

Complesso / Fabbricato	Indirizzo	Titolarità	Vincolo Dlgs. 42/2004	Oneri di gestione e manutenzione
Polo degli Adelardi - Ex Seminario Arcivescovile - Fabbricato di Via Cairoli piani terra, primo e secondo	Via Cairoli, 22-30-32 (FE)	in locazione	Vincolato	manutenzione ordinaria e gestione a carico unife, manutenzione straordinaria a carico della proprietà (Seminario Arcivescovile di Ferrara)
Fabbricato di Via del Gregorio	Via del Gregorio, 13-15 (FE)	in uso tramite protocollo d'intesa	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e gestione a carico unife, manutenzione straordinaria a carico della proprietà (Comune di Ferrara)
Negoziò INFO-POINT	Piazza del Municipio, 11 (FE)	in uso tramite protocollo d'intesa	Vincolato	manutenzione ordinaria e gestione a carico unife tramite ditta esterna, affidato a Consorzio Officine Universitarie, manutenzione straordinaria a carico della proprietà (Comune di Ferrara)
Appartamento piano sesto scala A interno 9 presso Condominio "Astra"	Viale Cavour, 51 (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria, gestione e spese condominiali a carico unife
Complesso per la didattica e la ricerca ("CUBO")	Via Fossato di Mortara, 66 (FE)	Diritto reale (edificio di proprietà poichè costruito su terreno in diritto di superficie)	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Complesso per la didattica e la ricerca ("CUBO") - fabbricato CABINA ELETTRICA	Via Fossato di Mortara, 66 (FE)	Diritto reale (edificio di proprietà poichè costruito su terreno in diritto di superficie)	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Liceo Cevolani Cento - Piano Secondo	Corso del Guercino, 47 CENTO (FE)	Comodato	Vincolato	manutenzione ordinaria e gestione a carico unife, manutenzione straordinaria a carico della proprietà (Fondazione Cassa di Risparmio di Cento)
Complesso Machiavelli - Dipartimento di matematica e informatica	Via Machiavelli, 28-30 (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Complesso Machiavelli - Prefabbricato Aula B2	Via Machiavelli, 28-30 (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Complesso Machiavelli - Prefabbricato Laboratorio	Via Machiavelli, 28-30 (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Complesso Machiavelli - fabbricato CABINA ELETTRICA	Via Machiavelli, 28-30 (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Nuovo Polo Ospedaliero di Cona - terreno sul quale dovrà essere realizzato un fabbricato universitario	Via Aldo Moro, 8 - CONA (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Nuovo Polo Ospedaliero di Cona - Parcheggio con copertura fotovoltaica	Via Aldo Moro, 8 - CONA (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Nuovo Polo Ospedaliero di Cona - fabbricato CABINA ELETTRICA	Via Aldo Moro, 8 - CONA (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife

Complesso / Fabbricato	Indirizzo	Titolarità	Vincolo Dlgs. 42/2004	Oneri di gestione e manutenzione
Nuovo Polo Ospedaliero di Cona - porzione blocchi 34-35 piano terra (aule per la didattica)	Via Aldo Moro, 8 - CONA (FE)	Concessione precaria d'uso (no diritto reale)	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico della proprietà (Azienda Ospedaliera), l'università rimborsa tutti gli oneri di gestione e manutenzione, per gli spazi occupati, secondo scadenze e costi fissati nella concessione
Le Crocette (di San Domenico)	Piazza Sacratì, 12-14 interno 9 (FE)	Proprietà	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria a carico unife
Ex Macello Comunale Padiglione "E"	Via Fossato di Mortara, 74 (FE)	Diritto reale (concessione in uso)	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Ex Macello Comunale Padiglione "E" - AUTORIMESSA	Via Fossato di Mortara, 74 (FE)	Diritto reale (concessione in uso)	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e gestione a carico AMSEF SRL
Centro Studi Biomedici Applicati allo Sport	Via Gramicia, 35 (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Foresteria	Via Gramicia, 33 (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e gestione a carico VIS, manutenzione straordinaria a carico unife
Mensa e Casa dello Studente	Corso Giovecca, 154 (FE)	Proprietà (concesso in uso parzialmente a ER.GO, solo mensa)	Non Vincolato	MENSA concessa in uso a ER.GO, manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico di ER.GO CASA DELLO STUDENTE manutenzione ordinaria e straordinaria a carico unife
Mensa e Casa dello Studente - Centrale e depositi UNIFE	Via Ugo Bassi, 12 (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Istituto F.Ili Navarra - Laboratori per Tecnopolo Terra & Acqua Tech	Piazza Luciano Chiappini, 2 (interno 1) - Malborghetto di Boara (FE)	Diritto reale (concessione in uso)	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Nuovi Istituti Biologici (N.I.B.) CORPO "A"	Via Luigi Borsari, 46 (FE)	Proprietà	fabbricati non vincolati ma soggetti a vincolo art. 45 Dlgs 42/2004 in quanto zona di rispetto delle mura estensi	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Nuovi Istituti Biologici (N.I.B.) CORPO "B"	Via Luigi Borsari, 46 (FE)	Proprietà		manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Nuovi Istituti Biologici (N.I.B.) CORPO "C"	Via Luigi Borsari, 46 (FE)	Proprietà		manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Nuovi Istituti Biologici (N.I.B.) CORPO CENTRALE	Via Luigi Borsari, 46 (FE)	Proprietà		manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife, per i locali del bar interno la gestione e manutenzione ordinaria è a carico del gestore
N.I.B. - Animal Facility	Via Fossato di Mortara, 25 (FE)	Proprietà		manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
N.I.B. - Fabbricato Via Fossato di Mortara 47	Via Fossato di Mortara, 47 (FE)	Proprietà		manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Complesso Via Paradiso	Via Paradiso, 12 (FE)	Proprietà	vincolato in parte (ex convento)	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Complesso Via Paradiso - Ex Chiesa Sant'Agnesina ed Ex casa custode	Via Scienze, 25-27 (FE)	Proprietà	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife

Complesso / Fabbricato	Indirizzo	Titolarità	Vincolo Dlgs. 42/2004	Oneri di gestione e manutenzione
Complesso Via Paradiso - Istituto Universitario di Studi Superiori (I.U.S.S.)	Via Scienze, 41 (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Complesso Via Paradiso - Casa Zaina	Via Scienze, 39 (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Complesso Via Paradiso - Ex Laboratori Prof. Martinelli	Via Scienze, 35-37 (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Complesso Via Paradiso - Circolo Dipendenti Universitari (C.D.U.)	Via Scienze, 29 (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Palazzo Bevilacqua Costabili	Via Voltapaletto, 11 (FE)	Diritto reale (concessione in uso)	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Polo degli Adelardi - Ex Seminario Arcivescovile	Via Adelardi, 33 (FE)	Locazione	Vincolato	manutenzione ordinaria e gestione a carico unife, manutenzione straordinaria a carico della proprietà (Seminario Arcivescovile di Ferrara)
Palazzo Giordani	Corso Ercole I° d'Este, 44 (FE)	Proprietà	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Palazzo Giordani - Ex Scuderie	Corso Ercole I° d'Este, 46 (FE)	Proprietà	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Palazzo Giordani - Aula 11 (ex officina)	Via Guarini, 11 (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Palazzo Gulinelli	Via Savonarola, 38 (FE)	Proprietà	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Palazzo Gulinelli - Ex Scuderie	Via Savonarola, 36 (FE)	Proprietà	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Palazzo Manfredini	Via Muratori, 9 (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Palazzo Mosti	Corso Ercole I° d'Este, 37 (FE)	Proprietà	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife, per i locali del bar interno la gestione e manutenzione ordinaria è a carico del gestore
Palazzo Renata di Francia - Rettorato	Via Savonarola, 9-11 (FE)	Diritto reale (uso perpetuo)	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Palazzo Renata di Francia - Prefabbricato - Uffici Job Centre (di futura demolizione)	Via Savonarola, 11 (FE)	Diritto reale (uso perpetuo)	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Palazzo Renata di Francia - Ex Casa Custode	Via Savonarola, 11 (FE)	Diritto reale (uso perpetuo)	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Polo Scientifico Tecnologico (P.S.T.) - corpi L,Q,S,R,O ("cattedrale")	Via Saragat, 1 (FE)	Diritto reale (concessione in uso)	verifica del vincolo in corso	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife, per i locali del bar interno la gestione e manutenzione ordinaria è a carico del gestore

Complesso / Fabbricato	Indirizzo	Titolarità	Vincolo Dlgs. 42/2004	Oneri di gestione e manutenzione
Polo S.T. - corpo A	Via Saragat, 1 (FE)	Diritto reale (edificio di proprietà poichè costruito su terreno in diritto di superficie)	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Polo S.T. - corpo B	Via Saragat, 1 (FE)	Diritto reale (edificio di proprietà poichè costruito su terreno in diritto di superficie)	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife, CFR rimborsa a UNIFE le spese di gestione e manutenzione per gli spazi occupati
Polo S.T. - corpo C	Via Saragat, 1 (FE)	Diritto reale (edificio di proprietà poichè costruito su terreno in diritto di superficie)	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Polo S.T. - corpo E	Via Saragat, 1 (FE)	Diritto reale (edificio di proprietà poichè costruito su terreno in diritto di superficie)	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Polo S.T. - corpo F	Via Saragat, 1 (FE)	Diritto reale (edificio di proprietà poichè costruito su terreno in diritto di superficie)	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Polo S.T. - corpo G	Via Saragat, 1 (FE)	Diritto reale (edificio di proprietà poichè costruito su terreno in diritto di superficie)	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Polo S.T. - corpo H	Via Saragat, 1 (FE)	Diritto reale (edificio di proprietà poichè costruito su terreno in diritto di superficie)	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Polo S.T. - corpo I	Via Saragat, 1 (FE)	Diritto reale (concessione in uso)	verifica del vincolo in corso	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Polo S.T. - corpo M	Via Saragat, 1 (FE)	Diritto reale (concessione in uso)	verifica del vincolo in corso	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Polo S.T. - corpo N	Via Saragat, 1 (FE)	Diritto reale (concessione in uso)	verifica del vincolo in corso	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Polo S.T. - magazzino scorte	Via Saragat, 1 (FE)	Diritto reale (concessione in uso)	verifica del vincolo in corso	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife

Complesso / Fabbricato	Indirizzo	Titolarità	Vincolo Dlgs. 42/2004	Oneri di gestione e manutenzione
Polo S.T. - Prefabbricato Aule	Via Saragat, 4B (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Polo S.T. - Laboratori Centro Studi sulla Corrosione "Aldo Daccò"	Via Saragat, 4A (FE)	Proprietà	verifica del vincolo in corso	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Polo S.T. - Area Ecologica	Via Saragat, 1 (FE)	Diritto reale (edificio di proprietà poichè costruito su terreno in diritto di superficie)	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Polo S.T. - TekneHub	Via Saragat, 11-13 (FE)	Concessione in uso	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Polo S.T. - TekneHub - Dimostratori sperimentali	Via Saragat, 11-13 (FE)	Concessione in uso	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Polo S.T. - Unità immobiliare sita al piano primo del fabbricato in Via Saragat n°2	Via Saragat, 2/d (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Palazzo Strozzi comprese cabine elettriche	Via Savonarola, 15 (FE)	Proprietà	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Palazzo Strozzi - Ex Lavanderie	Via Savonarola, 15 (FE)	Proprietà	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Palazzo Strozzi - Padiglione Giglioli	Corso Giovecca, 148 A (FE)	Concessione in uso	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Palazzo Strozzi - Palazzina del Direttore	Corso Giovecca, 150 (FE)	Concessione in uso	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e utenze a carico unife - foresteria in gestione alla Fondazione Falciola che provvede alle pulizie (contratto dal 01/09/2014 al 22/06/2017)
Palazzo Tassoni - Via Quartieri	Via Quartieri, 8 (FE)	Diritto reale (concessione in uso)	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Palazzo Tassoni - Ex Cucine	Via Chiodare, 5 (FE)	Diritto reale (concessione in uso)	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Palazzo Tassoni - Via Ghiara	Via Ghiara, 36 (FE)	Diritto reale (concessione in uso)	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Palazzo Tassoni - Centrali tecnologiche	Via Ghiara, 38 (FE)	Diritto reale (concessione in uso)	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Palazzo Turchi di Bagno	Corso Ercole I° d'Este, 32 (FE)	Diritto reale (uso perpetuo)	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Palazzo Turchi di Bagno - Serre orto botanico	Corso Porta Mare, 4 (FE)	Diritto reale (uso perpetuo)	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Palazzo Tassoni Mirogli	Via Savonarola, 27 (FE)	Proprietà	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife

Complesso / Fabbricato	Indirizzo	Titolarità	Vincolo Dlgs. 42/2004	Oneri di gestione e manutenzione
Ex Convento S. Lucia	Via Ariosto, 35 (FE)	Diritto reale (concessione in uso - subconcesso in uso a ER.GO)	Vincolato	subconcesso in uso a ER.GO dal 04/12/2013 al 15/09/2032 - manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico ERGO - l'università rimborsa a ERGO tutti gli oneri di gestione e manutenzione, per gli spazi occupati, secondo scadenze e costi fissati nella subconcessione
Complesso Santa Maria della Consolazione Sale studio	Via Mortara, 94 (FE)	Comodato	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Complesso Mortara - Edificio nuovo Dip. Sc. Chimiche e Farm.	Via Fossato di Mortara, 17-19 (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Complesso Mortara - Chiostro - piani terra e primo	Via Mortara, 70	Proprietà	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Complesso Mortara - Chiostro - Ambulatori Medico Competente	Via Mortara, 72	Proprietà	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Complesso Mortara - Ex Chiesa Santa Maria di Mortara	Via Fossato di Mortara, 15	Proprietà	Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Complesso Vecchi Istituti Biologici - V.I.B. e Anatomia Umana	Via Fossato di Mortara, 64-64A- 64B (FE)	Proprietà	il vincolo è stato apposto SOLO sulla parte denominata "Anatomia Umana"	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Complesso Vecchi Istituti Biologici - Ex Stabulario	Via Fossato di Mortara, 66 (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife
Complesso Vecchi Istituti Biologici - Cabina Enel e depositi	Via Fossato di Mortara, 66 (FE)	Proprietà	Non Vincolato	manutenzione ordinaria e straordinaria e gestione a carico unife