrazione del plico nel protocollo, sono i seguenti:

	Operatore economico	Sede
1	Elettrica CN srl	Via Ofanto, 20 - 70022 ALTAMURA (BA)
2	Item oxygen srl	Via Le Fogge, 11 - 70022 ALTAMURA (BA) - Italia
3	Progress Impianti Group srl	Via Caduti per la Patria, 5 - 84010 SAN MARZANO SUL SARNO (SA)
4	RTI Idrotermica Dica S.r.l. (mandataria) e Reflex S.r.l.c.r. Soc. Unipersonale (mandante)	Via Soleri Brancaleoni, 6 - 47900 RIMINI (RN)
5	RTI Sekuritalia srl (mandataria) e Safe Antincendi S.r.l. (Mandante)	Via dei Vetturali, 6 - 06081 ASSISI (PG)
6	CAM Impianti srl	Via C.da Valle Cupa, 51 - 64010 COLONNELLA (TE)
7	Electra srl	Via G. Di Vittorio, 5 - 40033 CASALECCHIO DI RENO (BO)
8	Argotech srl	Via F. Tovaglieri, 7 - 00155 ROMA (RM)
9	Plantronic di Putelli Guido Francesco e C. snc	Via Polveriera, 25 - 20026 NOVATE MILANESE (MI)

tutto ciò premesso,

il presidente procede al controllo delle attestazioni di sopralluogo rilasciate dall'Ufficio Manutenzione, al fine di verificare che tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta abbiano effettuato il sopralluogo obbligatorio previsto al punto 5 della lettera invito. L'esito della verifica è positivo.

Il presidente procede quindi al controllo dei plichi, verificandone la conformità di confezionamento, e li apre in ordine di registrazione nel protocollo, per il controllo formale della documentazione amministrativa secondo le prescrizioni della lettera invito:

1) Elettrica CN srl

Il presidente verifica la documentazione amministrativa, che risulta conforme alle prescrizioni di gara, e delibera l'ammissione dell'operatore economico;

2) Item Oxygen srl

Il presidente verifica la documentazione amministrativa, che risulta conforme alle prescrizioni di gara, e delibera l'ammissione dell'operatore economico;

3) Progress Impianti Group srl

Il presidente verifica la documentazione amministrativa, che risulta conforme alle prescrizioni di gara, e delibera l'ammissione dell'operatore economico;

4) RTI Idrotermica Dica srl (mandataria) e Reflex srlcr Soc. Unipersonale (mandante)

Il presidente verifica la documentazione amministrativa, che risulta conforme alle prescrizioni di gara, e delibera l'ammissione dell'operatore economico;

5) RTI Sekuritalia srl (mandataria) e Safe Antincendi srl (mandante)

Il presidente verifica la documentazione amministrativa, rilevando che sia nel DGUE della mandataria sia nel DGUE della mandante risulta omessa la dichiarazione sull'assenza della causa di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 (stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o procedimento in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni).

Il presidente delibera l'ammissione con riserva dell'RTI, disponendo l'attivazione, a cura dell'unità organizzativa all'uopo preposta, dell'istituto del soccorso istruttorio, ex art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;

6) CAM Impianti srl

Il presidente verifica la documentazione amministrativa, che risulta conforme alle prescrizioni di gara, e delibera l'ammissione dell'operatore economico;

7) Electra S.r.l.

Il presidente verifica la documentazione amministrativa, rilevando che risulta omessa la "dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi" (Allegato I alla lettera d'invito) prescritta dall'art. 15.6 della lettera d'invito. Inoltre, nella fideiussione n. 1619846.244, rilasciata in data 7 aprile 2017 da Emil Banca – Credito Cooperativo – Società Cooperativa, a titolo di cauzione provvisoria, non è contenuta la previsione secondo cui "il Foro competente, per qualsiasi controversia possa insorgere nei confronti dell'Università, è esclusivamente quello dell'Autorità Giudiziaria dove ha sede l'Università stessa". L'inserimento di tale clausola è prescritto nella lettera di invito (punto 11.3, pag. 10) e richiamato nell'allegato D alla lettera di invito.

Il presidente, delibera l'ammissione con riserva dell'impresa, disponendo l'attivazione, a cura dell'unità organizzativa all'uopo preposta, dell'istituto del soccorso istruttorio, ex art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;

8) Argotech srl

Il presidente verifica la documentazione amministrativa, rilevando che risulta omessa la "dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi" (Allegato I alla lettera d'invito) prescritta dall'art. 15.6 della lettera d'invito.

Il presidente, delibera l'ammissione con riserva dell'impresa, disponendo l'attivazione, a cura dell'unità organizzativa all'uopo preposta, dell'istituto del soccorso istruttorio, ex art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016;

9) Plantronic di Putelli Guido Francesco e C. snc

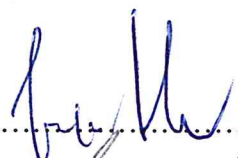
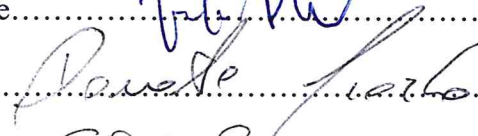
Il presidente verifica la documentazione amministrativa, rilevando che risulta omessa la “dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi” (Allegato I alla lettera d’invito) prescritta dall’art. 15.6 della lettera d’invito.

Il presidente, delibera l’ammissione con riserva dell’impresa, disponendo l’attivazione, a cura dell’unità organizzativa all’uopo preposta, dell’istituto del soccorso istruttorio, ex art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016.

Il presidente procede a raccogliere le buste B contenenti le offerte economiche in un plico che viene sigillato e sottoscritto sui lembi di chiusura, disponendone la conservazione nella cassaforte presso l’Ufficio Gare Servizi e Forniture, Rettorato dell’Università.

Il presidente chiude la seduta alle ore 11:00 per permettere all’unità organizzativa all’uopo preposta di attivare le procedure di soccorso istruttorio, disponendo che venga data comunicazione a tutti gli operatori economici invitati della data della seconda seduta pubblica, che verrà definita successivamente.

Letto, approvato e sottoscritto

-
- ing. Giuseppe Galvan, presidente..... 
 - dott. Donato Ciardo, testimone..... 
 - dott.ssa Silvia Capuano, testimone..... 