



# Università degli Studi di Ferrara

AREA ECONOMICO FINANZIARIA  
RIPARTIZIONE ACQUISTI  
UFFICIO GARE LAVORI PUBBLICI

AD/DC

Prot.n.

Titolo IX Classe 2 Fascicolo

Rep.n.

**Oggetto:** lavori finalizzati alla realizzazione di nuovi impianti di condizionamento presso il Corpo A dei Nuovi Istituti Biologici, l'Ambulatorio Medicina del Lavoro presso il Complesso di S.M. Mortara, alcuni locali di Palazzo Turchi di Bagno e del Dipartimento di Studi Umanistici e il Laboratorio "Labora" del Dipartimento di Architettura- autorizzazione all'espletamento di una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

## IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

**VISTO** il d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 disponente "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

**VISTO** l'art. 36 comma 2, lett. a), del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 che in materia di contratti sottosoglia sancisce "per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro" la possibilità per la Stazione Appaltante di ricorrere all'"affidamento diretto [...] per i lavori [anche] in amministrazione diretta";

**VISTE** le linee guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.AC. di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Ferrara, seduta del 7 ottobre 2016, con cui è stata disposta la delega al Direttore Generale dei poteri di spesa nei limiti dell'art. 36 comma 2 lett. a) e b) del D.lgs. 50/2016 con riferimento agli affidamenti di lavori, servizi e forniture, ferma restando la competenza esclusiva del Consiglio di Amministrazione per gli affidamenti di importo pari o superiore;

**VISTA** la delibera n. 594 del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Ferrara, seduta del 21 dicembre 2016, nella parte in cui è stata disposta la nomina del Dirigente dell'Area Tecnica, ing. Giuseppe Galvan, a Responsabile del Procedimento per tutti gli interventi indicati nella programmazione annuale e triennale dei lavori pubblici, triennio 2017-2019, salvo diversa indicazione riportata in specifici provvedimenti;

**VISTO** il D.D. di Rep. n. 8 in data 3 gennaio 2017, con cui il Direttore Generale ha delegato il dott. Alberto Domenicali, in qualità di Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria, ad autorizzare gli affidamenti di lavori, servizi e forniture, nei limiti previsti dall'art. 36 comma 2 lett. a) e lett. b) del D. Lgs. 50/2016 nonché all'adozione di tutti gli atti e provvedimenti necessari e conseguenti l'assunzione dell'impegno di spesa;

**VISTA** la richiesta di attivazione di una procedura di affidamento lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro, pervenuta in data 6 giugno 2017 dall'Ufficio Manutenzione con Prot. n. 49729, per l'esecuzione di

lavori finalizzati alla realizzazione di nuovi impianti di condizionamento presso il Corpo A dei Nuovi Istituti Biologici, l'Ambulatorio Medicina del Lavoro presso il Complesso di S.M. Mortara, alcuni locali di Palazzo Turchi di Bagno e del Dipartimento di Studi Umanistici e il Laboratorio "Labora" del Dipartimento di Architettura;

**PRESO ATTO** delle segnalazioni pervenute dalle strutture decentrate all'Ufficio tecnico, dalle quali risulta che ad oggi le attività di didattica e di ricerca presso le suddette strutture sono rese difficoltose dalle non ottimali condizioni ambientali a seguito dell'innalzamento delle temperature;

**CONSIDERATO** pertanto necessario procedere alla realizzazione degli impianti in argomento a tutela del benessere dell'utenza e del personale che opera nelle strutture interessate dagli interventi;

**PRESO ATTO** della valutazione tecnica che quantifica in euro 12.295,08 IVA 22% esclusa l'importo massimo presunto degli interventi presso i Laboratorio "Labora" del Dipartimento Architettura, per complessivi euro 15.000,00 IVA 22% inclusa, ed in euro 24.704,92 IVA 22% esclusa, per complessivi euro 30.140,00 IVA 22% inclusa, l'importo massimo presunto degli interventi presso i locali del Corpo A dei Nuovi Istituti Biologici, l'Ambulatorio Medicina del Lavoro presso il Complesso di S.M. Mortara, alcuni locali del Palazzo Turchi di Bagno e del Dipartimento di Studi Umanistici argomento;

**CONSIDERATO** che per l'affidamento di lavori di importo inferiore a euro 40.000,00 trova applicazione l'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016;

**ATTESO** che la procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016 è quella che maggiormente garantisce il rispetto del principio di tempestività, consistente nell'esigenza di non dilatare i tempi del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;

**CONSIDERATO** inoltre che, in applicazione delle linee guida A.N.AC n. 4 approvate con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, l'onere motivazionale relativo all'economicità dell'affidamento e al rispetto del principio di concorrenza può essere soddisfatto mediante la valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici;

**CONSIDERATO** che alla luce della normativa vigente si ritiene utile stabilire quale criterio per la selezione dell'operatore economico il prezzo più basso;

**CONSIDERATO** che, trattandosi di esecuzione di lavori di importo complessivo stimato inferiore a 150.000 euro, per l'affidatario è necessario e sufficiente possedere, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 i requisiti di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici enunciati all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e, nel caso di impresa già in possesso di idonea attestazione SOA, nessuna ulteriore dimostrazione di capacità tecnico-economica;

**CONSIDERATO** che per l'esecuzione dei lavori *de quibus* l'operatore economico dovrà essere in possesso di idonea abilitazione ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37.

**PRESO ATTO** che la spesa pari a euro 15.000,00 IVA 22% inclusa deve essere imputata nel budget investimenti 2017 alla voce di bilancio CA.AT.10.10.40.010 "Immobilizzazioni immateriali in corso" - CUP F74H17000460005;

**PRESO ATTO** che la spesa pari a euro 30.140,00 IVA 22% inclusa deve essere imputata nel budget investimenti 2017 alla voce di bilancio CA.AT.10.20.60.010 "Immobilizzazioni materiali in corso" progetto 2016-MANSTR-VIB\_NIB\_GG - CUP F76J1600079005;

**PRESO ATTO** che gli interventi in argomento insistono su due distinti quadri economici identificati ciascuno da specifico Codice Unico Progetto (CUP);

**RITENUTO** opportuno che la procedura di affidamento sia divisa in due distinti lotti;

**VISTO** il bilancio unico di Ateneo di previsione annuale e triennale 2017-2019 e, in particolare il budget degli investimenti per gli interventi da patrimonializzare per l'esercizio 2017 approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 21 dicembre 2016 al punto 11.3 dell'ordine del giorno;

**VERIFICATO** da parte della Ripartizione Lavori Pubblici e Manutenzione, responsabile del budget assegnato all'Unità Analitica UA.0.AM.02 – Sede – Lavori, che:

- il costo stimato pari a euro 15.000,00 Iva 22% inclusa è stato previsto nel budget investimenti 2017 alla voce di bilancio CA.AT.10.10.40.010 "Immobilizzazioni immateriali in corso";
- il costo stimato pari a euro 30.140,00 Iva 22% inclusa è stato previsto nel budget investimenti 2017 alla voce di bilancio CA.AT.10.20.60.010 "Immobilizzazioni materiali in corso";

#### **D E C R E T A**

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di avviare la procedura di selezione del contraente dei lavori mediante affidamento diretto ai sensi del comma 2 lett. a) art. 36 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, previa consultazione di almeno n. 2 operatori economici;
- di dare atto che la procedura in argomento sdarà articolata in due distinti lotti:
  - lotto 1: laboratorio "Labora" del Dipartimento Architettura per un importo pari a euro 12.295,08 Iva 22% esclusa
  - lotto 2: locali del Corpo A dei Nuovi Istituti Biologici, l'Ambulatorio Medicina del Lavoro presso il Complesso di S.M. Mortara, alcuni locali del Palazzo Turchi di Bagno e del Dipartimento di Studi Umanistici, pari a euro 24.704,92 Iva 22% esclusa;
- di dare atto che il corrispettivo delle opere da eseguire è comunque inferiore a euro 40.000,00 e che l'importo massimo stimato dei lavori:
  - per il lotto 1 pari a euro 15.000,00 Iva 22% inclusa è stato previsto nel budget investimenti 2017 alla voce di bilancio CA.AT.10.10.40.010 "Immobilizzazioni immateriali in corso - CUP F74H17000460005;
  - per il lotto 2 pari a euro 30.140,00 Iva 22% inclusa è stato previsto nel budget investimenti 2017 alla voce di bilancio CA.AT.10.20.60.010 "Immobilizzazioni materiali in corso" –2016 MANSTR-VIB\_NIB\_GG - CUP F76J1600079005;
  - di dare mandato agli uffici competenti all'adozione di tutti gli atti conseguenti.

Ferrara,

Il Dirigente  
dott. Alberto Domenicali