



Università degli Studi di Ferrara

AREA ECONOMICO FINANZIARIA
RIPARTIZIONE ACQUISTI
UFFICIO GARE LAVORI PUBBLICI

DECRETO DIRETTORIALE

AD/DC

Prot.n.

Titolo Classe Fascicolo

Rep.n.

Oggetto: affidamento diretto ai sensi degli artt. 31 c. 8 e 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, per l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica delle opere di restauro e consolidamento strutturale della copertura e del terzo piano di Palazzo Turchi di Bagno in c.so Ercole I d'Este - Ferrara a seguito degli eventi sismici del maggio 2012 – impresa affidataria: Mezzadringegneria S.r.l..

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165 disponente “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Ferrara, seduta del 7 ottobre 2016 con cui è stata disposta la delega al Direttore Generale dei poteri di spesa nei limiti dell'art. 36 comma 2 lett. a) e b) del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 con riferimento agli affidamenti di lavori, servizi e forniture ferma restando la competenza esclusiva del Consiglio di Amministrazione per gli affidamenti di importo pari o superiore;

VISTO il D.D. di Rep. n. 8 in data 3 gennaio 2017, con cui il Direttore Generale ha delegato il dott. Alberto Domenicali, in qualità di Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria, ad autorizzare gli affidamenti di lavori, servizi e forniture, nei limiti previsti dall'art. 36 comma 2 lett. a) e lett. b) del D.Lgs. 50/2016 nonché all'adozione di tutti gli atti e provvedimenti necessari e conseguenti l'assunzione dell'impegno di spesa;

PREMESSO che con Decreto Dirigenziale Rep. n. 562, Prot. n. 38197 in data 19 aprile 2017 è stato autorizzato l'avvio della procedura di selezione del contraente per l'affidamento dell'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica delle opere di restauro e consolidamento strutturale della copertura e del terzo piano di Palazzo Turchi di Bagno in c.so Ercole I d'Este – 44121 Ferrara, a seguito degli eventi sismici del maggio 2012, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno n. 2 professionisti in possesso dei requisiti necessari e sufficienti per la partecipazione – CUP: F72F16002690007;

PREMESSO che l'importo dell'incarico è stato stimato in euro 35.000,00 al netto di IVA e contributi di Legge, e che quale criterio per la selezione dell'operatore economico è stato scelto il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016;

PRESO ATTO che a seguito della richiesta di offerta inviata, in data 21 aprile 2017, su indicazione del Responsabile Unico del Procedimento ai seguenti operatori economici:

- ArchLivIng S.r.l., Via Mons. Luigi Maverna, 4 – 44122 Ferrara C.F./P. IVA 01835300383;
- Mezzadringegneria S.r.l., Via Mulinetto, 35 – 44122 Ferrara, C.F./P.IVA 01630730388;
- U.te.co. Soc. Coop., Via L. Gulinelli, 11 – 44122 Ferrara, C.F./P.IVA 00368340386;

sono pervenute le seguenti offerte:

- ArchLivIng S.r.l., per un ribasso pari al 38,00%;
- Mezzadringegneria S.r.l., per un ribasso pari al 46,46%
- U.te.co. Soc. Coop., per un ribasso pari al 42,00%;

PRESO ATTO che il ribasso percentuale più elevato, pari al 46,46%, è stato offerto dall'impresa Mezzadringegneria S.r.l.;

PRESO ATTO che l'impresa Mezzadringegneria S.r.l. ha dichiarato di possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80, 83 e 84 del D.lgs. 50/2016 nonché quelli di capacità professionale;

PRESO ATTO che lo sconto percentuale offerto sarà applicato all'importo posto a base della procedura, pari a euro 35.000,00 al netto di IVA e contributi di Legge e che pertanto l'affidamento ammonta ad euro 18.739,00 al netto di IVA 22% e INARCASSA 4%;

CONSIDERATO che, ai fini della rappresentazione contabile del costo da sostenere e delle eventuali procedure di rilevazione inventariale:

- l'edificio su cui vengono eseguite le opere è in diritto reale uso perpetuo;
- le opere sono classificate ai fini tecnico urbanistici fra quelle di restauro e risanamento conservativo di cui all'art. 3, comma 1, lettera c) del D.p.r. 380/2001 e pertanto sono da considerare rispetto al bene in cui le stesse vengono realizzate, incrementative del valore ammortizzabile del medesimo bene in conformità ai principi contabili di cui all'art. 4, comma 1, lettera b) del D.M. 14 gennaio 2014 n. 19, nonché al principio OIC n. 16, dal momento che comportano - un concreto, misurabile e tangibile potenziamento della capacità produttiva del bene a cui si riferiscono;
- essendo un intervento su bene materiale **esistente** il costo sostenuto troverà rappresentazione e rilevazione nel conto di contabilità economica e patrimoniale n. CA.AT. 10.20.10.020 Fabbricati, con rilevazione momentanea nel conto CA.AT. 10.20.60.010 immobilizzazioni materiali in corso al N. inventario U-GOV n. 56 - codice cespite Babylon (cod. fin.) 19.18.003;

ACCERTATO che l'importo complessivo dell'incarico, pari a euro 23.776,04 IVA 22% e INARCASSA 4% inclusi, deve essere ascritto alla voce di bilancio CA.AT.10.20.60.010 "*Immobilizzazioni materiali in corso*";

VISTO il bilancio unico di Ateneo di previsione annuale e triennale 2017-2019 e, in particolare, il budget degli investimenti per l'esercizio 2017 approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 21 dicembre 2016 al punto 11.3 dell'ordine del giorno;

VERIFICATO da parte della Ripartizione Lavori Pubblici e Manutenzione, responsabile del budget assegnato all'Unità Analitica UA.0.AM.02 – Sede – Lavori, che il costo dell'affidamento, pari a euro 23.776,04 IVA ed oneri 4% inclusi è stato previsto nel budget degli investimenti 2017 alla voce di bilancio CA.AT.10.20.60.010 "*Immobilizzazioni materiali in corso*" -

Progetto: 2017-REST-TURCHI_DI_BAGNO_001;

D E C R E T A

- di affidare all'impresa Mezzadringegneria S.r.l., Via Mulinetto, 35 – 44122 Ferrara, C.F./P.IVA 01630730388, l'esecuzione dell'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica delle opere di restauro e consolidamento strutturale della copertura e del terzo piano di Palazzo Turchi di Bagno in c.so Ercole I d'Este – Ferrara, a seguito degli eventi sismici del maggio 2012, per un importo pari a euro 18.739,00 IVA 22% e INARCASSA 4% esclusi, corrispondenti a euro 23.776,04 IVA 22% e INARCASSA 4% inclusi;
- di imputare e rilevare la predetta spesa pari a euro 23.776,04 IVA 22% e INARCASSA 4% inclusi, alla voce di bilancio CA.AT.10.20.60.010 "*Immobilizzazioni materiali in corso*" del budget degli investimenti 2017 – progetto: 2017-REST-TURCHI_DI_BAGNO_001.

Ferrara,

Il Direttore Generale
Ing. Giuseppe Galvan