

UOR: Ripartizione Acquisti – Ufficio Gare servizi e forniture

Oggetto: autorizzazione alla proroga semestrale dei contratti aventi a oggetto la concessione del servizio di gestione dei bar universitari ubicati presso il Dipartimento di Giurisprudenza, presso il Polo Scientifico Tecnologico e presso il Polo Chimico Biomedico.

Il Consiglio di Amministrazione

- premesso che:
 - con delibera del Consiglio di Amministrazione del 27/09/2011 è stata autorizzata l'indizione di una gara informale su invito per la concessione del servizio di gestione dei bar situati nei locali dell'Università degli Studi di Ferrara per un periodo quinquennale, suddivisa nei seguenti lotti:
 - lotto 1: concessione del servizio di gestione del bar interno al Rettorato;
 - lotto 2: concessione del servizio di gestione del bar interno al Dipartimento di Scienze Giuridiche (ora Dipartimento di Giurisprudenza);
 - lotto 3: concessione del servizio di gestione del bar interno al Polo Scientifico Tecnologico;
 - lotto 4: concessione servizio di gestione del bar interno al Polo Chimico Biomedico;
 - è stato stipulato il contratto con l'impresa Il Germoglio soc. coop., con sede in via A. Boito, 8, per la concessione del servizio di gestione del bar interno al Rettorato per un periodo quinquennale (lotto 1), sospeso in data 30/04/2016 a causa del trasferimento in altre sedi degli uffici ubicati presso il Palazzo Renata di Francia e presso gli edifici attigui;
 - è stato stipulato il contratto con l'impresa ANTICA FERRARA S.a.s. di Balboni Claudia, con sede in via Darsena 26, Ferrara, per la concessione del servizio di gestione del bar interno al Dipartimento di Scienze Giuridiche (ora Dipartimento di Giurisprudenza) (lotto 2) per un periodo quinquennale;
 - è stato stipulato il contratto, con l'impresa CAMST Soc. Coop. a r.l., con sede in via Tosarelli, 318, Villanova di Castenaso (BO), per la concessione del servizio di gestione dei bar interni al Polo Scientifico Tecnologico (lotto 3) e al Polo Chimico Biomedico per un periodo quinquennale (lotto 4);
- considerato che:
 - il 07/02/2017 scade il contratto relativo alla concessione del servizio di gestione dei bar interni al Polo Scientifico Tecnologico (lotto 3) e al Polo Chimico Biomedico (lotto 4);
 - il 18/03/2017 scade il contratto relativo alla concessione del servizio di gestione del bar interno al Dipartimento di Scienze Giuridiche (ora Dipartimento di Giurisprudenza) (lotto 2);
 - l'Ufficio Gare Servizi e Forniture sta predisponendo, di concerto con i direttori dell'esecuzione dei contratti, gli atti per l'espletamento di una nuova procedura di gara per affidare la concessione dei servizi in argomento;
- valutato che:

- sono attualmente in corso da parte dell'Ateneo approfondite e attente analisi del mercato di riferimento, in considerazione della particolare congiuntura economica che sta attraversando in questo momento storico il medesimo mercato;
- che tali analisi sono indispensabili al fine di predisporre gli atti della nuova procedura di gara in aderenza con la reale situazione economica del servizio in oggetto e tali da consentire di aggiudicare il predetto servizio alle migliori condizioni economiche che l'attuale situazione di mercato possa offrire;

considerato che:

- tali analisi vengono effettuate anche sulla base di incontri tenuti con numerosi operatori economici del settore, al fine di valutare tutte le possibili problematiche del medesimo;
- considerati i tempi necessari sia per effettuare gli incontri sia quelli relativi alle valutazioni in argomento, nonché i tempi tecnici relativi all'espletamento di una nuova procedura di gara;
- visto :
 - l'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 rubricato "Modifica di contratti durante il periodo di efficacia" che al co. 11 prevede la possibilità di prorogare i contratti limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente;

- tenuto conto:

- della necessità di garantire i servizi in parola senza soluzione di continuità;
- della lettera in data 16/01/2017, con la quale l'impresa ANTICA FERRARA S.a.s. di Balboni Claudia ha comunicato all'Università la sua disponibilità a prorogare il servizio per il periodo 19/03/2017 – 18/09/2017, alle medesime condizioni contrattuali;
- della lettera in data 16/01/2017, con la quale l'impresa CAMST Soc. Coop. a r.l. ha comunicato all'Università la sua disponibilità a prorogare il servizio per il periodo 08/02/2017 – 07/08/2017, alle medesime condizioni contrattuali;

delibera

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 106 co. 11 del D.Lgs. 50/2016 rubricato "Modifica di contratti durante il periodo di efficacia" la proroga dei seguenti contratti:
 - concessione del servizio di gestione del bar interno al Dipartimento di Scienze Giuridiche (ora Dipartimento di Giurisprudenza) (lotto 2), stipulato con l'impresa ANTICA FERRARA S.a.s. di Balboni Claudia, con sede in via Darsena 26, per il periodo 19/03/2017 – 18/09/2017;
 - concessione del servizio di gestione dei bar interni al Polo Scientifico Tecnologico (lotto 3) e al Polo Chimico Biomedico (lotto 4) stipulato con l'impresa CAMST Soc. Coop. a r.l., con sede in via Tosarelli, 318, Villanova di Castenaso (BO), per il periodo 08/02/2017 – 07/08/2017.

Il Dirigente dell'Area Economico Finanziaria
(f.to dr. Alberto Domenicali)