



# Università degli Studi di Ferrara

AREA ECONOMICO FINANZIARIA  
RIPARTIZIONE ACQUISTI  
UFFICIO GARE LAVORI PUBBLICI

## DECRETO DIRIGENZIALE

AD/DC/sc

Prot.n.

Titolo Classe Fascicolo

Rep.n.

**Oggetto:** affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, di lavori di manutenzione ordinaria del tipo opere edili – impresa affidataria: EDIL. FE s.r.l.

### IL DIRIGENTE

**VISTO** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165 disponente “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Ferrara, seduta del 7 ottobre 2016 con cui è stata disposta la delega al Direttore Generale dei poteri di spesa nei limiti dell'art. 36 comma 2 lett. a) e b) del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 con riferimento agli affidamenti di lavori, servizi e forniture ferma restando la competenza esclusiva del Consiglio di Amministrazione per gli affidamenti di importo pari o superiore;

**VISTO** il D.D. di Rep. n. 8 in data 3 gennaio 2017, con cui il Direttore Generale ha delegato il dott. Alberto Domenicali, in qualità di Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria, ad autorizzare gli affidamenti di lavori, servizi e forniture, nei limiti previsti dall'art. 36 comma 2 lett. a) e lett. b) del D.Lgs. 50/2016 nonché all'adozione di tutti gli atti e provvedimenti necessari e conseguenti l'assunzione dell'impegno di spesa;

**PREMESSO** che con Decreto Dirigenziale Rep. n. 458, Prot. n. 32821 in data 30 marzo 2017 è stato autorizzato l'avvio della procedura di selezione del contraente per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria del tipo opere edili, per tutte le strutture universitarie, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno n. 2 operatori economici;

**PREMESSO** che l'importo dei lavori è stato stimato in euro 25.000,00 Iva esclusa e che quale criterio per la selezione dell'operatore economico è stato scelto il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016, mediante ribasso percentuale unico su un elenco di voci prezzate inclusivo di tutte le potenziali casistiche di intervento (prezzario D.E.I. 2016);

**PRESO ATTO** che a seguito della richiesta di offerta inviata su indicazione del Responsabile Unico del Procedimento ai seguenti operatori economici:

- Multiservice Geom. Mario Quartuccio, Via Porta Catena, 41, Ferrara C.F. QRTMRA76E08L259U, P. IVA 01508510383;
- EDIL.FE s.r.l., Viale Cavour 51/a, Ferrara, C.F./P.IVA 01967960384;
- Ghiotti B. e L. snc di Paolo e Sereno Ghiotti, Piazza Marconi, 205, Trecenta (RO) - C.F./P.IVA 00594570293;
- Versab Restauri s.r.l., Via Cappuccini, 643/d, Badia Polesine (RO), C.F./P.IVA 00899780290;
- Geostrutture di Mazzini Geom. Paolo, Via Ippolito Scarsella, 12-14, Copparo (FE) C.F.

MZZPLA81R17G916S/P.IVA 01871660385

sono pervenute nel termine prescritto del 7 aprile 2017 ore 12:00 le seguenti offerte:

- EDIL.FE s.r.l.: ribasso del 34,17%;
- Ghiotti B. e L. snc di Paolo e Sereno Ghiotti: ribasso del 8,78%;
- Versab Restauri s.r.l.: ribasso del 17,00%;
- Geostrutture di Mazzini Geom. Paolo: ribasso del 25,321%.

**PRESO ATTO** che il ribasso percentuale più elevato, pari al 34,17%, è stato offerto dall'impresa EDIL.FE s.r.l.;

**PRESO ATTO** che l'impresa EDIL.FE. srl ha dichiarato di possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010;

**PRESO ATTO** che lo sconto percentuale offerto sarà applicato ai prezzi delle singole lavorazioni che saranno ordinate all'impresa e non all'importo complessivo dell'affidamento, pari a euro 25.000,00 Iva esclusa, che rappresenta un limite massimo di spesa raggiungibile;

**ACCERTATO** che l'importo complessivo dei lavori da affidare, pari a euro 30.500,00 Iva 22% inclusa, deve essere ascrivito alla voce di bilancio CA.CO.20.40.70.010 "Manutenzione Ordinaria di Immobili e Impianti" del budget economico;

**VISTO** il bilancio unico di Ateneo di previsione annuale e triennale 2017-2019 e, in particolare, il budget economico per l'esercizio 2017 approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 21 dicembre 2016 al punto 11.3 dell'ordine del giorno;

**VERIFICATO** da parte della Ripartizione Lavori Pubblici e Manutenzione, responsabile del budget assegnato all'Unità Analitica UA.0.AM.02, che il costo stimato pari a euro 30.500,00 Iva inclusa è stato previsto nel budget economico 2017 alla voce di bilancio CA.CO.20.40.70.010 "Manutenzione Ordinaria di Immobili e Impianti";

## **D E C R E T A**

- di affidare all'impresa EDIL.FE s.r.l., Viale Cavour 51/a, Ferrara, C.F./P.IVA 01967960384, l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria del tipo opere edili per un importo massimo pari a euro 25.000,00 Iva 22% esclusa, corrispondenti a euro 30.500,00 Iva 22% inclusa, con l'applicazione di uno sconto pari al 34,17% sui prezzi delle singole lavorazioni che saranno eseguite;
- di imputare e rilevare la predetta spesa pari a euro 30.500,00 IVA 22% compresa, alla voce CA.CO.20.40.70.010 "Manutenzione ordinaria di immobili e impianti" del budget economico 2017.

Ferrara,

Il Dirigente  
dott. Alberto Domenicali