



Prot. n. 26303 del 23/05/2017
Tit. IX Classe 2 Fasc. 252/16

Repertorio n. 67/2017

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 per l'affidamento delle opere di realizzazione di un impianto di spegnimento incendio automatico a servizio del piano mansardato del Dipartimento di Architettura – CIG 6825434E4E – CUP F77B15000500005.

VERBALE SECONDA SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2017 (duemiladiciassette), in questo giorno di lunedì 22 (ventidue) del mese di maggio, alle ore 15:00 (quindici)

22/05/2017 - ore 15:00

nella sede legale dell'Università degli Studi di Ferrara, Via Ariosto 35 – 44121 Ferrara, in seduta pubblica, sono comparsi quali membri del seggio di gara:

- ing. Giuseppe Galvan, Direttore Generale dell'Università, nato a Ferrara il giorno 21 luglio 1960, residente a Ferrara, il quale dichiara di intervenire in qualità di presidente del seggio di gara;
- dott. Donato Ciardo, Responsabile dell'Ufficio Gare Lavori Pubblici, nato a Gagliano del Capo (LE) il giorno 23 marzo 1983, residente a Tiggiano (LE), il quale dichiara di intervenire in qualità di testimone del seggio di gara;
- dott.ssa Silvia Capuano, in servizio presso l'Ufficio Gare Lavori Pubblici, nata a Ferrara il giorno 10 aprile 1973, residente a Ferrara, la quale dichiara di intervenire in qualità di testimone del seggio di gara.

Si specifica che i testimoni risultano presenti alle operazioni unicamente per prendere visione dello svolgimento della procedura odierna.

Sono presenti altresì i sig.ri

- Luciano Di Bari nato a San Pellegrino Terme (BG) il 25 dicembre 1943, in rappresentanza dell'impresa SEKURITALIA S.r.l., giusta delega in atti;
- Massimo Ferretti nato ad Ancona il 23 giugno 1973, in qualità di osservatore esterno.

Il presidente redige il verbale della gara e dichiara aperta la seconda seduta della gara in oggetto, che sarà regolata da:

- norme nazionali vigenti in materia di appalti di lavori, in particolare dal D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50 e dal D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 in quanto applicabili;
- RR.DD. 2440/1923 e 827/1924 in quanto applicabili;
- Regolamento di Contabilità dell'Università degli Studi di Ferrara emanato con D.R. Rep. n.1356/2007 – Prot.n. 21311 del 12.10.2007 e s.m.i.;
- condizioni generali e particolari riportate nella lettera d'invito e nelle prescrizioni delle leggi e dei regolamenti generali in materia, attualmente in vigore in Italia o che vengano



- emanati in corso d'opera, anche per quanto riguarda eventuali aspetti e particolari non trattati nella lettera d'invito;
- normativa di settore.

PREMESSO CHE

- in data 12 maggio 2017, come risulta dal verbale di Rep. n. 65/2017, Prot. 45466 del 18 maggio 2017, si è svolta la prima seduta pubblica di gara, nel corso della quale si è proceduto all'apertura dei plichi inviati dai seguenti operatori economici;

	Operatore economico	Sede
1	Elettrica CN srl	Via Ofanto, 20 - 70022 ALTAMURA (BA)
2	Item oxygen srl	Via Le Fogge, 11 - 70022 ALTAMURA (BA) - Italia
3	Progress Impianti Group srl	Via Caduti per la Patria, 5 - 84010 SAN MARZANO SUL SARNO (SA)
4	RTI Idrotermica Dica srl (mandataria) e Reflex srlcr Soc. Unipersonale (mandante)	Via Soleri Brancaleoni, 6 - 47900 RIMINI (RN)
5	RTI Sekuritalia srl (mandataria) e Safe Antincendi srl (Mandante)	Via dei Vetturali, 6 - 06081 ASSISI (PG)
6	CAM Impianti srl	Via C.da Valle Cupa, 51 - 64010 COLONNELLA (TE)
7	Electra srl	Via G. Di Vittorio, 5 - 40033 CASALECCHIO DI RENO (BO)
8	Argotech srl	Via F. Tovaglieri, 7 - 00155 ROMA (RM)
9	Plantronic di Putelli Guido Francesco e C. snc	Via Polveriera, 25 - 20026 NOVATE MILANESE (MI)

- dall'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti sono emerse mancanze a carico dei seguenti operatori economici:
 - RTI Sekuritalia srl/Safe Antincendi srl: omissione, nel DGUE di entrambe le imprese, della dichiarazione inerente l'assenza della causa di esclusione di cui all'art. 80 c. 5 lett. b) del D.lgs. 50/2016 (stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o procedimento in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni);
 - Electra srl: omissione dell'Allegato I alla lettera d'invito (dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi) e omissione, nella fideiussione bancaria prodotta a titolo di cauzione provvisoria, della clausola sul Foro competente prevista nella lettera di invito (punto 11.3, pag. 10);
 - Argotech srl: omissione dell'Allegato I alla lettera d'invito (dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi);
 - Plantronic di Putelli Guido Francesco e C. snc: omissione dell'Allegato I alla lettera d'invito (dichiarazione di conformità agli standard sociali minimi);
- trattandosi di irregolarità sanabili mediante il ricorso all'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 89 c. 3 del D.Lgs. 50/2016, i suddetti concorrenti sono stati ammessi con riserva e la seduta pubblica è stata aggiornata a data da destinarsi, per consentire all'unità

Se



organizzativa all'uopo preposta di attivare le procedure di soccorso istruttorio nei termini previsti dalla normativa;

- le sopraccitate imprese sono state invitate a regolarizzare la documentazione amministrativa a mezzo PEC, con termine perentorio fissato al 22 maggio 2017, ore 12:00, pena l'esclusione, oppure a dichiarare la rinuncia all'utilizzo del soccorso istruttorio e di conseguenza alla partecipazione alla gara;
- in data 16 maggio 2017 tutti gli offerenti sono stati avvisati a mezzo PEC in merito a data e ora della seconda seduta pubblica, 22 maggio 2017 ore 15:00;
- entro il termine del 22 maggio 2017 ore 12:00 i quattro concorrenti ammessi con riserva, avvalendosi del soccorso istruttorio, hanno regolarmente provveduto a trasmettere via PEC la documentazione amministrativa mancante, registrata agli atti del protocollo informatico dell'Università;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il presidente scioglie la riserva nei confronti di

- RTI Sekuritalia srl/Safe Antincendi srl;
- Electra srl;
- Argotech srl;
- Plantronic di Putelli Guido Francesco e C. snc,

ammettendo i suddetti concorrenti alla fase di apertura e valutazione delle offerte economiche.

Prima di aprire le buste contenenti le offerte economiche il presidente ricorda che, essendo in numero inferiore a 10, non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, secondo quanto disposto dalla lettera d'invito al paragrafo 18.3 e, ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016; il presidente procede quindi al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, chiamando il Sig. Ferretti ad estrarre da un sacchetto di plastica scuro uno tra i cinque gettoni della tombola numerati da 1 a 5, identificativi dei cinque metodi di calcolo, secondo la seguente associazione:

numero 1= metodo a)
numero 2= metodo b)
numero 3= metodo c)
numero 4= metodo d)
numero 5= metodo e)

Viene estratto il numero 1 corrispondente al metodo a): *“media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;”*

Il presidente apre le buste contenenti l'offerta economica, sigla le offerte unitamente ai testimoni e ne controlla la conformità alle prescrizioni di gara, rilevando che nessuna offerta risulta difforme; legge ad alta voce la percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente:

	Operatore economico	Ribasso % offerto
1	Elettrica CN srl	24,555

2	Item oxygen srl	24,717
3	Progress Impianti Group srl	23,810
4	RTI Idrotermica DICA srl(mandataria) e Reflex srlcr Soc. Unipersonale (mandante)	19,634
5	RTI Sekuritalia srl (mandataria) e Safe Antincendi srl (Mandante)	5,160
6	CAM Impianti srl	10,712
7	Electra srl	4,442
8	Argotech srl	10,010
9	Plantronic di Putelli Guido Francesco e C. snc	22,195

Soglia di anomalia =22,549


La graduatoria delle offerte risulta essere la seguente (in grassetto le offerte superiori alla soglia di anomalia):

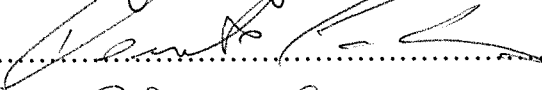
	Operatore economico	Ribasso % offerto
1	Item oxygen srl	24,717
2	Elettrica CN srl	24,555
3	Progress Impianti Group srl	23,810
4	Plantronic di Putelli Guido Francesco e C. snc	22,195
5	RTI Idrotermica DICA srl(mandataria) e Reflex srlcr Soc. Unipersonale (mandante)	19,634
6	CAM Impianti srl	10,712
7	Argotech srl	10,010
8	RTI Sekuritalia srl (mandataria) e Safe Antincendi srl (Mandante)	5,160
9	Electra srl	4,442

Considerata la graduatoria, il presidente propone l'aggiudicazione della gara all'operatore economico Item Oxygen S.r.l. che ha offerto un ribasso percentuale pari al 24,717 previa verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Il presidente dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 15.30

Letto, approvato e sottoscritto

- ing. Giuseppe Galvan, presidente..... 

- dott. Donato Ciardo, testimone..... 

- dott.ssa Silvia Capuano, testimone..... 