



# Università degli Studi di Ferrara

AREA TECNICA  
RIPARTIZIONE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE  
UFFICIO GARE LAVORI PUBBLICI

## DECRETO DIRETTORIALE

GG/DC/sc

Prot.n.

Titolo IX Classe 2 Fascicolo

Rep.n.

**OGGETTO:** affidamento diretto, ai sensi degli artt. 31 c. 8 e 36, c. 2 lett. a ) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dei servizi di architettura e ingegneria inerenti la progettazione antincendio degli elementi strutturali e accessori, la progettazione architettonica, la redazione della pratica alla Soprintendenza per “vincolo mura” con verifica delle soluzioni progettuali, l’assistenza alla direzione lavori per la progettazione antincendio e la direzione lavori, in relazione ai lavori di ristrutturazione e adeguamento normativo delle aule E e dei relativi servizi igienici presso il complesso dei Nuovi Istituti Biologici, Via Luigi Borsari, 46, Ferrara - Professionista incaricato: Ing. Francesco Pirani.

### IL DIRIGENTE

**VISTO** l’art. 31 c. 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che autorizza, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, l’affidamento in via diretta degli “ *incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell’attività del responsabile unico del procedimento*”;

**VISTO** l’art. 32 c. 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che stabilisce l’obbligo per le stazioni appaltanti, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, di autorizzarne l’espletamento con determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

**VISTO** l’art. 36 comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che in materia di contratti sottosoglia sancisce “*per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro*” la possibilità per la Stazione Appaltante di ricorrere all’“*affidamento diretto, adeguatamente motivato, o per i lavori [anche] in amministrazione diretta*”;

**VISTO** l’art. 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che al comma 3 vieta l’affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per mezzo di contratti a tempo determinato o altre procedure diverse da quelle previste dal medesimo decreto;

**VISTE** le linee guida n. 1 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, approvate con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016, recanti “*Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria*”;

**VISTE** le linee guida A.N.A.C. n. 4 approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, secondo cui, al punto 3.1.3. “*In determinate situazioni, come nel caso dell’ordine diretto di acquisto sul mercato elettronico o di acquisti di modico valore per i quali sono certi il nominativo del fornitore e l’importo della fornitura, si può procedere a una determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta e il possesso dei requisiti di carattere generale.*”;

**VISTO** il Regolamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 emanato dall'Università con Decreto Rettorale di Rep. n. 915/2017 in data 29 giugno 2017 che all'art. 4 comma 2 lett. h) , in tema di avvio della procedura, dispone che per i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di importo inferiore alla soglia comunitaria, si provvede all'autorizzazione all'espletamento della procedura di affidamento con decreto del Direttore Generale;

**VISTO** il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 disponente *“Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;

**VISTA** la delibera n. 461 del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Ferrara, seduta del 7 ottobre 2016, con cui è stata disposta la delega al Direttore Generale dei poteri di spesa nei limiti dell'art. 36 comma 2 lett. a) e b) del D.Lgs. 50/2016 con riferimento agli affidamenti di lavori, servizi e forniture, ferma restando la competenza esclusiva del Consiglio di Amministrazione per gli affidamenti di importo pari o superiore;

**VISTA** la delibera n. 594 del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Ferrara, seduta del 21 dicembre 2016, nella parte in cui è stata disposta la nomina del Dirigente dell'Area Tecnica, ing. Giuseppe Galvan, a Responsabile Unico del Procedimento per tutti gli interventi indicati nella programmazione annuale e triennale dei lavori pubblici, triennio 2017-2019, salvo diversa indicazione riportata in specifici provvedimenti;

**VISTA** la richiesta di affidamento di servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a 40.000,00 euro, pervenuta in data 24 ottobre 2017 dall'Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzione, inerente l'affidamento dei servizi inerenti la progettazione antincendio degli elementi strutturali e accessori, la progettazione architettonica, la redazione della pratica alla Soprintendenza per “vincolo mura” con verifica delle soluzioni progettuali, l'assistenza alla direzione lavori per la progettazione antincendio e la direzione lavori, in relazione ai lavori di ristrutturazione e adeguamento normativo delle aule “E” e dei relativi servizi igienici presso il complesso dei Nuovi Istituti Biologici, Via Luigi Borsari, 46, Ferrara;

**RICHIAMATO** il Decreto Rettorale di Rep. n. 320/2015 in data 12 febbraio 2015, che approva il progetto esecutivo redatto internamente all'Area Tecnica per la ristrutturazione e l'adeguamento normativo delle aule E1, E2, E3 e dei relativi servizi igienici presso il complesso NIB;

**PRESO ATTO** che a causa di problematiche intervenute nella procedura di affidamento del servizio di conduzione, gestione e miglioramento impiantistico degli impianti di riscaldamento e condizionamento dell'Università degli Studi di Ferrara, (appalto nel quale è previsto il rifacimento impiantistico delle aule E), non è stato possibile ad oggi procedere all'esecuzione dei lavori;

**PRESO ATTO** che risulta necessaria una revisione del progetto per pervenuta modifica della normativa tecnica e di prevenzione incendi e nello specifico risultano necessarie le seguenti prestazioni:

- progettazione antincendio degli elementi strutturali e accessori;
- progettazione architettonica;
- redazione della pratica alla Soprintendenza per “vincolo mura” con verifica delle soluzioni progettuali;
- adeguamento del progetto architettonico al progetto impiantistico redatto dall'impresa ENGIE, appaltatrice del contratto di conduzione, gestione e miglioramento impiantistico degli impianti di riscaldamento e condizionamento dell'Università, nell'ambito dell'esecuzione del contratto in essere;
- assistenza specialistica alla Direzione Lavori per la progettazione antincendio e Direzione Lavori;

**ATTESTATO** che l'aggiornamento non può essere effettuato dai tecnici in servizio all'Ufficio Manutenzione, essendo necessarie abilitazioni professionali specifiche;

**RITENUTO** pertanto necessario affidare l'incarico a un professionista esterno, ricorrendo le condizioni di cui agli artt. 31 c. 8 e 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sopra richiamate;

**PRESO ATTO** che l'incarico di progettazione non rientra tra quelli di cui all'art. 23 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, non rivestendo i lavori in oggetto particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, paesaggistico, agronomico, forestale, storico-artistico, conservativo, nonché tecnologico e che, pertanto, non vige l'obbligo di affidamento mediante concorso di progettazione o concorso di idee, potendo esplicarsi invece le procedure di gara richiamate all'art. 157 del D.lgs. 50/16;

**CONSIDERATO** che su richiesta del Responsabile del procedimento si è provveduto a chiedere un preventivo all'Ing. Francesco Pirani, professionista con sede in Via Mulinetto, 35, Ferrara, C.F. PRN FNC 80H27 G916J, P. Iva 01679340388;

**PRESO ATTO** dell'offerta presentata dall'Ing. Francesco Pirani, pari a euro 7.960,00 al netto di oneri di legge 4% e Iva 22%;

**PRESO ATTO** che il corrispettivo per la prestazione risulta congruo rispetto alle tariffe professionali e ai prezzi medi di mercato rilevati per prestazioni analoghe;

**PRESO ATTO** che il professionista ha dichiarato di possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. nonché i requisiti professionali idonei all'esecuzione dell'incarico in argomento;

**VERIFICATO** che il presente affidamento non rientra tra quelli soggetti agli obblighi di comunicazione preventiva alla Corte dei Conti, come esplicitamente dichiarato nella deliberazione n. 20/2009/P della Corte stessa;

**ACCERTATO** che l'importo complessivo dell'incarico da affidare, pari a euro 7.960,00 oneri 4% e Iva 22% esclusi per complessivi euro 10.099,65 Iva e oneri inclusi, deve essere ascritto alla voce di bilancio CA.CO. 20.40.10.010 "Incarichi di studio, consulenza, ricerca";

**VISTO** il bilancio unico di Ateneo di previsione annuale e triennale 2017-2019 e, in particolare, il budget economico per l'esercizio 2017 approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 21 dicembre 2016 al punto 11.3 dell'ordine del giorno;

**VERIFICATO** da parte della Ripartizione Ragioneria, responsabile del budget assegnato all'Unità Analitica UA.0.AM.08 – Sede – Generale, che il costo stimato pari a euro 10.099,65 Iva 22% e oneri 4% inclusi è stato previsto nel budget degli investimenti 2017 alla voce di bilancio CA.CO. 20.40.10.010 "Incarichi di studio, consulenza, ricerca";

## **D E C R E T A**

- di affidare all'Ing. Francesco Pirani, Via Mulinetto, 35, Ferrara, C.F. PRN FNC 80H27 G916J, P. Iva 01679340388, i servizi di architettura e ingegneria indicati nella precedente narrativa, per un corrispettivo pari a euro 7.960,00 Iva 22% e oneri 4% esclusi, per complessivi euro 10.099,65 Iva 22% e oneri 4% inclusi;
- di imputare e rilevare la predetta spesa alla voce CA.CO. 20.40.10.010 "Incarichi di studio, consulenza, ricerca";

Ferrara,

Il Direttore Generale  
Ing. Giuseppe Galvan

Visto:  
Il Responsabile Ripartizione Ragioneria