



Università degli Studi di Ferrara

AREA ECONOMICO FINANZIARIA
RIPARTIZIONE ACQUISTI
UFFICIO GARE LAVORI PUBBLICI

DECRETO DIRETTORIALE

GG/sc

Prot.n.

Titolo IX Classe 2 Fascicolo

Rep.n.

OGGETTO: aggiudicazione della procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lettera b) e art. 157, comma 2, primo periodo del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, della direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza dei lavori, finalizzato agli interventi di adeguamento funzionale e di sicurezza presso i laboratori didattici del Corpo C dei Nuovi Istituti Biologici, Via Luigi Borsari, 46, Ferrara - CIG 7084666355 - CUP F74H16001470005. Operatore economico aggiudicatario: R.T.P. tra Sinergo s.p.a. (capogruppo) e Struttura s.r.l. (mandante).

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il comma 1 dell'art. 33 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., in ragione del quale la proposta di aggiudicazione di una procedura di gara è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante;

VISTO il comma 7 dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che dispone che l'aggiudicazione di una procedura di gara diviene efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti;

VISTO il comma 2 dell'art. 4 del D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165, che declina i poteri e le responsabilità esclusive del ruolo dirigente;

RICHIAMATO l'art. 49 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità di Ateneo, rubricato "Fasi della spesa e assunzioni di impegni", che al comma 2 così recita: "*Al Direttore amministrativo e ai Dirigenti, nell'ambito delle rispettive competenze, per la realizzazione degli obiettivi, piani e programmi approvati dal Consiglio di Amministrazione in sede di bilancio di previsione e nei limiti del bilancio stesso, spetta la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, mediante autonomi poteri di spesa e mediante atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno*";

RICHIAMATO l'art. 105 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità di Ateneo secondo cui "*Il Direttore amministrativo o il Dirigente competente approvano tutti gli atti di gara e quelli relativi all'aggiudicazione definitiva*";

PREMESSO CHE

- il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 29 marzo 2017, ha autorizzato, con delibera n. 155, l'espletamento di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) e 157 comma 2, primo periodo, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'incarico inerente lo svolgimento dei servizi di architettura e ingegneria relativi ai lavori di adeguamento funzionale e di sicurezza presso i laboratori didattici del corpo C dei Nuovi Istituti Biologici, Via Luigi Borsari, 46, Ferrara, con un corrispettivo a base di gara pari a euro 92.200,00, Iva e oneri di legge esclusi, da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 95, commi 3, lett. b) e 10-bis. del suddetto decreto;
- al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto è stato pubblicato, in data 23 maggio 2017, all'Albo on line di Ateneo e sul sito dell'Università nella sezione "*Avvisi, provvedimenti, bandi di gara e risultati per contratti di servizi sottosoglia comunitaria*", nonché

- divulgato agli ordini professionali, un avviso per la manifestazione di interesse a partecipare alla gara, cui rispondere entro il termine del 7 giugno 2017 ore 12:00;
- in data 9 giugno 2017 sono stati selezionati, mediante sorteggio pubblico fra tutte le manifestazioni di interesse regolarmente pervenute, n. 5 operatori economici, che sono stati invitati a presentare offerta in data 23 giugno 2017 con lettera Prot. n. 50891;
 - entro il termine prescritto del 18 luglio 2017 ore 12:00 sono pervenute n. 4 offerte;
 - in data 21 luglio 2017, con Decreto Direttoriale di Rep. n. 1024, Prot. n. 68200, è stata nominata la commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO che in data 24 luglio 2017 si è svolta la prima seduta pubblica di gara, nel corso della quale la commissione, come risulta dal relativo verbale agli atti dell'Università, Rep. n. 195, Prot. n. 81317 del 27/07/2017, a cui si rimanda, ha esaminato la documentazione amministrativa dei partecipanti, verificandone la conformità alle prescrizioni di gara, ha disposto le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti e ha effettuato un controllo formale delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi;

RICHIAMATO il provvedimento di esclusione nei confronti del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti tra Arch. Amos Stefano Maccapani (capogruppo), Ing. Costantino Roberto Sanna (mandante), Ing. Domenico Cerra (mandante), Arch. Sara Maccapani (mandante) e Arch. Francesca Benini (mandante), emanato con decreto dirigenziale di Rep. n. 1066, Prot. n. 81439 in data 27 luglio 2017;

PRESO ATTO CHE

- nei giorni 27 luglio e 1 agosto 2017 la commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata per la valutazione delle tre offerte tecniche ammesse secondo il metodo del "confronto a coppie", così come disposto nella lettera d'invito e come risulta dai verbali agli atti dell'Università, rispettivamente di Rep. n. 199, Prot. n. 85682 e di Rep. n. 200, Prot. 85683 del 02/08/2017, a cui si rimanda;
- in data 2 agosto 2017 si è svolta la terza seduta pubblica di gara, nel corso della quale la commissione, come risulta dal relativo verbale agli atti dell'Università, Rep. n. 201, Prot. n. 85776 del 02/08/2017, a cui si rimanda, ha reso noti i punteggi attribuiti alle offerte tecniche, ha aperto le buste contenenti le offerte economiche verificandone la conformità alle prescrizioni di gara, ha calcolato i punteggi relativi alle suddette offerte e ha stilato la graduatoria dei concorrenti sulla base dei punteggi complessivi ottenuti, proponendo l'aggiudicazione al primo classificato;

CONSIDERATO che risulta primo in graduatoria l' R.T.P. costituendo tra Sinergo s.p.a. (capogruppo), con sede legale in Cà Bembo, 152, Martellago (VE) e Strutture s.r.l. (mandante), con sede legale in Via Gulinelli, 21/A, Ferrara, avendo ottenuto il punteggio complessivo più alto, pari a 93,880 su 100;

ATTESO che il suddetto raggruppamento ha offerto uno sconto percentuale sull'importo del corrispettivo posto a base di gara pari al 35,000% e una riduzione sui tempi di progettazione pari al 24,762%;

ACCERTATA dalla commissione l'assenza di offerte anomale ai sensi dell'art. 97, c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VALUTATO, sulla base delle risultanze dei verbali e della documentazione di gara, che la procedura si è svolta conformemente alle norme e disposizioni di legge vigenti in materia di affidamento di contratti pubblici e che la commissione giudicatrice ha operato correttamente;

ACCERTATA dal responsabile del procedimento, mediante il sistema AVCpass, la veridicità delle dichiarazioni rese da Sinergo s.p.a. e Struttura s.r.l. sul possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale richiesti per la partecipazione alla gara;

PRESO ATTO che sono in corso di svolgimento i controlli sull'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.i.;

ACCERTATO che l'importo di aggiudicazione risulta pari a euro 59.930,00 al netto di oneri di legge 4% e IVA 22%, per una spesa complessiva pari a euro 76.039,18;

VERIFICATO che la predetta spesa, autorizzata dalla richiamata delibera del Consiglio di Amministrazione n. 155/2017, deve essere imputata alla voce "CA.AT.10.20.60.010 - Immobilizzazioni materiali in corso" del budget degli investimenti 2017;

CONSIDERATO che, ai fini della rappresentazione contabile del costo da sostenere e delle eventuali procedure di rilevazione inventariale:

- l'edificio su cui vengono eseguite le opere oggetto di progettazione è in proprietà;
- le opere sono classificate ai fini tecnico urbanistici fra quelle di manutenzione straordinaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera b) del D.p.r. 380/2001 e pertanto sono da considerare rispetto al bene in cui le stesse vengono realizzate, incrementative del valore ammortizzabile del medesimo bene in conformità ai principi contabili di cui all'art. 4, comma 1, lettera b) del D.M. 14 gennaio 2014 n. 19, nonché al principio OIC n. 16, dal momento che comportano - un concreto, misurabile e tangibile potenziamento della capacità produttiva del bene a cui si riferiscono;
- essendo un intervento su bene materiale esistente il costo sostenuto troverà rappresentazione e rilevazione nel conto di contabilità economica e patrimoniale n. CA.AT. 10.20.10.020 Fabbricati, con rilevazione momentanea nel conto CA.AT. 10.20.60.010 immobilizzazioni materiali in corso al N. inventario U-GOV n. 43 - codice cespite Babylon (cod. fin.) 19.15.003;

VISTO il bilancio unico di Ateneo di previsione annuale e triennale 2017-2019 e, in particolare, il budget degli investimenti per l'esercizio 2017 approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 21 dicembre 2016 al punto 11.3 dell'ordine del giorno;

VERIFICATO da parte della Ripartizione Lavori Pubblici e Manutenzione, responsabile del budget assegnato all'Unità Analitica UA.0.AM.02 – Sede – Lavori, che il costo pari a euro 76.039,18, oneri di legge 4% e IVA 22% inclusa è stato previsto alla voce CA.AT.10.20.60.010 "Immobilizzazioni materiali in corso" del budget degli investimenti 2017, progetto: 2017-MANSTR-LABORATORI_CORPOC_NIB_GG_001, CUP F74H16001470005;

D E C R E T A

- di approvare la proposta di aggiudicazione e pertanto di aggiudicare la procedura negoziata in argomento all' R.T.P. costituendo tra Sinergo s.p.a. (capogruppo), con sede legale in Cà Bembo, 152, Martellago (VE) e Strutture s.r.l. (mandante), con sede legale in Via Gulinelli, 21/A, Ferrara, che ha ottenuto un punteggio pari a 93,880 su 100 e ha offerto un ribasso pari al 35,000% sulla base d'asta, corrispondente a un importo di aggiudicazione pari a euro 59.930,00, oneri 4% e IVA 22% esclusa, per complessivi euro 76.039,18 oneri 4% e Iva 22% inclusi;
- di condizionare l'efficacia dell'aggiudicazione, ai fini della stipula del disciplinare d'incarico, all'esito dei controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale;
- di imputare e rilevare la predetta spesa di euro 76.039,18 oneri di legge 4% e Iva 22% inclusi alla voce CA.AT. 10.20.60.010 "Immobilizzazioni materiali in corso" del budget degli investimenti 2017, – progetto: 2017-MANSTR-LABORATORI_CORPOC_NIB_GG_001, CUP F74H16001470005
- di demandare agli uffici competenti l'adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti.

Ferrara,

Il Direttore generale
Ing. Giuseppe Galvan