

	Operatore economico	Sede
1	Imeca S.r.l.	Via A. Tarsia, 2/A - Nadro di Ceto - 25040 BRESCIA (BS)
2	DGS costruzioni generali S.r.l.s.	Via Tolomeo, 35 - 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)
3	CA.ME.CA. s.r.l. Unipersonale	Piazza Salvatore Lobianco, 10 - 80143 NAPOLI
4	Costruzioni Generali esserre S.r.l.	Via Vicinale Rotondella, 59 - 80100 NAPOLI
5	Sartori Alessandro	Via Ragazzi del '99, 8/10 - 29100 PIACENZA
6	Claf Sud Porte e Finestre di Capasso Francesco	Via Circumvallazione, 10 - 81033 CASAL DI PRINCIPE (CE)
7	GECO S.r.l.	Località Fonte Vaniero - 67031 CASTEL DI SANGRO (AQ)
8	Road House S.r.l.	Viale Antonio Gramsci, 17/B - 80100 NAPOLI
9	A.F.D.T. S.r.l.	Via D. Alighieri, 11 - S. Nicolò At. - 64100 TERAMO
10	Ruffato Mario S.r.l.	Via S. Antonio, 17 - 35010 BORGORICCO (PD)
11	BPD lavori S.r.l.	Via Fratelli Ruspoli, 8 - 00198 ROMA
12	Cantieri Edili S.r.l.	Via Francesco Baracca, 19 - 92026 FAVARA (AG)
13	CO.AR.CO. Soc. Cons. a r.l.	Via Bizzarri, 9/2 - 40012 CALDERARA DI RENO (BO)
14	Arco lavori S.c.c.	Via Argirocastro, 15 - 48122 RAVENNA
15	Ponte Serramenti Tecnologia e Design S.a.s.	Via E. Torricelli, 42 - Ponte San Giovanni - 06100 PERUGIA
16	Saggese S.p.a.	Viale Antonio Gramsci, 17/B - 80100 NAPOLI
17	Edilservice S.r.l.	Via Storari, 15 - 44100 FERRARA
18	Ferrara Ferro S.r.l. semplificata	Via Mascagni, 15 - 44124 FERRARA

- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del 9 ottobre 2017) sono pervenuti n. **9 plichi**;
- l'offerta inviata dalla società A.F.D.T. S.r.l. è pervenuta oltre tale termine perentorio e pertanto non può essere ammessa alla procedura;
- le società BDP lavori S.r.l. e Ruffato Mario S.r.l. hanno trasmesso lettere di ringraziamento per l'invito (rispettivamente Prot. n. 110185 e n. 110191 del 9 ottobre 2017), comunicando l'impossibilità soggettiva di partecipazione alla gara.
- gli operatori economici che hanno presentato offerta, in ordine di registrazione del plico nel protocollo, sono i seguenti:

	Operatore economico	Sede
1	Cantieri Edili S.r.l.	Via Francesco Baracca, 19 - 92026 FAVARA (AG)
2	Cameca S.r.l. unipersonale	Piazza Salvatore Lobianco, 10 - 80143 NAPOLI

3	Costruzioni Generali esserre S.r.l.	Via Vicinale Rotondella, 59 - 80100 NAPOLI
4	Sartori Alessandro	Via Ragazzi del '99, 8/10 - 29100 PIACENZA
5	Road House S.r.l.	Viale Antonio Gramsci, 17/B - 80100 NAPOLI
6	Saggese S.p.a.	Viale Antonio Gramsci, 17/B - 80100 NAPOLI
7	CO.AR.CO. Soc. Cons. a r.l.	Via Bizzarri, 9/2 - 40012 CALDERARA DI RENO (BO)
8	Ponte Serramenti Tecnologia e Design S.a.s.	Via E. Torricelli, 42 - Ponte San Giovanni - 06100 PERUGIA
9	Ferrara Ferro S.r.l. semplificata	Via Mascagni, 15 - 44124 FERRARA

tutto ciò premesso,

il presidente procede al controllo dei plichi, verificandone la conformità di confezionamento, e li apre in ordine di registrazione nel protocollo, per il controllo formale della documentazione amministrativa secondo le prescrizioni della lettera invito:

1) Cantieri Edili S.r.l.

Il presidente verifica la documentazione amministrativa, che risulta conforme alle prescrizioni di gara e dispone l'ammissione dell'operatore economico.

2) Cameca S.r.l. Unipersonale

Il presidente verifica la documentazione amministrativa, che risulta conforme alle prescrizioni di gara e dispone l'ammissione dell'operatore economico.

3) Costruzioni Generali esserre S.r.l.

Il presidente verifica la documentazione amministrativa, che risulta conforme alle prescrizioni di gara e dispone l'ammissione dell'operatore economico.

4) Sartori Alessandro S.r.l.

Il presidente verifica la documentazione amministrativa, che risulta conforme alle prescrizioni di gara e dispone l'ammissione dell'operatore economico.

5) Road House S.r.l.

Il presidente verifica la documentazione amministrativa, che risulta conforme alle prescrizioni di gara e dispone l'ammissione dell'operatore economico.

6) Saggese S.p.a.

Il presidente verifica la documentazione amministrativa, che risulta conforme alle prescrizioni di gara e dispone l'ammissione dell'operatore economico.

7) CO.AR.CO. Soc. Cons. a.r.l.

Il presidente verifica la documentazione amministrativa, che risulta conforme alle prescrizioni di gara e dispone l'ammissione dell'operatore economico.

8) Ponte Serramenti Tecnologia e Design S.a.s.

Il presidente verifica la documentazione amministrativa, che risulta conforme alle prescrizioni di gara e dispone l'ammissione dell'operatore economico.

9) Ferrara Ferro S.r.l. semplificata

Il presidente verifica la documentazione amministrativa, rilevando l'assenza del PASSOE, rilasciato dal sistema AVCPASS, di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'A.N.AC., di cui al punto 18.4 della lettera d'invito. Trattandosi di mera carenza documentale, non qualificabile come essenziale, e considerata la possibilità per l'impresa di produrre il suddetto documento in tempo utile per la verifica, da parte della stazione appaltante, dei requisiti dichiarati nell'ipotesi in cui il concorrente dovesse risultare aggiudicatario, il presidente, in ossequio al principio di speditezza dell'azione amministrativa e nell'ottica di efficienza della stessa, dispone l'ammissione, dando mandato agli uffici competenti di richiedere all'operatore economico la documentazione in argomento entro un termine utile ai fini dell'avvio della verifica dei requisiti.

Prima di aprire le buste contenenti le offerte economiche il presidente dichiara che, poiché le offerte ammesse sono inferiori a 10, non è possibile applicare l'esclusione automatica delle offerte anomale, e, ai sensi dell'art. 97 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, procede al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, estraendo da un sacchetto di plastica scuro uno tra i cinque gettoni della tombola numerati da 1 a 5, identificativi dei cinque metodi di calcolo, secondo la seguente associazione:

numero 1= metodo a)

numero 2= metodo b)

numero 3= metodo c)

numero 4= metodo d)

numero 5= metodo e)

Viene estratto il numero 5 corrispondente al metodo e) *“media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.”*;

Il Presidente procede estraendo da un sacchetto di plastica scuro uno tra i quattro gettoni della tombola numerati da 1 a 4, identificativi dei quattro coefficienti, secondo la seguente associazione:

numero 1= 0,6

numero 2= 0,7

numero 3= 0,8

numero 4= 0,9

Viene estratto il numero 1 corrispondente al coefficiente 0,6

Il Presidente procede quindi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, sigla le offerte unitamente ai componenti del seggio e ne controlla la conformità alle prescrizioni di gara, rilevando che nessuna offerta risulta difforme; legge ad alta voce la percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente:

	Operatore economico	Ribasso % offerto
1	Cantieri EDILI S.r.l.	25,957
2	Cameca S.r.l. unipersonale	24,810
3	Costruzioni Generali esserre S.r.l.	22,666
4	Sartori Alessandro	19,171
5	ROAD HOUSE S.r.l.	26,056
6	Saggese S.p.a.	14,170
7	CO.AR.CO. Consorzi Artigiani Costruttori Soc. Cons. a.r.l.	27,875
8	Ponte Serramenti Tecnologia e Design S.a.s.	15,986
9	Ferrara Ferro	24,123

La soglia di anomalia calcolata secondo il metodo e), coefficiente 0,6, risulta essere pari a **24,215%**.

Le offerte che presentano un ribasso pari o superiore a tale soglia sono le seguenti:

	Operatore economico	Ribasso % offerto
1	CO.AR.CO. Consorzi Artigiani Costruttori Soc. Cons. a.r.l.	27,875

2	ROAD HOUSE S.r.l.	26,056
3	Cantieri EDILI S.r.l.	25,957
4	Cameca S.r.l. unipersonale	24,810

La graduatoria delle offerte risulta essere la seguente:

	Operatore economico	Ribasso % offerto
1	CO.AR.CO. Consorzi Artigiani Costruttori Soc. Cons. a.r.l.	27,875
2	ROAD HOUSE S.r.l.	26,056
3	Cantieri EDILI S.r.l.	25,957
4	Cameca S.r.l. unipersonale	24,810
5	Ferrara Ferro	24,123
6	Costruzioni Generali esserre S.r.l.	22,666
7	Sartori Alessandro	19,171
8	Ponte Serramenti Tecnologia e Design S.a.s.	15,986
9	Saggese S.p.a.	14,170

Considerata la graduatoria, il presidente propone l'aggiudicazione della gara all'impresa CO.AR.CO. Consorzio Artigiani Costruttori Soc. Cons. a.r.l., con sede in via Bizzarri, 9/2 - 40012 Calderara di Reno (BO), che ha offerto un ribasso percentuale pari al 27,875%, previa verifica dell'anomalia dell'offerta.

Il presidente dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 11.06

Letto, approvato e sottoscritto

- _____ ing. Giuseppe Galvan,
presidente.....
- _____ dott. Donato Ciardo,
componente.....
- _____ dott.ssa Silvia Capuano,
componente.....