

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FERRARA

VERBALE I

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di verifica e di supporto alla validazione dei progetti definitivo ed esecutivo relativi al restauro e miglioramento sismico dei palazzi storici dell'Università degli Studi di Ferrara, siti sull'asse di Via Savonarola e danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012:

- lotto 1: Palazzo Renata di Francia, Palazzo Strozzi, Palazzo Tassoni-Mirogli – CIG 7399303200

- lotto 2: Palazzo Gulinelli – CIG 73993042D3.

L'anno duemiladiciotto, in questo giorno di mercoledì 18 (diciotto) del mese di aprile, alle ore 9.00, nella sede dell'Università degli Studi di Ferrara – Rettorato – Via Ariosto 35 – in seduta aperta al pubblico, sono comparsi:

1) GALVAN Ing. Giuseppe, nato a XXXXXXX il XXXXXXX, residente a XXXXXXX, domiciliato per la carica in Ferrara, Via Ariosto, 35, in qualità di Direttore Generale dell'Università degli Studi di Ferrara, nonché Presidente del seggio di gara;

2) TRACCHI Geom. Simone, nato a XXXXXXX il XXXXXXX, domiciliato per la carica a Ferrara, Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzione, in qualità di componente del seggio di gara;

3) CAPUANO Dott.ssa Silvia, nata a XXXXXXX il XXXXXXX, domiciliata per la carica a Ferrara, dell'Ufficio Gare Lavori Pubblici, in qualità di componente del seggio di gara.

Il Presidente dichiara aperto il pubblico incanto che sarà regolato dalle norme comunitarie e nazionali vigenti in materia di appalti di servizi di architettura e ingegneria, in particolare dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207

in quanto applicabile, dai RR.DD. 2440/1923 e 827/1924, dalle Linee guida ANAC n. 1, dal Regolamento di Ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità dell'Università degli Studi di Ferrara emanato con D.R. Rep. n. 1500/2017 – Prot. n. 127304 del 31/10/2017, dalle norme contenute nel bando di gara, nel disciplinare, nonché in tutta la documentazione di gara, dalle condizioni generali e particolari del servizio riportate nello schema di Disciplinare d'incarico e nelle prescrizioni delle leggi e dei regolamenti generali in materia attualmente in vigore nella UE e in Italia o che verranno emanati durante l'esecuzione del servizio, anche per quanto riguarda eventuali aspetti e particolari non trattati nello schema di Disciplinare d'incarico, nonché dalla normativa di settore e dalle norme del Codice Civile per quanto non espressamente disciplinato dalle fonti suindicate.

Lo stesso Presidente rende noto che, a seguito della pubblicazione del bando di gara sulla G.U.R.I. del 2/03/2018 e sulla G.U.U.E. del 27/02/2018 e dell'avviso di gara sul sito Internet www.unife.it, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul sito informatico dell'ANAC, nonché su due quotidiani a diffusione nazionale e su due a diffusione locale, entro il termine del 17/04/2018 alle ore 12 sono pervenuti i plichi di offerta dei seguenti operatori economici, secondo quanto previsto dal disciplinare di gara:

LOTTO 1

1. ICMQ S.p.A., con sede in Via G. De Castillia, 10 - 20124 MILANO – CF/P.IVA 13218350158.
2. Costituendo RTP tra Inarcheck S.p.A. (mandataria), con sede in Via Ciro Menotti, 11 - 20126 MILANO – CF 08202940584 - P.IVA 03465090961 e Bureau Veritas Italia S.p.A. (mandante), con sede in Viale Monza, 347 – 20126 MILANO – CF/P.IVA 11498640157.

3. Italsocotec S.p.A., con sede in Piazza Stia, 8 - 00138 ROMA – CF/P.IVA 019880319009.

4. Apave Certification Italia S.r.l. a socio unico - Sede Operativa di Brescia, con sede in Via dei Mille, 22 - 25122 BRESCIA – CF/P.IVA 07497701008.

5. Conteco Check S.r.l., con sede in Via Sansovino, 4 - 20133 MILANO – CF/P.IVA 11203280158.

6. Rina Check S.r.l., con sede in Via Corsica , 12 - 16128 GENOVA – CF/P.IVA 01927190999.

LOTTO 2

1. BTP Italia S.r.l., con sede in Via G. Revere, 10 - 20123 MILANO – CF/P.IVA 05840831001.

2. Giamberardino S.r.l., con sede in Via Cerrani, 27 - 66010 PRETORO (CH) – CF/P.IVA 02137140691.

3. Normatempo Italia S.r.l., con sede in Corso Trapani, 25 - 10139 TORINO – CF/P.IVA 10902450013.

4. Costituendo RTP tra Ingegneria e sviluppo S.r.l. (mandataria), con sede in Via Nazionale delle Puglie, 283 - 80030 SAN VITALIANO (NA) – CF/P.IVA 07918340634 e Cavallaro & Mortoro S.r.l. (mandante), con sede in Corso Nazionale, 22 – 84018 SCAFATI (SA).

5. Elettro-lab S.r.l., con sede in Via S. Pertini, 6/8 - 70022 ALTAMURA (BA) – CF/P.IVA 06453640721.

6. Costituendo RTP tra Progetto Costruzione Qualità PCQ S.r.l. (mandataria), con sede in Via Varano, 334/a SP Cameranense - 60100 ANCONA – CF/P.IVA IT02341540421 e NO GAP Controls S.r.l. (mandante), con sede in Via Corazza, 3/A – 40128 BOLOGNA – CF/P.IVA 0197403120.

7. Lamercurio S.r.l., con sede in Via delle Vecchie Scuderie, 34 - 22077 OLGiate COMASCO (CO) – CF/P.IVA 03645510136.

Il Presidente procede al controllo dei plichi inviati dalle Società partecipanti alla gara e al controllo formale della documentazione prescritta nel bando di gara:

LOTTO 1

1. ICMQ S.p.A., con sede in Milano.

Il Presidente, dopo aver accertato che il plico trasmesso dalla Società è pervenuto nel termine e nei modi prescritti nel bando, procede all'apertura dello stesso. Esaminata la documentazione presentata, accertato che la Società partecipa per il lotto 1, controllate le buste contenenti l'offerta tecnica ed economica e risultato tutto conforme alle prescrizioni di gara, il Presidente delibera l'ammissione della Società alla gara.

2. Costituendo RTP tra Inarcheck S.p.A. (mandataria), con sede in Milano e Bureau Veritas Italia S.p.A. (mandante), con sede in Milano.

Il Presidente, dopo aver accertato che il plico trasmesso dal RTP è pervenuto nel termine e nei modi prescritti nel bando, procede all'apertura dello stesso. Esaminata la documentazione presentata, accertato che il RTP partecipa per il lotto 1, controllate le buste contenenti l'offerta tecnica ed economica e risultato tutto conforme alle prescrizioni di gara, il Presidente delibera l'ammissione del RTP alla gara.

3. Italsocotec S.p.A., con sede in Roma.

Il Presidente, dopo aver accertato che il plico trasmesso dalla Società è pervenuto nel termine e nei modi prescritti nel bando, procede all'apertura dello stesso. Esaminata la documentazione presentata, accertato che la Società partecipa per il lotto 1, controllate le buste contenenti l'offerta tecnica ed economica e risultato tutto conforme alle prescrizioni di gara, il Presidente delibera l'ammissione della Società alla gara.

4. Apave Certification Italia S.r.l. a socio unico - Sede Operativa di Brescia, con sede in Brescia.

Il Presidente, dopo aver accertato che il plico trasmesso dalla Società è pervenuto nel termine e nei modi prescritti nel bando, procede all'apertura dello stesso. Esaminata la documentazione presentata, accertato che la Società partecipa per il lotto 1, il Presidente rileva che all'interno della dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale (All. F1), le categorie dei servizi presentati per la categoria "Strutture" non risultano congruenti rispetto alla categoria richiesta S.04. In particolare:

- il servizio relativo alla verifica del progetto preliminare del polo bibliotecario a Bolzano riporta 14.773.718,46 € in categoria E10 (Id). Tale categoria non risulta assorbire, ai sensi dell'art. 8 del DM 17 giugno 2016, la classificazione in categoria S.04 (riconducibile, ai sensi della tavola Z.1 del decreto citato, alla classe IX/b della Legge 143/49);
- il servizio relativo alla verifica del progetto esecutivo del complesso denominato Ospedale Unico per Acuti di Lagonegro (PZ) riporta 13.004.330,63 € in categoria S06 ricondotta alla classe Id. La categoria indicata risulta congruente con quella richiesta per la partecipazione alla procedura; si rileva però che, ai sensi della tavola Z.1 del DM 17 giugno 2016, la categoria S06 risulta riconducibile alle classi I/g e IX/c della Legge 143/49 e non I/d come indicato nella dichiarazione.

Il Presidente, verificato che tali omissioni costituiscono carenze di elementi formali delle dichiarazioni relative alla domanda di partecipazione alla presente procedura, configurabili come irregolarità essenziali, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, dà mandato all'Ufficio Gare Lavori Pubblici di procedere alla richiesta di regolarizzazione della documentazione nei termini previsti dalla norma, ai fini dell'ammissione del concorrente alla gara.

Il Presidente informa che, contestualmente alla seduta, il Responsabile dell'Ufficio Gare Lavori Pubblici, con nota di prot. n. 58887 in data 18 aprile 2018, ha provveduto a trasmettere via PEC la suddetta richiesta.

A questo punto, in attesa di ricevere la documentazione richiesta, si procede all'apertura delle buste degli altri partecipanti.

5. Conteco Check S.r.l., con sede in Milano.

Il Presidente, dopo aver accertato che il plico trasmesso dalla Società è pervenuto nel termine e nei modi prescritti nel bando, procede all'apertura dello stesso. Esaminata la documentazione presentata, accertato che la Società partecipa per il lotto 1, controllate le buste contenenti l'offerta tecnica ed economica e risultato tutto conforme alle prescrizioni di gara, il Presidente delibera l'ammissione della Società alla gara.

6. Rina Check S.r.l., con sede in Genova.

Il Presidente, dopo aver accertato che il plico trasmesso dalla Società è pervenuto nel termine e nei modi prescritti nel bando, procede all'apertura dello stesso. Esaminata la documentazione presentata, accertato che la Società partecipa per il lotto 1, controllate le buste contenenti l'offerta tecnica ed economica e risultato tutto conforme alle prescrizioni di gara, il Presidente delibera l'ammissione della Società alla gara.

LOTTO 2

1. BTP Italia S.r.l., con sede in Milano.

Il Presidente, dopo aver accertato che il plico trasmesso dalla Società è pervenuto nel termine e nei modi prescritti nel bando, procede all'apertura dello stesso. Esaminata la documentazione presentata, accertato che la Società partecipa per il lotto 2, controllate le buste contenenti l'offerta tecnica ed economica e risultato tutto conforme alle prescrizioni di gara, il Presidente delibera l'ammissione della Società alla gara.

2. Giamberardino S.r.l., con sede in Pretoro (CH).

Il Presidente, dopo aver accertato che il plico trasmesso dalla Società è pervenuto nel termine e nei modi prescritti nel bando, procede all'apertura dello stesso. Esaminata la documentazione presentata, accertato che la Società partecipa per il lotto 2, controllate le buste contenenti l'offerta tecnica ed economica e risultato tutto conforme alle prescrizioni di gara, il Presidente delibera l'ammissione della Società alla gara.

3. Normatempo Italia S.r.l., con sede in Torino.

Il Presidente, dopo aver accertato che il plico trasmesso dalla Società è pervenuto nel termine e nei modi prescritti nel bando, procede all'apertura dello stesso. Esaminata la documentazione presentata, accertato che la Società partecipa per il lotto 2, controllate le buste contenenti l'offerta tecnica ed economica e risultato tutto conforme alle prescrizioni di gara, il Presidente delibera l'ammissione della Società alla gara.

4. Costituendo RTP tra Ingegneria e sviluppo S.r.l. (mandataria), con sede in San Vitaliano (NA) e Cavallaro & Mortoro S.r.l. (mandante), con sede in Scafati (SA).

Il Presidente, dopo aver accertato che il plico trasmesso dal RTP è pervenuto nel termine e nei modi prescritti nel bando, procede all'apertura dello stesso. Esaminata la documentazione presentata, accertato che il RTP partecipa per il lotto 2, controllate le buste contenenti l'offerta tecnica ed economica e risultato tutto conforme alle prescrizioni di gara, il Presidente delibera l'ammissione del RTP alla gara.

5. Elettro-lab S.r.l., con sede in Altamura (BA).

Il Presidente, dopo aver accertato che il plico trasmesso dalla Società è pervenuto nel termine e nei modi prescritti nel bando, procede all'apertura dello stesso. Esaminata la documentazione presentata, accertato che il RTP partecipa per il lotto 2, il Presidente rileva che:

- all'interno del documento previsto dal punto 3 art. 6.5.1 – Contenuto Busta A), non è stato individuato esplicitamente il coordinatore del gruppo di lavoro, che deve essere in

possesso dei requisiti richiamati dall'art. 4.2 lett. C) del disciplinare, ovvero laureato in ingegneria o architettura, abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni ed iscritto al relativo albo professionale;

- nell'allegato F/2 l'importo delle opere risulta replicato in tabelle riferite a categorie diverse.

Il Presidente, verificato che tali omissioni costituiscono carenze di elementi formali delle dichiarazioni relative alla domanda di partecipazione alla presente procedura, configurabili come irregolarità essenziali, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, dà mandato all'Ufficio Gare Lavori Pubblici di procedere alla richiesta di regolarizzazione della documentazione nei termini previsti dalla norma, ai fini dell'ammissione del concorrente alla gara.

Il Presidente informa che, contestualmente alla seduta, il Responsabile dell'Ufficio Gare Lavori Pubblici, con nota di prot. n. 58937 in data 18 aprile 2018, ha provveduto a trasmettere via PEC la suddetta richiesta.

A questo punto, in attesa di ricevere la documentazione richiesta, si procede all'apertura delle buste degli altri partecipanti.

6. Costituendo RTP tra Progetto Costruzione Qualità PCQ S.r.l. (mandataria), con sede in Ancona e NO GAP Controls S.r.l. (mandante), con sede in Bologna.

Il Presidente, dopo aver accertato che il plico trasmesso dal RTP è pervenuto nel termine e nei modi prescritti nel bando, procede all'apertura dello stesso. Esaminata la documentazione presentata, accertato che il RTP partecipa per il lotto 2, controllate le buste contenenti l'offerta tecnica ed economica e risultato tutto conforme alle prescrizioni di gara, il Presidente delibera l'ammissione del RTP alla gara.

7. Lamercurio, con sede in Olgiate Comasco (CO).

Il Presidente, dopo aver accertato che il plico trasmesso dalla Società è pervenuto nel termine e nei modi prescritti nel bando, procede all'apertura dello stesso. Esaminata la documentazione presentata, accertato che la Società partecipa per il lotto 2, controllate le buste contenenti l'offerta tecnica ed economica e risultato tutto conforme alle prescrizioni di gara, il Presidente delibera l'ammissione della Società alla gara.

LOTTO 1 - 4. Apave Certification Italia S.r.l. a socio unico - Sede Operativa di Brescia, con sede in Brescia.

Il Presidente, in relazione alla richiesta di soccorso istruttorio di cui alla Società sopra indicata, informa che, con nota di prot. n. 58901 in data 18 aprile 2018 inviata alle ore 11.01 a mezzo PEC, il concorrente ha regolarmente trasmesso la documentazione richiesta.

Il Presidente, a questo punto, controllate le buste contenenti l'offerta tecnica ed economica e risultato tutto conforme alle prescrizioni di gara, delibera l'ammissione della Società alla gara.

Il Presidente procede quindi ad aprire le offerte tecniche delle Società ammesse alla gara per il lotto 1, a controllare la conformità degli elaborati alle prescrizioni del disciplinare e a siglarle unitamente ai membri della Commissione di Gara.

LOTTO 2 - 5. Elettro-lab S.r.l., con sede in Altamura (BA).

Il Presidente, in relazione alla richiesta di soccorso istruttorio di cui alla Società sopra indicata, informa che, con nota di prot. n. 58966 in data 18 aprile 2018 inviata alle ore 12.24 a mezzo PEC, il concorrente ha regolarmente trasmesso la documentazione richiesta.

Il Presidente, a questo punto, controllate le buste contenenti l'offerta tecnica ed economica e risultato tutto conforme alle prescrizioni di gara, delibera l'ammissione della Società alla gara.

Il Presidente procede quindi ad aprire le offerte tecniche delle Società ammesse alla gara per il lotto 2, a controllare la conformità degli elaborati alle prescrizioni del disciplinare e a siglarle unitamente ai membri della Commissione di Gara.

Il Presidente procede ad inserire in un'unica busta le buste contenenti l'offerta economica ed a controfirmarla unitamente ai membri della Commissione di Gara. Tale busta viene conservata a cura del Responsabile del Procedimento presso la cassaforte sita nei locali dell'Ufficio Gare Lavori Pubblici.

Il Presidente, a questo punto, comunica che la seduta è aggiornata a data da destinarsi e tempestivamente ne verrà data comunicazione a tutte le ditte interessate con lettera trasmessa a mezzo PEC.

Il Presidente alle ore 13.30 dichiara chiusa la seduta di gara.

Al presente verbale si allega sub A) Disciplinare di gara (omissis tutti i suoi allegati).

F.to Giuseppe Galvan

F.to Simone Tracchi

F.to Silvia Capuano

Pubblicato in data 20 aprile 2018 (omissis tutti gli allegati)