



Università degli Studi di Ferrara

AREA ECONOMICO FINANZIARIA
RIPARTIZIONE ACQUISTI
UFFICIO GARE LAVORI PUBBLICI

DECRETO DIRIGENZIALE

AD/DC/sc

Prot.n.

Titolo IX Classe 2 Fascicolo

Rep.n.

OGGETTO: intervento di riparazione perdita all'impianto di riscaldamento a servizio dell'aula "Acquario" dei Nuovi Istituti Biologici, comprensivo delle necessarie assistenze murarie – autorizzazione all'espletamento di una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

VISTO l'art. 36 comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che in materia di contratti sottosoglia sancisce *"per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro"* la possibilità per la Stazione Appaltante di ricorrere all'*"affidamento diretto, adeguatamente motivato, o per i lavori [anche] in amministrazione diretta"*;

VISTE le linee guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.AC. di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

VISTO il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 disponente *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"*;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Ferrara, seduta del 7 ottobre 2016, con cui è stata disposta la delega al Direttore Generale dei poteri di spesa nei limiti dell'art. 36 comma 2 lett. a) e b) del D.lgs. 50/2016 con riferimento agli affidamenti di lavori, servizi e forniture, ferma restando la competenza esclusiva del Consiglio di Amministrazione per gli affidamenti di importo pari o superiore;

VISTA la delibera n. 594 del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Ferrara, seduta del 21 dicembre 2016, nella parte in cui è stata disposta la nomina del Dirigente dell'Area Tecnica, ing. Giuseppe Galvan, a Responsabile del Procedimento per tutti gli interventi indicati nella programmazione annuale e triennale dei lavori pubblici, triennio 2017-2019, salvo diversa indicazione riportata in specifici provvedimenti;

VISTO il Decreto di Rep. n. 8 in data 3 gennaio 2017, con cui il Direttore Generale ha delegato il dott. Alberto Domenicali, in qualità di Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria, ad autorizzare gli affidamenti di lavori, servizi e forniture, nei limiti previsti dall'art. 36 comma 2 lett. a) e lett. b) del D. Lgs. 50/2016 nonché all'adozione di tutti gli atti e provvedimenti necessari e conseguenti l'assunzione dell'impegno di spesa;

VISTA la richiesta di attivazione di una procedura di affidamento lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro, pervenuta in data 21 febbraio 2017 dall'Ufficio Manutenzione con Prot. n. 18350, per l'esecuzione di

un intervento di manutenzione consistente nella ricerca ed eliminazione di una perdita all'impianto di riscaldamento a servizio dell'aula denominata "Acquario" presso i Nuovi Istituti Biologici, Via L. Borsari 46, Ferrara, comprensivo delle necessarie assistenze murarie;

PRESO ATTO che, nel corso di una visita del servizio di manutenzione ordinaria programmata dell'impianto di riscaldamento dei Nuovi Istituti Biologici è stato rilevato un evidente calo di pressione delle condotte;

PRESO ATTO che si è provveduto ad effettuare una ricognizione sulle varie parti dell'impianto riscontrando una fuoriuscita di acqua all'interno del cunicolo tecnico del complesso dei Nuovi Istituti Biologici in prossimità della diramazione a servizio dell'aula didattica "Acquario";

PRESO ATTO che, isolata la linea ammalorata, si è provveduto al ripristino della funzionalità del resto dell'impianto lasciando però l'aula priva di riscaldamento;

RITENUTO necessario e improcrastinabile il ripristino dell'impianto di riscaldamento dell'aula al fine di consentire il regolare svolgimento delle lezioni del secondo semestre;

PRESO ATTO che il ripristino richiede l'intervento di un'impresa idraulica che possa svolgere i necessari lavori impiantistici nonché l'eventuale assistenza muraria necessaria;

PRESO ATTO della valutazione tecnico-economica, che quantifica in euro 13.000,00 IVA 22% esclusa l'importo complessivo presunto dei lavori in argomento;

CONSIDERATO che trattandosi di lavori di importo inferiore a euro 40.000,00, per l'affidamento trova applicazione l'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016;

ATTESO che la procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno 2 operatori economici, è quella che maggiormente garantisce il rispetto del principio di tempestività, consistente nell'esigenza di non dilatare i tempi del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;

CONSIDERATO inoltre che, in applicazione delle predette linee guida A.N.AC., l'onere motivazionale relativo all'economicità dell'affidamento e al rispetto del principio di concorrenza può essere soddisfatto mediante la valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici;

CONSIDERATO pertanto che alla luce della normativa vigente si ritiene utile stabilire quale criterio per la selezione dell'operatore economico il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che, dato l'importo stimato dell'affidamento, per l'aggiudicatario è necessario e sufficiente possedere, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, i requisiti di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici di importo inferiore a 150.000 euro enunciati all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e, nel caso di impresa già in possesso di idonea attestazione SOA, nessuna ulteriore dimostrazione di capacità tecnico-economica;

PRESO ATTO altresì che l'esecutore dei lavori dovrà necessariamente essere abilitato all'esercizio delle attività di cui all'art. 1 comma 2 lett. c) del del D.M. 37/2008: *"impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali;"*;

PRESO ATTO che la spesa stimata deve essere ascritta alla voce di bilancio CA.CO.20.40.70.010 "Manutenzione Ordinaria di Immobili e Impianti" del budget economico 2017;

VISTO il bilancio unico di Ateneo di previsione annuale e triennale 2017-2019 e, in particolare, il budget economico per l'esercizio 2017 approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 21 dicembre 2016 al punto 11.3 dell'ordine del giorno;

VERIFICATO da parte della Ripartizione Lavori Pubblici e Manutenzione, responsabile del budget assegnato all'Unità Analitica UA.0.AM.02, che il costo stimato per euro 13.000,00 IVA 22% esclusa, pari a euro 15.860,00 Iva 22% inclusa è stato previsto nel budget economico 2017 alla voce di bilancio CA.CO.20.40.70.010 "Manutenzione Ordinaria di Immobili e Impianti";

D E C R E T A

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di avviare la procedura di selezione del contraente dei lavori in argomento mediante affidamento diretto ai sensi del comma 2 lett. a) art. 36 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, previa consultazione di almeno n. 2 operatori economici in possesso dei requisiti necessari e sufficienti per la partecipazione;
- di dare atto che il corrispettivo delle opere da eseguire è inferiore a euro 40.000,00 e che l'importo massimo stimato dei lavori, per euro 13.000,00 IVA 22% esclusa, pari a euro 15.860,00 Iva 22% inclusa, trova copertura nel budget economico 2017 alla voce CA.CO.20.40.70.010 "Manutenzione Ordinaria di Immobili e Impianti";
 - di dare mandato agli uffici competenti per l'adozione di tutti gli atti conseguenti.

Ferrara,

Il Dirigente
dott. Alberto Domenicali