



Università degli Studi di Ferrara

AREA TECNICA
RIPARTIZIONE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
UFFICIO GARE LAVORI PUBBLICI

DECRETO DIRETTORIALE

GG/DC/sc

Prot.n.

Titolo IX Classe 2 Fascicolo

Rep.n.

OGGETTO: affidamento diretto, ai sensi degli artt. 31 c. 8 e 36, c. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dei servizi di architettura e ingegneria inerenti la progettazione delle opere meccaniche e la redazione di una pratica di prevenzione incendi al fine di ottenere parere favorevole alla modifica sostanziale delle protezioni antincendio delle attività 57 e 72 del D.P.R. 151/11 presenti presso il Complesso Mortara 70, Via Fossato di Mortara, Ferrara (intervento di unificazione dell'impianto della rete idrica antincendio del Complesso Mortara 70 e dell'impianto della rete idrica antincendio del Complesso Nuovi Istituti Biologici) - Professionista incaricato: Ing. Andrea Guaraldi

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 31 c. 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che autorizza, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, l'affidamento in via diretta degli "incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento";

VISTO l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che stabilisce l'obbligo per le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, di autorizzarne l'espletamento con determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;

VISTO l'art. 36 comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che in materia di contratti sottosoglia sancisce "per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro" la possibilità per la Stazione Appaltante di ricorrere all'"affidamento diretto, adeguatamente motivato, o per i lavori [anche] in amministrazione diretta";

VISTO l'art. 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che al comma 3 vieta l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per mezzo di contratti a tempo determinato o altre procedure diverse da quelle previste dal medesimo decreto;

VISTE le linee guida n. 1 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, approvate con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

VISTE le linee guida A.N.A.C. n. 4 approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", secondo cui, al punto 3.1.3. "In determinate situazioni, come nel caso dell'ordine diretto di acquisto sul mercato elettronico o di acquisti di modico valore per i quali sono certi il nominativo del fornitore e l'importo della fornitura, si può procedere a una determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta e il possesso dei requisiti di carattere generale.";

VISTO il Regolamento dei contratti pubblici sotto soglia comunitaria ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 emanato dall'Università con Decreto Rettorale di Rep. n. 915/2017 in data 29 giugno 2017 che all'art. 4 comma 2 lett. h) , in tema di avvio della procedura, dispone che per i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di importo inferiore alla soglia comunitaria, si provvede all'autorizzazione all'espletamento della procedura di affidamento con decreto del Direttore Generale;

VISTO il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 disponente "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";

VISTA la delibera n. 461 del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Ferrara, seduta del 7 ottobre 2016, con cui è stata disposta la delega al Direttore Generale dei poteri di spesa nei limiti dell'art. 36 comma 2 lett. a) e b) del D.lgs. 50/2016 con riferimento agli affidamenti di lavori, servizi e forniture, ferma restando la competenza esclusiva del Consiglio di Amministrazione per gli affidamenti di importo pari o superiore;

VISTA la delibera n. 594 del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Ferrara, seduta del 21 dicembre 2016, nella parte in cui è stata disposta la nomina del Dirigente dell'Area Tecnica, ing. Giuseppe Galvan, a Responsabile Unico del Procedimento per tutti gli interventi indicati nella programmazione annuale e triennale dei lavori pubblici, triennio 2017-2019, salvo diversa indicazione riportata in specifici provvedimenti;

VISTA la richiesta di affidamento di servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a 40.000,00 euro, pervenuta in data 21 novembre 2017 dall'Ufficio Manutenzione, avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria inerenti la progettazione delle opere meccaniche e la redazione di una pratica di prevenzione incendi al fine di ottenere parere favorevole alla modifica sostanziale delle protezioni antincendio delle attività 57 e 72 del D.P.R. 151/11 presenti presso il Complesso Mortara 70, Via Fossato di Mortara, Ferrara (intervento di unificazione dell'impianto della rete idrica antincendio del Complesso Mortara 70 e dell'impianto della rete idrica antincendio del Complesso Nuovi Istituti Biologici);

PREMESSO che la centrale di pompaggio a servizio della rete idrica antincendio del Complesso Mortara 70 richiede un adeguamento alla normativa vigente in materia di prevenzione incendi;

PRESO ATTO che, come risulta dall'esame progetto già in possesso dell'Ateneo, sarebbe necessario sostituire l'attuale vasca con una vasca da 100 m³ e installare un nuovo gruppo di pompaggio conforme alla normativa UNI12845 e comprensivo di motopompa diesel;

CONSIDERATO che il Complesso Nuovi Istituti Biologici, adiacente al Complesso Mortara 70, è stato recentemente dotato di un impianto conforme alla sopraccitata normativa;

VALUTATA tecnicamente fattibile ed economicamente vantaggiosa l'unificazione dei due impianti della rete idrica antincendio, attualmente servita da due gruppi di pressurizzazione antincendio;

CONSIDERATO che si rendono necessari:

- la progettazione meccanica comprendente il calcolo idraulico delle prestazioni dell'intera rete idrica modificata e l'individuazione degli interventi necessari all'unificazione degli impianti;
- la redazione di una pratica di prevenzione incendi per ottenere il parere favorevole la modifica sostanziale delle attività 57 e 72 del D.P.R. 151/11 presenti presso il Complesso Mortara 70 (unificazione degli impianti idrici antincendio);

ACCERTATO che la progettazione delle opere meccaniche e la pratica prevenzione incendi in argomento non possono essere effettuate internamente all'Area Tecnica dell'Università, essendo necessari profili e abilitazioni professionali specifici non posseduti dal personale in organico;

CONSIDERATO pertanto legittimo e opportuno l'affidamento del servizio a un professionista esterno, ricorrendo le condizioni di cui agli artt. 31 c. 8 e 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sopra richiamate;

PRESO ATTO che l'incarico di progettazione non rientra tra quelli di cui all'art. 23 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, non rivestendo i lavori in oggetto particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, paesaggistico, agronomico, forestale, storico-artistico, conservativo, nonché tecnologico e che, pertanto, non vige l'obbligo di affidamento mediante concorso di progettazione o concorso di idee, potendo esplicarsi invece le procedure di gara richiamate all'art. 157 del D.lgs. 50/16;

CONSIDERATO che su indicazione del Responsabile del Procedimento si è provveduto a chiedere un preventivo all'Ing. Andrea Guaraldi, professionista con sede in Via Darsena, 67, C.F. GRLNDR65L25D548V, P. Iva 01512220383;

PRESO ATTO dell'offerta presentata dall'Ing. Andrea Guaraldi, pari a complessivi euro 9.000,00 al netto di oneri di legge 4% e Iva 22%;

ACCERTATO che il corrispettivo per la prestazione risulta congruo rispetto alle tariffe professionali e ai prezzi medi di mercato rilevati per prestazioni analoghe;

VERIFICATO che il professionista ha dichiarato di possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. nonché i requisiti professionali idonei all'esecuzione dell'incarico in argomento;

VERIFICATO che il presente affidamento non rientra tra quelli soggetti agli obblighi di comunicazione preventiva alla Corte dei Conti, come esplicitamente dichiarato nella deliberazione n. 20/2009/P della Corte stessa;

CONSIDERATO che, ai fini della rappresentazione contabile del costo da sostenere e delle eventuali procedure di rilevazione inventariale:

- l'edificio su cui vengono eseguite le opere è in proprietà;
- le opere sono classificate ai fini tecnico urbanistici fra quelle di manutenzione straordinaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera b) del D.p.r. 380/2001 e pertanto sono da considerare rispetto al bene in cui le stesse vengono realizzate, incrementative del valore ammortizzabile del medesimo bene in conformità ai principi contabili di cui all'art. 4, comma 1, lettera b) del D.M. 14 gennaio 2014 n. 19, nonché al principio OIC n. 16, dal momento che comportano - un concreto, misurabile e tangibile potenziamento della capacità produttiva del bene a cui si riferiscono;
- essendo un intervento su bene materiale esistente il costo sostenuto troverà rappresentazione e rilevazione nel conto di contabilità economica e patrimoniale n. CA.AT.10.20.10.020 "Fabbricati", nell'attivo dello stato patrimoniale, con rilevazione momentanea nel conto CA.AT. 10.20.60.010 "Immobilizzazioni materiali in corso" al N. inventario U-GOV n. 80; codice cespite Babylon (cod. fin.) n. 1936002; PROGETTO: 2017-MANSTR-SANTA_MARIA_MORTARA_001 - CUP F78H17000030005

ACCERTATO che l'importo complessivo dell'incarico da affidare, pari a euro 9.000,00 oneri 4% e Iva 22% esclusi per complessivi euro 11.419,20 Iva e oneri inclusi, deve essere ascritto alla voce di bilancio CA.AT. 10.20.60.010 "Immobilizzazioni materiali in corso"

VISTO il bilancio unico di Ateneo di previsione annuale e triennale 2017-2019 e, in particolare, il budget degli investimenti per l'esercizio 2017 approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 21 dicembre 2016 al punto 11.3 dell'ordine del giorno;

VERIFICATO da parte della Ripartizione Lavori Pubblici e Manutenzione, responsabile del budget assegnato all'Unità Analitica UA.0.AM.02 - Sede - Lavori, che il costo stimato pari a euro 11.419,20 IVA 22% e oneri 4% inclusi è stato previsto nel budget degli investimenti 2017 alla voce di bilancio CA.AT.10.20.60.010 - "Immobilizzazioni materiali in corso";

D E C R E T A

- di affidare all'Ing. Andrea Guaraldi, Via Darsena, n. 67, C.F. GRLNDR65L25D548V, P. Iva 01512220383, i servizi di architettura e ingegneria indicati nella precedente narrativa, per un corrispettivo pari a euro 9.000,00 Iva 22% e oneri 4% esclusi, per complessivi euro 11.419,20 Iva 22% e oneri 4% inclusi;
- di imputare e rilevare la predetta spesa alla voce CA.AT. 10.20.60.010 "Immobilizzazioni materiali in corso" - PROGETTO: 2017-MANSTR-SANTA_MARIA_MORTARA_001 – CUP F78H17000030005

Ferrara,

Il Direttore Generale
Ing. Giuseppe Galvan