



Università degli Studi di Ferrara

AREA ECONOMICO FINANZIARIA
RIPARTIZIONE ACQUISTI
UFFICIO GARE LAVORI PUBBLICI

DECRETO DIRIGENZIALE

AD/DC

Prot.n.

Titolo IX Classe 2 Fascicolo

Rep.n.

OGGETTO: autorizzazione all'espletamento di una procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 c. 2 lett. b) e 157 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva architettonica e impiantistica e il coordinamento sicurezza in fase di progettazione finalizzati alla realizzazione dei lavori di consolidamento strutturale, miglioramento sismico e adeguamento normativo della Casa dello Studente – C.so Giovecca, 152 - 44121 Ferrara

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i, che al comma 1 lett. vvvv) definisce i «servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici», come *“i servizi riservati ad operatori economici esercenti una professione regolamentata ai sensi dell'articolo 3 della direttiva 2005/36/CE”*;

VISTO l'art. 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., che al comma 3 vieta l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per mezzo di contratti a tempo determinato o altre procedure diverse da quelle previste dal medesimo decreto;

VISTE le linee guida n. 1 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.), di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., approvate con Delibera n. 973 del 14 settembre 2016, recanti *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”*;

VISTE le linee guida A.N.AC. n. 4 approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;

VISTO il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165, disponente *“Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;

VISTA la delibera n. 461 del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Ferrara, seduta del 7 ottobre 2016, con cui è stata disposta la delega al Direttore Generale dei poteri di spesa nei limiti dell'art. 36 comma 2 lett. a) e b) del D.lgs. 50/2016 con riferimento agli affidamenti di lavori, servizi e forniture, ferma restando la competenza esclusiva del Consiglio di Amministrazione per gli affidamenti di importo pari o superiore;

VISTA la delibera n. 594 del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi di Ferrara, seduta del 21 dicembre 2016, nella parte in cui è stata disposta la nomina del Dirigente dell'Area Tecnica, ing. Giuseppe Galvan, a Responsabile Unico del Procedimento per tutti gli interventi indicati nella programmazione annuale e triennale dei lavori pubblici, triennio 2017-2019, salvo diversa indicazione riportata in specifici provvedimenti;

VISTO il D.D. di Rep. n. 8 in data 3 gennaio 2017, con cui il Direttore Generale ha delegato il dott. Alberto

Domenicali, in qualità di Dirigente dell'Area Economico-Finanziaria, ad autorizzare gli affidamenti di lavori, servizi e forniture, nei limiti previsti dall'art. 36 comma 2 lett. a) e lett. b) del D. Lgs. 50/2016 nonché all'adozione di tutti gli atti e provvedimenti necessari e conseguenti l'assunzione dell'impegno di spesa;

VISTA la richiesta di attivazione di una procedura di affidamento di servizi di ingegneria e architettura di importo stimati pari a euro 98.247,03 al netto di IVA e oneri di legge, pervenuta in data 21 giugno 2017 dall'Ufficio Lavori Pubblici, Prot. n. 59337, per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva architettonica e impiantistica e il coordinamento sicurezza in fase di progettazione finalizzati alla realizzazione dei lavori di consolidamento strutturale, miglioramento sismico e adeguamento normativo della Casa dello Studente – C.so Giovecca, 152 - 44121 Ferrara.

VISTI gli eventi sismici che hanno colpito, a partire dal 20 maggio 2012, i territori delle province di Ferrara, Modena, Mantova e Bologna;

PREMESSO che, così come risultante dal verbale di sopralluogo speditivo effettuato in data 25 maggio 2012, gli eventi sismici hanno determinato danni alla Casa dello Studente, sita in Corso Giovecca 152 a Ferrara, causando l'inagibilità della parte della struttura adibita a studentato;

PRESO ATTO che con nota prot. 668 del 10 gennaio 2014, l'Università ha richiesto alla Struttura Tecnica del Commissario Delegato l'inserimento dell'intervento di consolidamento strutturale e miglioramento sismico dell'edificio in oggetto all'interno del "*Piano 2013-2014 opere pubbliche beni culturali e scuola*";

PRESO ATTO che con Ordinanza del Commissario Delegato n. 47 del 13 giugno 2014 è stata approvata la modifica al "*Piano 2013-2014 opere pubbliche beni culturali e scuola*" ed è stato assegnato all'Università degli Studi di Ferrara un finanziamento dell'importo di euro 2.000.000,00;

PRESO ATTO che, a favore di tale intervento, è stata prevista nel Programma triennale 2017/19 dei lavori pubblici dell'Ateneo una somma aggiuntiva derivante da indennizzi assicurativi pari a euro 500.000,00 che determina un finanziamento totale di euro 2.500.000,00 (n. ordine 8007 dell'elenco interventi a piano – ordinanza n. 6 del 14 marzo 2017 del Commissario Delegato);

RILEVATO che, al momento degli eventi sismici, l'immobile, di proprietà dell'Università, risultava concesso in uso all'Azienda Regionale per il Diritto agli Studi Superiori – ER.GO e che con verbale prot. 103321 del 15 novembre 2016 la porzione di immobile destinata a studentato tornava in carico all'Ateneo al fine di permettere l'esecuzione dei lavori necessari a consentire la riapertura dello studentato;

VISTO il Decreto Rettorale Rep. n. 658/2016, Prot. n. 37293 del 18 aprile 2016 con il quale veniva autorizzato l'affidamento diretto del servizio di progettazione strutturale (per tutti i tre livelli previsti dal codice appalti) dei lavori di consolidamento dell'edificio universitario denominato Casa dello Studente, sito in Corso Giovecca 152 a Ferrara;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione, seduta del 28 aprile 2016 Rep. 221/2016 con la quale veniva ratificato il sopraindicato decreto;

VISTO il Decreto Dirigenziale di Rep. 768/2016 con il quale veniva affidato all'Ing. Nicola Gambetti il servizio di progettazione strutturale dei lavori di consolidamento strutturale e miglioramento sismico della Casa dello Studente;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica, nel quale, a seguito della computazione delle opere e di relativi oneri previsti, è stato determinato un quadro economico totale di euro 2.200.258,91 a fronte dei 2.500.000,00 stanziati;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione, seduta del 31 maggio 2017 che approvava l'aggiornamento del Programma triennale 2017/19 dei lavori pubblici nella quale è riportato il nuovo importo dell'intervento (ID 6221) pari a euro 2.200.258,91, di cui euro 1.752.991,88 a carico della Regione Emilia Romagna ed euro 447.267,03 derivanti da fondi di Ateneo (rimborso assicurativo);

VISTA la nota prot. 90707, in data 30 settembre 2016 con la quale veniva consegnato alla struttura tecnica del Commissario Delegato il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

VISTA la nota recepita dall'Università con prot. 25288, in data 07 marzo 2017, con la quale la struttura preposta alla verifica del progetto consegnato presentava formale richiesta di chiarimenti ed integrazioni;

PRESO ATTO che in seguito alla succitata richiesta tale progetto è stato aggiornato e riconsegnato con nota prot. 39220 in data 27 aprile 2017 alla struttura tecnica del Commissario Delegato e che l'Ateneo è in attesa di ricevere il relativo parere in merito;

RITENUTO necessario, in previsione della probabile imminente conclusione dell'istruttoria di valutazione del progetto preliminare, attivare le procedure per l'avvio della progettazione definitiva e, successivamente alla sua conclusione, di quella esecutiva al fine di poter rispettare i tempi stabiliti dall'art. 5, c.3 dell'allegato "E – Regolamento" al Programma delle opere pubbliche e dei beni culturali (di cui all'ordinanza n. 6 del 14 marzo 2017 del Commissario Delegato);

CONSIDERATO che ai sensi dell'art 3, c. 10 del succitato allegato "E – Regolamento", l'assegnazione definitiva delle risorse finanziarie per la copertura economica dell'intervento, avverrà in seguito alla valutazione di congruità della spesa sul progetto esecutivo, eseguita da parte del Commissario per mezzo dell'istruttoria del Servizio Geologico, sismico e dei suoli della Regione Emilia Romagna;

RITENUTO, a tutela delle finanze dell'Amministrazione, di procedere al solo affidamento delle fasi progettuali definitiva ed esecutiva, posticipando l'affidamento della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'emissione della congruità della spesa sul progetto esecutivo che determinerà con certezza l'entità del cofinanziamento regionale e della sua successiva erogazione;

VISTO l'art. 23, c. 12 del D.Lgs 50/2016 il quale prevede che le progettazioni definitiva ed esecutiva siano, preferibilmente, svolte dal medesimo soggetto;

PRESO ATTO che, in relazione alle abilitazioni professionali specialistiche necessarie, non risulta possibile assolvere a tali funzioni con personale dell'Area Tecnica dell'Ateneo;

PRESO ATTO che, all'interno del disciplinare d'incarico, verranno previste specifiche disposizioni affinché la progettazione definitiva ed esecutiva tenga conto dei criteri ambientali minimi di cui all'art. 34 del D.Lgs. 50/16 e al D.M. del Ministero dell'Ambiente 24 dicembre 2015, ove applicabili;

RITENUTO pertanto necessario affidare un incarico a professionisti esterni all'Ateneo per la redazione di quanto di seguito specificato:

- Progetto definitivo architettonico ed impiantistico,
- Progetto esecutivo architettonico ed impiantistico;
- Redazione del piano di sicurezza e coordinamento (previsto nella fase di progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 42, del D.P.R. 207/2010) a firma di un tecnico abilitato ai sensi del D.Lgs 81/08;

VALUTATO che l'incarico oggetto della presente richiesta non rientra tra quelli di cui all'art. 23, c. 2 del D.Lgs. 50/2016, non rivestendo i lavori in oggetto particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, paesaggistico, agronomico, forestale, storico-artistico, conservativo, nonché tecnologico e che, pertanto, non vige l'obbligo di affidamento mediante concorso di progettazione o concorso di idee, potendo esplicitarsi invece le procedure di gara richiamate all'art. 157 del D.lgs. 50/16;

CONSIDERATO che l'art. 24 comma 8 del d.lgs. 50/2016 prescrive che i corrispettivi per la progettazione, definiti dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, "sono utilizzati dalle stazioni appaltanti quale criterio o base di riferimento ai fini dell'individuazione dell'importo da porre a base di gara dell'affidamento";

CONSIDERATO che le Linee guida ANAC n. 1 dispongono che “*al fine di determinare l’importo del corrispettivo da porre a base di gara per l’affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e gli altri servizi tecnici, occorre fare riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016*”;

RITENUTO che, sulla base delle tariffe professionali di cui al D.M. 17 giugno 2016 l’importo stimato da porre alla base della richiesta di preventivo ai soggetti economici sia pari a euro 98.247,03 al netto di IVA e oneri di Legge;

CONSIDERATO che, ai sensi del suddetto art. 157, c. 2, del D.Lgs. 50/16, gli incarichi di progettazione, di coordinamento della sicurezza, di direzione dei lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 100.000 euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti a cura del Responsabile del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/16, con invito rivolto ad almeno cinque soggetti;

CONSIDERATO l’art. 95, c. 3, del D.Lgs. 50/16, che dispone l’utilizzo esclusivo del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo per l’aggiudicazione dei contratti relativi all’affidamento dei servizi di ingegneria e architettura di importo superiore a 40.000 euro;

PRESO ATTO che, a seguito dell’entrata in vigore dell’articolo 9 del D.L. 1/12, convertito con L. 27/12, essendo state abrogate le tariffe minime professionali, l’importo stimato per l’incarico professionale è soggetto a ribasso in sede di gara;

PRESO ATTO che la spesa stimata, pari a euro 124.655,83 IVA e oneri di legge inclusi deve essere ascritta alla voce di bilancio CA.AT.10.20.60.010 “*Immobilizzazioni materiali in corso*”;

VISTO il bilancio unico di Ateneo di previsione annuale e triennale 2017-2019 e, in particolare, il budget degli investimenti per l’esercizio 2017 approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 21 dicembre 2016 al punto 11.3 dell’ordine del giorno;

VERIFICATO da parte della Ripartizione Lavori Pubblici e Manutenzione, responsabile del budget assegnato all’Unità Analitica UA.0.AM.02 – Sede – Lavori, che il costo stimato al lordo di eventuali ribassi formulati in sede di offerta, pari a euro 124.655,83 IVA 22% ed oneri di legge inclusi è stato previsto nel budget degli investimenti 2017 alla voce di bilancio CA.AT.10.20.60.010 “*Immobilizzazioni materiali in corso*” – CUP F71E14000060002;

D E C R E T A

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
 - di autorizzare, secondo le procedure e i criteri esposti in premessa, l’affidamento esterno dei servizi di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva architettonica e impiantistica, coordinamento sicurezza in fase di progettazione finalizzati alla realizzazione dei lavori di consolidamento strutturale, miglioramento sismico e adeguamento normativo della Casa dello Studente – c.so Giovecca, 152 - 44121 Ferrara, mediante indicazione di una procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 c. 2 lett. b) e 157 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, per un importo a base di gara pari a euro 98.247,03 al netto di IVA e contributi di Legge, per un importo complessivo pari a euro 124.655,83 IVA 22% ed oneri di legge inclusi;
 - di imputare e rilevare la predetta spesa pari a euro 124.655,83 IVA e oneri di legge inclusi alla voce “CA.AT.10.20.60.010 - Immobilizzazioni materiali in corso” del budget degli investimenti 2017;
 - di dare mandato agli uffici competenti per l’adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti.

Ferrara,

Il Dirigente
dott. Alberto Domenicali