



# Università degli Studi di Ferrara

AREA ECONOMICO FINANZIARIA  
RIPARTIZIONE ACQUISTI  
UFFICIO GARE LAVORI PUBBLICI

## DECRETO DIRETTORIALE

GG/DC

Prot.n.

Titolo Classe Fascicolo

Rep.n.

**Oggetto:** affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, di lavori di manutenzione ordinaria del tipo opere da fabbro e da falegname – impresa affidataria: Ferrara Ferro s.r.l. semplificata Unipersonale.

### IL DIRETTORE

**VISTO** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165 disponente “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

**VISTO** l'art. 7 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 “*Nuove norme sul procedimento amministrativo*” che stabilisce l'obbligo in capo alla pubblica amministrazione di dare comunicazione dell'avvio del procedimento a quanti possano a priori individuarsi come possibili soggetti coinvolti, sia pure a diverso titolo, dalla prospettata azione amministrativa;

**VISTO** l'art. 10 *bis* della L. 241/1990 che obbliga la pubblica amministrazione, prima dell'adozione del provvedimento negativo, a dare cognizione al soggetto nei cui confronti il provvedimento finale esplica i propri effetti, delle ragioni ostative il provvedimento medesimo;

**VISTO** il Decreto Dirigenziale Rep. n. 459/2017 di Prot. n. 32822 in data 30 marzo 2017 con cui è stato autorizzato l'avvio della procedura di selezione del contraente per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria del tipo opere da fabbro e da falegname, per tutte le strutture universitarie, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno n. 2 operatori economici;

**VISTA** la richiesta preventivi effettuata, su indicazione del Responsabile Unico del Procedimento, ai seguenti operatori economici:

- Multiservice Geom. Mario Quartuccio, Via Porta Catena, 41, Ferrara C.F. QRTMRA76E08L259U, P. IVA 01508510383;
- Ferrara Ferro s.r.l. semplificata Unipersonale, Via Mascagni, 15, Ferrara, C.F./P.IVA 01947840383;
- Pozzati Matteo SOS Serrature e Porte s.a.s., Via Artioli, 62/b, Cassana - Ferrara, C.F./P.IVA 01912520382;
- Manservigi s.r.l., Via Bela Bartok, 5, Ferrara, C.F./P.IVA 01913790380;
- GL.BER Service S.O.S. Serrature snc, Via Bologna, Ferrara, C.F./P.IVA 02292131204

**PRESO ATTO** che sono pervenute le seguenti offerte:

- Multiservice Geom. Mario Quartuccio: ribasso del 26%;
- Ferrara Ferro s.r.l. semplificata Unipersonale: ribasso del 23,241%;
- Pozzati Matteo SOS Serrature e Porte s.a.s.: ribasso del 17%.

**VISTO** il Decreto Dirigenziale Rep. n. 536/2017 di Prot. n. 37071 in data 12 aprile 2017 con cui è stato disposto l'affidamento all'impresa Multiservice Geom. Mario Quartuccio che aveva offerto il ribasso percentuale più elevato, pari al 26%;

**VISTA** la lettera di affidamento di Prot. n. 38195 in data 19 aprile 2017 all'impresa Multiservice Geom. Mario Quartuccio con cui veniva comunicato l'affidamento e contestualmente richiesta la restituzione della conferma d'ordine per accettazione;

**VISTA** la nota in data 19 aprile 2017 con cui l'impresa Multiservice Geom. Mario Quartuccio restituiva la conferma d'ordine sottoscritta dall'Impresa Edilservice S.r.l. che risultava terza rispetto a quella aggiudicataria nonché a quelle invitate a presentare offerta;

**VISTA** la nota di prot. 39651 in data 28 aprile 2017 con cui l'Università avviava il procedimento di accertamento nei confronti dell'impresa Multiservice Geom. Mario Quartuccio, informandola dell'invalidità e inefficacia del contratto, dando cognizione dei motivi ostativi la valida conclusione del rapporto obbligatorio e attribuendo un termine di 10 giorni per fornire i dovuti chiarimenti;

**VISTA** la nota di prot. 40391 in data 2 maggio 2017 con cui l'impresa Multiservice Geom. Mario Quartuccio comunicava la volontà di rinunciare all'affidamento in argomento in ragione del fatto che l'impresa medesima si trovava in fase di chiusura;

**CONSIDERATO** che l'importo dei lavori è stato stimato in euro 20.000,00 Iva esclusa e che, quale criterio per la selezione dell'operatore economico, è stato scelto il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016, mediante ribasso percentuale unico su un elenco di voci prezzate inclusivo di tutte le potenziali casistiche di intervento (prezzario D.E.I. 2016);

**PRESO ATTO** che l'impresa Ferrara Ferro s.r.l. semplificata Unipersonale ha offerto, tra gli operatori economici consultati, il secondo miglior ribasso percentuale per l'affidamento dei lavori in argomento con uno sconto percentuale di 23,241% sull'elenco di voci prezzate inclusivo di tutte le potenziali casistiche di intervento (prezzario D.E.I. 2016);

**PRESO ATTO** che l'impresa Ferrara Ferro s.r.l. semplificata Unipersonale ha dichiarato di possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010;

**PRESO ATTO** che lo sconto percentuale offerto sarà applicato ai prezzi delle singole lavorazioni che saranno ordinate all'impresa e non all'importo complessivo dell'affidamento, pari a euro 20.000,00 Iva esclusa, che rappresenta un limite massimo di spesa raggiungibile;

**ACCERTATO** che l'importo complessivo dei lavori da affidare, pari a euro 24.400,00 Iva 22% inclusa, deve essere ascritto alla voce di bilancio CA.CO.20.40.70.010 "Manutenzione Ordinaria di Immobili e Impianti" del budget economico;

**VISTO** il bilancio unico di Ateneo di previsione annuale e triennale 2017-2019 e, in particolare, il budget economico per l'esercizio 2017 approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 21 dicembre 2016 al punto 11.3 dell'ordine del giorno;

**VERIFICATO** da parte della Ripartizione Lavori Pubblici e Manutenzione, responsabile del budget assegnato all'Unità Analitica UA.0.AM.02, che il costo stimato pari a euro 24.400,00 Iva inclusa è stato previsto nel budget economico 2017 alla voce di bilancio CA.CO.20.40.70.010 "Manutenzione Ordinaria di Immobili e Impianti";

## DECRETA

- di revocare, all'impresa Multiservice Geom. Quartuccio Mario, l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di manutenzione del tipo opere da fabbro e da falegname disposto con D.D. di Rep. 536/2017 - prot. n. 37071 in data 12 aprile 2017, per le ragioni di cui in premessa;
- di affidare all'impresa Ferrara Ferro s.r.l. semplificata Unipersonale, Via Mascagni, 15, Ferrara, C.F./P.IVA 01947840383, l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria del tipo opere da fabbro, per un importo massimo pari a euro 20.000,00 Iva 22% esclusa, corrispondenti a euro 24.400,00 Iva 22% inclusa, con l'applicazione di uno sconto pari al 23,241% sui prezzi delle singole lavorazioni che saranno eseguite;
- di imputare e rilevare la predetta spesa pari a euro 24.400,00 IVA 22% compresa, alla voce CA.CO.20.40.70.010 "Manutenzione ordinaria di immobili e impianti" del budget economico 2017.

Ferrara,

Il Direttore Generale  
Ing. Giuseppe Galvan