



Università degli Studi di Ferrara

Prot. n. 36388 del 10/04/2017
Tit. IX Classe 2 Fasc. 22

Repertorio n. 40/2017

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 per la conclusione di un Accordo Quadro con unico operatore economico, per l'affidamento dei lavori di manutenzione per interventi su chiamata o a guasto, presso gli edifici dell'Università degli Studi di Ferrara – **OPERE DA FALEGNAME** - CIG 7018182300.

VERBALE SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2017 (duemiladiciassette), in questo giorno di venerdì 7 (sette) del mese di aprile, alle ore 9.06 (novezerosei)

7/04/2017 - ore 9.06

in Ferrara, nella sede legale dell'Università degli Studi di Ferrara, Via Ariosto 35, in seduta pubblica, sono comparsi quali membri del seggio di gara:

- ing. Giuseppe Galvan, Direttore Generale dell'Università, nato a Ferrara il giorno 21 luglio 1960, residente a Ferrara, il quale dichiara di intervenire in qualità di presidente del seggio di gara;
- dott. Donato Ciardo, Responsabile dell'Ufficio Gare Lavori Pubblici, nato a Gagliano del Capo (LE) il giorno 23 marzo 1983, residente a Tiggiano (LE), il quale dichiara di intervenire in qualità di testimone del seggio di gara;
- dott.ssa Silvia Capuano, in servizio presso l'Ufficio Gare Lavori Pubblici, nata a Ferrara il giorno 10 aprile 1973, residente a Ferrara, la quale dichiara di intervenire in qualità di testimone del seggio di gara.

Si specifica che i testimoni risultano presenti alle operazioni unicamente per prendere visione dello svolgimento della procedura odierna.

Nessuno è presente in rappresentanza degli operatori economici invitati.

Il presidente redige il verbale della gara e dichiara aperta la procedura negoziata che sarà regolata da:

- norme nazionali vigenti in materia di appalti di lavori, in particolare dal D.Lgs.50/16 e dal D.P.R. 207/10 in quanto applicabili;
- RR.DD. 2440/1923 e 827/1924 in quanto applicabili;
- Regolamento di Contabilità dell'Università degli Studi di Ferrara emanato con D.R. Rep. n.1356/2007 – Prot.n. 21311 del 12.10.2007 e s.m.i.;
- condizioni generali e particolari riportate nella lettera d'invito e nelle prescrizioni delle leggi e dei regolamenti generali in materia, attualmente in vigore in Italia o che vengano emanati in corso d'opera, anche per quanto riguarda eventuali aspetti e particolari non trattati nella lettera d'invito;
- normativa di settore.

Premesso che:

- con lettera d'invito di Prot.n. 30125, inviata mediante posta elettronica certificata in data 23 marzo 2017, sono stati invitati alla procedura in oggetto i seguenti 11 operatori economici i quali avevano risposto all'avviso per la manifestazione di interesse pubblicato in data 1 marzo 2017:

[Handwritten signatures]

Sc *[Signature]*

1

| | Operatore economico | Sede |
|----|----------------------------|--|
| 1 | Arco lavori scc | Via Argirocastro, 15 - 48122 RAVENNA (RA) |
| 2 | Tomellini srl | Via dei Castagni, 23 - 37100 VERONA |
| 3 | AG Serramenti srl | Via Colle Vallo Bastardo, 19 - 06030 GIANO DELL'UMBRIA (PG) |
| 4 | Nuova infissi srl | Via Pasubio, 112 - 40133 BOLOGNA |
| 5 | Feoli Domenico | Via Muletta I traversa P.I.P. - 87012 CASTROVILLARI (CS) |
| 6 | Asset Group srl | Via Pasubio, 112/A - 40130 BOLOGNA |
| 7 | CAMECA srl | Piazza Salvatore Lobianco, 10 - 80143 NAPOLI |
| 8 | Gabbiano team srl | Via Argine, 21 - 80040 CERCOLA (NA) |
| 9 | Carlino legno srl | Via Fra Girolamo Marfisi, 13 - 90036 MISILMERI (PA) |
| 10 | Bonazza Alessandro | Via Chizzolini, 90/b - 44123 FERRARA |
| 11 | Evotec srl | Via Famiglietti, 42 - 80040 VOLLA (NA) |

- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del 05 aprile 2017) sono pervenuti n. 2 plichi, mentre nessun plico è pervenuto oltre tale termine;
- gli operatori economici che hanno presentato offerta, in ordine di registrazione del plico nel protocollo, sono i seguenti:

| | Operatore economico | Sede |
|---|----------------------------|--|
| 1 | AG Serramenti srl | Via Colle Vallo Bastardo, 19 - 06030 GIANO DELL'UMBRIA (PG) |
| 2 | Gabbiano team srl | Via Argine, 21 - 80040 CERCOLA (NA) |

tutto ciò premesso,

il presidente procede al controllo dei plichi, verificandone la conformità di confezionamento, e li apre in ordine di registrazione nel protocollo, per il controllo formale della documentazione amministrativa secondo le prescrizioni della lettera invito:

1) AG Serramenti srl

Il presidente verifica la documentazione amministrativa, che risulta conforme alle prescrizioni di gara e dispone l'ammissione dell'operatore economico.

2) Gabbiano Team srl

Il presidente verifica la documentazione amministrativa, che risulta conforme alle prescrizioni di gara; il presidente delibera l'ammissione dell'operatore economico.

Il presidente precisa che essendo pervenute un numero di offerte inferiore a 5 non sarà possibile procedere né al calcolo dell'anomalia né all'esclusione automatica delle offerte anomale.

Prima di aprire le buste contenenti le offerte economiche il presidente, secondo quanto disposto dalla lettera d'invito al paragrafo 19.3.4. dichiara che, poiché le offerte ammesse sono inferiori a 10, non è possibile applicare l'esclusione automatica delle offerte anomale.

Il presidente precisa che non è possibile altresì procedere alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, in quanto il numero di offerte ammesse è inferiore a cinque.

Il presidente apre le buste contenenti l'offerta economica, sigla le offerte unitamente ai testimoni e ne controlla la conformità alle prescrizioni di gara, rilevando che nessuna offerta risulta difforme; legge ad alta voce la percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente:

| | Operatore economico | Ribasso % offerto |
|---|----------------------------|--------------------------|
| 1 | AG Serramenti srl | 23,341 |
| 2 | Gabbiano team srl | 32,869 |

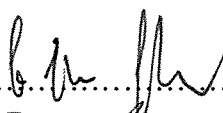
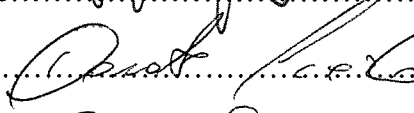
La graduatoria delle offerte risulta essere la seguente:

| | Operatore economico | Ribasso % |
|---|----------------------------|------------------|
| 1 | Gabbiano team srl | 32,869 |
| 2 | AG Serramenti srl | 23,341 |

Considerata la graduatoria, il presidente propone l'aggiudicazione della gara all'impresa Gabbiano Team S.r.l.. Via Argine, 21 - 80040 Cercola (NA) – P.IVA 05983221218

Il presidente dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 9.20

Letto, approvato e sottoscritto

-
- ing. Giuseppe Galvan, presidente..... 
 - dott. Donato Ciardo, testimone..... 
 - dott.ssa Silvia Capuano, testimone..... 