



Università degli Studi di Ferrara

**Procedura aperta comunitaria per l'affidamento del servizio di  
reperimento e gestione posti letto da destinarsi agli studenti post laurea  
dell'Università degli Studi di Ferrara - CIG 71271137B3**

**DISCIPLINARE DI GARA**

F.TO Il dirigente dell'Area Economico Finanziaria  
dr. Alberto Domenicali



## INDICE

CAPO 1 DENOMINAZIONE INDIRIZZO E RECAPITI DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.....	4
ART. 1.1 - DENOMINAZIONE INDIRIZZO E RECAPITI DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.....	4
Art. 1.2 - INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE INFORMAZIONI .....	4
ART. 1.3 - INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE .....	4
Art. 1.4 - INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE E LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE .....	4
ART. 1.5 - INFORMAZIONI AGGIUNTIVE .....	4
CAPO 2 OGGETTO E DISCIPLINA DELLA GARA.....	5
ART. 2.1 - TIPOLOGIA DELL'APPALTO .....	5
ART. 2.2 - OGGETTO .....	5
ART. 2.3 - DIVISIONE IN LOTTI.....	5
ART. 2.4 - LUOGO DI ESECUZIONE.....	5
ART. 2.5 - DURATA .....	5
ART. 2.6 - PROCEDURA .....	5
ART. 2.7 - DISCIPLINA NORMATIVA .....	5
CAPO 3 DISCIPLINA ECONOMICA DELL'APPALTO.....	6
ART. 3.1 - IMPORTO A BASE DI GARA.....	6
ART. 3.2 - OPZIONI.....	6
CAPO 4 SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.....	6
ART. 4.1 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA.....	6
ART. 4.2 - PARTECIPAZIONE DI CONCORRENTI EXTRACOMUNITARI.....	7
ART. 4.3 - REQUISITI DEGLI OPERATORI ECONOMICI STABILITI IN STATI ESTERI.....	8
ART. 4.4 - LIMITI ALLA PARTECIPAZIONE ALLA GARA .....	8
CAPO 5 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE .....	8
Art. 5.1 - REQUISITI DI ORDINE GENERALE.....	8
Art. 5.2 - REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICA.....	9
Art. 5.3 - QUALIFICAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI RIUNITI.....	9
Art. 5.4 - AVVALIMENTO .....	9
CAPO 6 ONERI DI PARTECIPAZIONE .....	10
ART. 6.1 - GARANZIA PROVVISORIA .....	10



# Università degli Studi di Ferrara

ART. 6.2 - CONTRIBUTO A FAVORE DELL’A.N.AC. ....	12
ART. 6.3 - ISCRIZIONE AL SISTEMA “AVCPASS” .....	13
CAPO 7 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA .....	13
ART. 7.1 - RECAPITO.....	13
ART. 7.2 - TERMINE E MODALITÀ DI CONSEGNA .....	13
ART. 7.2.1 - TERMINE DI CONSEGNA.....	13
ART. 7.2.2 - MODALITÀ DI CONSEGNA DELLA DOCUMENTAZIONE .....	14
ART. 7.3 - FORMALITÀ.....	14
ART. 7.4 - LINGUA .....	14
ART. 7.5 - CONTENUTO.....	14
Art. 7.6 - AVVERTENZE .....	16
CAPO 8 MODALITÀ’ DI SVOLGIMENTO E DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA17	
ART. 8.1 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE .....	17
ART. 8.2 - PROCEDURA DI ESAME DELLE OFFERTE .....	17
ART. 8.3 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E SUA EFFICACIA.....	18
ART. 8.4 - ADEMPIMENTI DELL’AGGIUDICATARIO PER LA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO.....	18
ART. 8.5 - CONVENZIONI CONSIP S.PA.....	19
CAPO 9 DISPOSIZIONI FINALI .....	19
ART. 9.1 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.....	19
ART. 9.2 - PUBBLICAZIONI .....	19
ART. 9.3 - COMUNICAZIONI.....	20
ART. 9.4 - ACCESSO AGLI ATTI.....	20
ART. 9.5 - TUTELA GIURISDIZIONALE .....	20
ART. 9.6 - ULTERIORI DISPOSIZIONI .....	20
ART. 9.7 - TUTELA DELLA PRIVACY .....	20



# Università degli Studi di Ferrara

## CAPO 1

### DENOMINAZIONE INDIRIZZO E RECAPITI DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### Art. 1.1 - DENOMINAZIONE INDIRIZZO E RECAPITI DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Università degli Studi di Ferrara – Area Economico Finanziaria, Ripartizione Acquisti, Ufficio Gare Servizi e Forniture - via Ariosto, 35 – 44121 Ferrara – Italia.

Tel. (+39) 0532/293297 – (+39) 0532/293255

Fax (+39) 0532 293177

Posta elettronica certificata: [ateneo@pec.unife.it](mailto:ateneo@pec.unife.it)

Posta elettronica ordinaria: [ufficiogareservizieforniture@unife.it](mailto:ufficiogareservizieforniture@unife.it)

indirizzo internet: <http://www.unife.it>

#### TIPO DI AMMINISTRAZIONE

Organismo di diritto pubblico.

#### Art. 1.2 - INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE INFORMAZIONI

Università degli Studi di Ferrara - Ufficio Gare Servizi e Forniture, via Ariosto, 35, Ferrara, **e-mail:**

**[ufficiogareservizieforniture@unife.it](mailto:ufficiogareservizieforniture@unife.it)**.

Tutti i quesiti inerenti aspetti amministrativi e/o tecnici della procedura di gara potranno essere formulati per iscritto a mezzo posta elettronica ordinaria all'indirizzo sopra riportato **entro e non oltre il giorno 08/08/2017**. Oltre tale data sarà data risposta solo a quesiti riguardanti le modalità di confezionamento e consegna del plico contenente l'offerta.

Si segnala che gli uffici saranno chiusi per ferie dal 14 agosto al 25 agosto.

#### Art. 1.3 - INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Il bando, il disciplinare e tutta la documentazione necessaria per la partecipazione alla gara sono disponibili, per la visione, e il download sul sito internet dell'Università, nella pagina dedicata alla procedura, alla quale si accede dal seguente indirizzo:

<http://www.unife.it/at/bandi-di-gara-e-contratti>

#### Art. 1.4 - INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE E LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Università degli Studi di Ferrara

Ufficio Protocollo, Posta e Conservazione Digitale

Via Ariosto, 35 – 44121 Ferrara, Italia.

#### Art. 1.5 - INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Eventuali rettifiche al bando e/o al disciplinare, proroghe dei termini e informazioni complementari saranno pubblicate **esclusivamente** nella pagina dedicata alla presente procedura, a cui si accede dall'indirizzo di cui al precedente art. 1.3. Si invitano pertanto gli operatori economici interessati a presentare offerta a consultare periodicamente la pagina. **Saranno ivi pubblicate anche le risposte ai quesiti di natura amministrativa e tecnica (FAQ).**



# Università degli Studi di Ferrara

L'Università non potrà essere considerata responsabile della mancata conoscenza, da parte dei concorrenti, di:

- clausole/condizioni contenute nel disciplinare di gara e negli altri documenti complementari;
- rettifiche, precisazioni e informazioni complementari;

che siano pubblicate sul predetto sito di Ateneo.

## **CAPO 2 OGGETTO E DISCIPLINA DELLA GARA**

**Art. 2.1 - TIPOLOGIA DELL'APPALTO**  
CPV : 70311000-4

**Art. 2.2 - OGGETTO**

Affidamento del servizio di reperimento e gestione posti letto da destinarsi agli studenti post laurea dell'Università degli Studi di Ferrara. Il servizio deve essere eseguito secondo le modalità indicate nel capitolato speciale d'oneri allegato sub 1).

**Art. 2.3 - DIVISIONE IN LOTTI**  
No.

**Art. 2.4 - LUOGO DI ESECUZIONE**  
Ferrara – Italia.

**Art. 2.5 - DURATA**

Il contratto avrà una durata triennale. La fase eventuale derivante dall'esercizio di opzione di rinnovo avrà durata triennale, esercitabile anche disgiuntamente anno per anno. L'Università si riserva inoltre la facoltà di procedere alla proroga del contratto, qualora ne sussistano i presupposti di legge e secondo le modalità e le condizioni previste dalla legge stessa, previo interpello dell'operatore economico.

**Art. 2.6 - PROCEDURA**

Procedura aperta comunitaria.

**Art. 2.7 - DISCIPLINA NORMATIVA**

I rapporti contrattuali derivanti dall'aggiudicazione del presente appalto sono regolati dalle seguenti norme:

- norme europee e nazionali vigenti in materia di appalti di servizi, in particolare dal D.Lgs.50/16 e s.m.i. e dal D.P.R. 207/10 per le parti in vigore;
- RR.DD.2440/1923 e 827/1924;
- Regolamento di Contabilità dell'Università degli Studi di Ferrara emanato con D.R. Rep. n.1356/2007 - Prot. n. 21311 del 12/10/2007 e s.m.i.;



# Università degli Studi di Ferrara

- norme contenute nel bando di gara, nel disciplinare, nonché in tutta la documentazione di gara;
- condizioni generali e particolari del servizio riportate nel capitolato e nelle prescrizioni delle leggi e dei regolamenti generali in materia attualmente in vigore nella U.E. e in Italia o che vengano emanati durante l'esecuzione dei servizi anche per quanto riguarda eventuali aspetti e particolari non trattati nel capitolato;
- norme del codice civile per quanto non espressamente disciplinato dalle fonti suindicate;
- normativa di settore.

## **CAPO 3 DISCIPLINA ECONOMICA DELL'APPALTO**

### **Art. 3.1 - IMPORTO A BASE DI GARA**

L'importo complessivo stimato posto a base di gara, relativo alla durata triennale del contratto, è pari a **€302.400,00** al netto di IVA.

Considerato che il servizio oggetto dell'appalto non si svolge all'interno degli ambienti dell'Università gli oneri interferenziali della sicurezza sono da ritenersi pari a zero ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs.81/2008.

### **Art. 3.2 - OPZIONI**

L'Università si riserva la facoltà di esercitare, qualora lo ritenga opportuno, le seguenti opzioni che daranno origine a fasi eventuali del servizio:

- affidamento all'Appaltatore del contratto di servizi analoghi, ai sensi dell'art. 63 co. 5 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i;
- ordinare modifiche e varianti nei limiti e alle condizioni di cui art. 106 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;
- opzione di rinnovo. Qualora l'Università intenda avvalersi della presente opzione, il rinnovo del contratto avrà durata triennale eventualmente esercitabile anche disgiuntamente anno per anno;
- facoltà di procedere alla proroga del contratto, qualora ne sussistano i presupposti di legge e secondo le modalità e le condizioni previste dalla legge stessa, previo interpello dell'Appaltatore.

## **CAPO 4 SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

### **Art. 4.1 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art 45 del D.Lgs.50/2016 ovvero:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della L. n. 422/1909 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947 n.



# Università degli Studi di Ferrara

- 1577 e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla L. n. 443/1985;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro;
  - d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza a uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
  - e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente articolo, anche in forma di società, ai sensi dell'art. 2615-ter del codice civile;
  - f) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del D.L.5/2009, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 33/2009;
  - g) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del D.Lgs.240/1991.

1. Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs.50/2016.

Gli operatori economici che intendano partecipare alla presente gara in raggruppamento temporaneo (R.T.), ovvero in consorzio ordinario di cui all'art. 2602 del codice civile, devono osservare le seguenti condizioni:

1. in caso di R.T. o consorzio ordinario già formalmente costituito, devono essere presentati:
  - il mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito dalle mandanti, risultante da scrittura privata autenticata, o copia di essa autenticata, nonché la relativa procura che deve essere conferita a chi legalmente rappresenta l'operatore economico mandatario, oppure, in alternativa, una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi del D.P.R. 445/00 con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti; l'atto, ovvero la dichiarazione alternativa, dovranno contenere l'indicazione delle percentuali di partecipazione di ciascun componente al raggruppamento nonché le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti;
2. in caso di R.T. o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito, devono essere presentati:
  - l'impegno, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi (da indicare espressamente) qualificato mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti; l'impegno dovrà contenere la dichiarazione delle quote percentuali di partecipazione di ciascun componente al raggruppamento nonché le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti.

## **Art. 4.2 - PARTECIPAZIONE DI CONCORRENTI EXTRACOMUNITARI**

Gli operatori economici che risiedono in uno **stato estero non comunitario** possono partecipare alla gara alla seguente condizione:



# Università degli Studi di Ferrara

- lo Stato estero di appartenenza deve essere parte contraente dell'Accordo sugli Appalti Pubblici (AAP), inserito nell'allegato 4 dell'accordo che istituisce l'Organizzazione Mondiale del Commercio, oppure deve avere sottoscritto uno specifico accordo bilaterale con l'Unione Europea o con l'Italia che consenta la partecipazione a pubblici appalti a condizioni di reciprocità.

## **Art. 4.3 - REQUISITI DEGLI OPERATORI ECONOMICI STABILITI IN STATI ESTERI**

Agli operatori economici stabiliti negli Stati membri dell'Unione Europea diversi dall'Italia e ai soggetti esteri extracomunitari che soddisfano le condizioni di partecipazione di cui al precedente art. 4.2, la partecipazione è consentita alle medesime condizioni richieste agli operatori economici italiani. Pertanto i concorrenti stranieri dovranno dichiarare la sussistenza di requisiti di ordine generale equivalenti a quelli prescritti per i concorrenti italiani, conformemente alla legislazione vigente nel rispettivo Paese.

## **Art. 4.4 - LIMITI ALLA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario.

In caso di partecipazione di consorzio di cui alle sopraccitate lett. b) e c) dell'art. 4.1, il consorzio deve indicare in sede di offerta le imprese consorziate per le quali concorre; a queste ultime è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara. La mancata osservanza di tale divieto comporta l'esclusione sia del consorzio che del consorziato/dei consorziati; si applica inoltre l'art. 353 del codice penale.

E' vietata la partecipazione di società, anche in R.T. o in consorzio, che abbiano rapporti di controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c. o si trovino in qualsiasi relazione, anche di fatto, con altre società che partecipano alla medesima gara singolarmente o quali componenti di R.T. o di consorzi, se la situazione di controllo o la relazione di fatto implica che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

## **CAPO 5 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

### **Art. 5.1 - REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale:

1. iscrizione nel Registro delle Imprese presso la competente C.C.I.A.A per l'attività oggetto dell'appalto;
2. insussistenza delle cause di esclusione indicate all'art. 80 del D.Lgs.50/2016;
3. adempimento agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.
4. il possesso delle certificazioni relative agli impianti elettrico ed idraulico dei locali ai sensi dell'art. II/2 del capitolato;
5. il possesso delle polizze assicurative relative alla copertura assicurativa per i danni derivanti dall'incendio e per la responsabilità civile, riguardanti i locali presso i quali si svolgerà il servizio, ai sensi dell'art. II/9 del capitolato.





# Università degli Studi di Ferrara

In caso di partecipazione di un consorzio, i requisiti di ordine generale devono essere posseduti e dichiarati sia dal consorzio sia dalle consorziate per cui il consorzio partecipa.

In caso di partecipazione di R.T., i requisiti di ordine generale devono essere posseduti e dichiarati da tutti i componenti del raggruppamento.

La prova preliminare del possesso dei requisiti di idoneità morale è fornita compilando il DGUE allegato sub 3) al presente disciplinare.

## **Art. 5.2 - REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICA**

Il concorrente deve essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di partecipazione:

- un importo di volume globale di fatturato realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari (anni 2014-2015-2016) non inferiore a € **604.800,00** IVA esclusa;
- un importo di volume di affari nel settore oggetto della gara (CPV 70311000-4), realizzato nel triennio 2014-2015-2016, non inferiore a € **302.400.000,00** IVA esclusa;
- un contratto regolarmente eseguito nel settore oggetto della gara (CPV 70311000-4), nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a € **100.800,00** IVA esclusa.

La prova preliminare del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica è fornita compilando il DGUE allegato sub 3) al presente disciplinare.

## **Art. 5.3 - QUALIFICAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI RIUNITI**

In caso di partecipazione di R.T. o di consorzi ordinari di concorrenti i requisiti di capacità economico, finanziaria e tecnica di cui al precedente art. 5.2 devono essere posseduti e dichiarati come segue:

- i requisiti di capacità economico e finanziaria di cui alla lettera a) (fatturato globale e fatturato di settore) devono essere posseduti e dichiarati cumulativamente dai componenti del raggruppamento/consorzio; in ogni caso la mandataria-capogruppo/consorzio deve possedere i requisiti in misura maggioritaria rispetto ai mandanti/imprese consorziate;
- il requisito di capacità tecnica di cui alla lettera b) (aver regolarmente eseguito nel corso del triennio antecedente la pubblicazione del bando almeno un contratto di servizi nel settore di attività oggetto dell'appalto di importo non inferiore all'importo indicato), essendo requisito non frazionabile, dovrà essere posseduto e dichiarato da uno qualunque degli operatori economici costituenti il raggruppamento o il consorzio ordinario.

## **Art. 5.4 - AVVALIMENTO**

Il concorrente che intende usufruire dell'istituto dell'avvalimento per dimostrare il possesso dei requisiti di natura economico-finanziaria e tecnica di cui all'art. 5.2 dovrà presentare, a pena di esclusione, tutte le dichiarazioni elencate all'art. 89 co. 1 del D.Lgs.50/16 come di seguito riportato:

- a. una sua dichiarazione attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e del soggetto ausiliario;



# Università degli Studi di Ferrara

- b. una dichiarazione sottoscritta da parte del soggetto ausiliario attestante il possesso da parte di quest'ultimo dei requisiti generali di cui all' art. 80 del D.Lgs.50/16 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- c. una dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario con cui quest'ultimo si obbliga verso il concorrente e verso l'Università a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d. il contratto, in originale o copia autentica, in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento deve contenere, **a pena di nullità**, le specificazioni dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

Il contratto di avvalimento deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
- b) durata;
- c) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

Resta inteso che, ai fini della presente gara, il soggetto ausiliato e il soggetto ausiliario sono responsabili in solido in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

A pena di esclusione non è consentito che più soggetti partecipanti si avvalgano dei requisiti di uno stesso ausiliario e che partecipino alla procedura sia l'ausiliario sia l'ausiliato.

## CAPO 6 ONERI DI PARTECIPAZIONE

### Art. 6.1 - GARANZIA PROVVISORIA

Gli operatori economici offerenti dovranno costituire apposita garanzia a corredo dell'offerta, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 93 del D.Lgs.50/2016, **per un importo pari a € 6.048,00.**

L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

L'importo della suddetta garanzia è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui sopra, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. L'importo della garanzia è altresì ridotto del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas a effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. In caso di diritto a usufruire di tali riduzioni la garanzia provvisoria dovrà essere corredata da copia conforme all'originale delle certificazioni possedute.

La garanzia può essere costituita, a scelta dell'offerente, con una delle modalità sotto indicate:

- a) mediante polizza fideiussoria o fideiussione bancaria presso gli istituti legalmente autorizzati;
- b) mediante fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.106 del D.Lgs.385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente, attività di rilascio



# Università degli Studi di Ferrara

di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione contabile iscritta nell'albo previsto all'art. 161 del D.Lgs.58/98;

- c) mediante assegno circolare;
- d) mediante garanzia in numerario o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso aziende autorizzate.

Le garanzie fideiussorie, costituita nelle forme di cui ai punti a) e b), devono essere conformi allo schema tipo di cui all'articolo 103, comma 9.

In caso di garanzia in numerario, il relativo versamento dovrà essere effettuato sul conto corrente bancario intestato all'Università, presso la Cassa di Risparmio in Bologna S.p.A., Codice IBAN: IT02Z0638502437100000046464 - BIC SWIFT: IBSPIT2B, indicando la seguente causale: **“Garanzia provvisoria relativa alla procedura aperta comunitaria per l'affidamento del servizio di reperimento e gestione posti letto da destinarsi agli studenti post laurea dell'Università degli Studi di Ferrara. – CIG 703892617E”**.

La garanzia, qualora sia prestata secondo una delle modalità di cui alle lettere a) e b) deve:

1. avere validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte indicata all'art. 7.2.1 del presente disciplinare;
2. prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
3. prevedere la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co. 2 del Codice Civile;
4. prevedere la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Università;
5. essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia per ulteriori centottanta giorni su richiesta dell'Università, nel corso della procedura, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione definitiva efficace;
6. ai sensi dell'art. 93, co. 8 del D.Lgs.50/2016, essere corredata dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del D.Lgs.50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario. Sono esclusi da questo adempimento le microimprese, piccole e medie imprese e i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese;
7. prevedere espressamente che il foro competente, per qualsiasi controversia possa insorgere nei confronti dell'Università, è esclusivamente quello dell'Autorità Giudiziaria dove ha sede l'Università stessa, in quanto l'art. 25 del codice di procedura civile si riferisce alle Amministrazioni dello Stato e l'Università non rientra in tale fattispecie.

Tali indicazioni dovranno essere rese in modo esplicito nella garanzia. Si invitano pertanto gli operatori economici a verificare che le suddette indicazioni siano riportate nella garanzia. A tal fine si allega **sub 6) al presente disciplinare** un facsimile da utilizzare eventualmente in sede di predisposizione della stessa.



# Università degli Studi di Ferrara

Qualora la garanzia venga presentata nelle forme di cui alle precedenti lettere **c)** e **d)**, la stessa dovrà essere corredata, **a pena di esclusione**, dalle seguenti dichiarazioni:

- ai sensi dell'art. 93 co. 8 del D.Lgs.50/2016, impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del D.Lgs.50/2016 qualora l'offerente risultasse affidatario. Sono esclusi da questo adempimento le microimprese, piccole e medie imprese e i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese;
- l'indicazione, da parte del concorrente, che il foro competente per qualsiasi controversia possa insorgere nei confronti dell'Università, è esclusivamente quello dell'Autorità Giudiziaria dove ha sede l'Università stessa.

In caso di R.T. la garanzia a corredo dell'offerta dovrà essere presentata con l'osservanza delle seguenti disposizioni:

- a) in caso di R.T. costituito, la garanzia dovrà essere intestata alla mandataria e prodotta, con l'indicazione esplicita degli altri operatori economici facenti parte del raggruppamento e della copertura del rischio anche per tutti loro, dalla medesima;
- b) in caso di R.T. non ancora costituito la garanzia dovrà essere esplicitamente intestata sia alla mandataria (capogruppo) designata, sia alle mandanti; essa dovrà pertanto richiamare la natura collettiva della partecipazione alla gara identificando le imprese singolarmente e dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese interessate al costituendo R.T.

La garanzia provvisoria sarà svincolata secondo le seguenti modalità:

- nei confronti dell'aggiudicatario a seguito della sottoscrizione del contratto;
- nei confronti dei restanti operatori economici partecipanti mediante comunicazione, resa dall'Università, dell'efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto.

## **Art. 6.2 - CONTRIBUTO A FAVORE DELL'A.N.AC.**

L'offerta deve essere corredata dalla ricevuta di pagamento della contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione nella misura di **€ 35,00 (trentacinque/00)**, così come indicato dalla deliberazione dell'Autorità Anticorruzione n. 1377 del 21 dicembre 2016. Il mancato versamento del contributo è **causa di esclusione** dalla procedura di gara ai sensi dell'art. 1 co. 67 della L. 266/05.

La suddetta ricevuta va allegata alla documentazione amministrativa da inserire nella busta A) di cui al successivo art.7.5.

Per eseguire il pagamento è necessario attenersi alle istruzioni operative del 01/01/2015, pubblicate sul portale dell'A.N.AC.

<http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/home/riscossioni>

Gli operatori economici per effettuare il pagamento dovranno collegarsi al servizio di riscossione e inserire il codice CIG. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi. Sono quindi consentite due modalità di pagamento della contribuzione:



# Università degli Studi di Ferrara

- on line mediante carta di credito;
- in contanti presso i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini, muniti del modello rilasciato dal portale dell'ANAC.

Per informazioni e chiarimenti è attivo il Contact Center dell'Autorità, al numero verde 800-896936 ed è possibile consultare il sito <http://www.anticorruzione.it/>

L'Università è tenuta al controllo, anche tramite l'accesso al portale dell'Autorità, dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

Nel caso di raggruppamenti temporanei costituiti o costituendi il versamento è unico e il pagamento dovrà essere eseguito dall'operatore economico qualificato come capogruppo.

## **Art. 6.3 - ISCRIZIONE AL SISTEMA “AVCPASS”**

Per la verifica dei requisiti degli operatori economici invitati alla presente procedura di gara, l'Università utilizzerà il sistema AVCPass, ai sensi dell'art. 216, co. 13 del D.Lgs.50/2016 e della Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza n. 111 del 20/12/2012.

A tal fine i partecipanti alla gara dovranno registrarsi al sistema, accedendo all'apposito link sul portale A.N.AC. [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it) (Servizi ad accesso riservato - AVCPass) secondo le istruzioni ivi contenute e accedere al servizio stesso per ottenere il PASSOE, che è il documento che attesta che l'operatore economico può essere verificato tramite AVCPass. Il PASSOE va allegato alla documentazione amministrativa da inserire nella busta A) di cui al successivo art.7.5.

## **CAPO 7 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

### **Art. 7.1 - RECAPITO**

Gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura aperta in oggetto e in possesso dei requisiti previsti dovranno far pervenire un plico chiuso e sigillato contenente i documenti di cui al successivo art. 7.5 e con le modalità di seguito descritte.

**Il plico deve essere inviato all'indirizzo di cui all'art. 1.4.**

### **Art. 7.2 - TERMINE E MODALITÀ DI CONSEGNA**

#### **Art. 7.2.1 - TERMINE DI CONSEGNA**

Il plico deve pervenire **a pena di esclusione entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12.00 del 28/08/2017 (ora italiana).**

Data e ora di registrazione del plico nel protocollo informatico dell'Università fanno fede del rispetto della scadenza.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente e anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante. Tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.



# Università degli Studi di Ferrara

## **Art. 7.2.2 - MODALITÀ DI CONSEGNA DELLA DOCUMENTAZIONE**

Tutta la documentazione dovrà essere prodotta nelle forme e con le modalità prescritte dal presente disciplinare di gara.

Il plico contenente i documenti di cui al successivo art. 7.5 dovrà essere inviato con qualsiasi mezzo non telematico. Gli operatori economici che intendano procedere alla consegna a mano (anche tramite corriere) devono consegnare il suddetto plico all'ufficio di cui all' art. 1.4 nei seguenti giorni ed orari di apertura al pubblico: **dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12.30; martedì e giovedì anche dalle 15.00 alle 16.30.**

La trasmissione del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Università ove, per disguidi postali o di altra natura, o per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio di scadenza.

## **Art. 7.3 - FORMALITÀ**

Il plico dovrà essere debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante del concorrente singolo o dal legale rappresentante del capogruppo in caso di R.T. e dovrà recare, oltre all'indirizzo di recapito di cui all'art. 1.4, le seguenti diciture:

**“NON APRIRE: PER L'UFFICIO GARE SERVIZI E FORNITURE - Contiene offerta per la procedura aperta comunitaria per l'affidamento servizio di reperimento e gestione posti letto da destinarsi agli studenti post laurea dell'Università degli Studi di Ferrara. CIG.71271137B3”- SCADENZA: 28/08/2017 ORE 12:00”;**

- **il nominativo, l'indirizzo, i recapiti telefonici e di posta elettronica certificata (PEC) del concorrente mittente.**

Si precisa che:

- a) qualora la mancanza di adeguata sigillatura del plico ne pregiudichi l'integrità e ne favorisca la manomissione in maniera tale da far ritenere che sia stato violato il principio di segretezza dell'offerta, il plico non verrà ammesso alla gara e sarà considerato come non consegnato;
- b) qualora il plico rechi una dicitura totalmente errata o generica al punto che non sia possibile riconoscerlo come contenente l'offerta per la presente procedura, esso non verrà ammesso alla gara e sarà considerato come non consegnato.

## **Art. 7.4 - LINGUA**

Per la partecipazione alla presente procedura la lingua utilizzabile è la lingua italiana.

## **Art. 7.5 - CONTENUTO**

Il plico di cui sopra dovrà contenere:

**A) Una busta** recante la dicitura **"BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"** - debitamente chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente i seguenti documenti:

- 1. istanza di partecipazione alla presente gara**, regolarizzata in bollo (l'applicazione della marca da bollo da € 16,00 ogni 4 facciate, è richiesta solo ai concorrenti residenti in Italia), redatta utilizzando preferibilmente il modello **allegato sub 2)** al presente disciplinare di gara



# Università degli Studi di Ferrara

e costituente parte integrante dello stesso. L'istanza, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente. In caso di R.T. o consorzio ordinario di concorrenti, sia già formalmente costituito sia non ancora costituito, l'istanza deve essere unica, ma deve essere sottoscritta da tutti i componenti del raggruppamento, quindi sia dal capogruppo che dalle mandanti;

2. **documento di gara unico europeo (DGUE)** redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento dalla Commissione europea del 05/01/2016, messo a disposizione in formato editabile (WORD) **allegato sub 3)** al presente disciplinare, mediante il quale l'operatore economico attesta come prova documentale preliminare, in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi, le seguenti condizioni:
  - a) di non trovarsi in una delle situazioni di cui all'articolo 80 del D.Lgs.50/16;
  - b) di possedere i requisiti di capacità economico, finanziaria e tecnica di cui all'art. 5.2 del presente disciplinare;
3. fotocopia del **documento di riconoscimento** del sottoscrittore della suddetta dichiarazione, in corso di validità, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n.445/00 e s.m.i.;
4. *(solo per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti già formalmente costituiti):* **atto di costituzione del R.T. con mandato collettivo di rappresentanza al capogruppo**, in originale o copia autentica, oppure in alternativa dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa ai sensi del D.P.R. 445/00, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato indicandone gli estremi e riportandone i contenuti; l'atto ovvero la dichiarazione alternativa dovranno contenere l'indicazione delle percentuali di partecipazione di ciascun componente al raggruppamento nonché le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici;
5. *(solo per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituiti che si avvalgono della facoltà di presentare offerta prima della loro costituzione):* **dichiarazione di impegno** a costituire il raggruppamento temporaneo in caso di aggiudicazione della gara, utilizzando preferibilmente il modello **allegato sub 4)** al presente disciplinare di gara, e costituente parte integrante dello stesso. La dichiarazione dovrà contenere l'indicazione delle quote percentuali di partecipazione di ciascun componente al raggruppamento nonché le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici;
6. **garanzia provvisoria** in originale e conforme alle prescrizioni di cui all'art. 6.1 del presente disciplinare, comprensiva della dichiarazione di impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs.50/16 a garanzia dell'esecuzione del contratto, qualora l'operatore economico offerente risultasse aggiudicatario;
7. documentazione comprovante l'avvenuto **versamento del contributo** a favore dell'A.N.AC., relativamente alla procedura, secondo le modalità di cui all'art. 6.2 del presente disciplinare;
8. **il PASSOE** rilasciato dal sistema AVCpass secondo le modalità di cui all'art. 6.3 del presente disciplinare;
9. *(solo nel caso in cui i documenti amministrativi e l'offerta siano sottoscritti da un procuratore o institore dell'operatore economico concorrente)*, deve essere allegato l'originale o la copia autentica della scrittura privata autenticata o dell'atto pubblico di conferimento della procura o della preposizione institoria, o, in alternativa, una dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 co. 1 lett. u) del D.P.R. 445/2000 attestante la sussistenza e i limiti della procura o della preposizione institoria con gli estremi dell'atto di conferimento della procura speciale (in originale o copia autentica) da cui lo stesso trae i poteri di firma, a pena di esclusione.



# Università degli Studi di Ferrara

**B) Una busta recante la dicitura "BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA"** debitamente chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura. La busta dovrà contenere a pena di esclusione **l'offerta economica**, regolarizzata in bollo (l'applicazione delle marche da bollo è richiesta solo ai concorrenti residenti in Italia - una marca da bollo da € 16,00 ogni 4 facciate), redatta utilizzando il modello **allegato sub 5)** al presente disciplinare di gara.

Il modello dell'offerta economica va completato, **a pena di esclusione**, indicando i seguenti elementi, sia in cifre che in lettere:

- il canone unitario mensile al netto di utenze, pulizie e cambio della biancheria al netto dell'eventuale IVA (A);
- il costo unitario mensile per utenze, pulizie e cambio della biancheria al netto dell'eventuale IVA (B);
- il costo totale mensile comprensivo di canoni, utenze, pulizia e cambio biancheria al netto dell'eventuale IVA  $(A+B) \times C$  (con  $C =$  numeri di posti letto = 20);
- il costo totale triennale comprensivo di canoni, utenze, pulizia e cambio biancheria al netto dell'eventuale IVA  $(A+B) \times C \times 36$  mesi (con  $C =$  numeri di posti letto = 20).

Le offerte dovranno inoltre contenere l'espressa indicazione dei costi triennali interni per la sicurezza, inerenti ai rischi specifici dell'attività della propria impresa, inclusi nel suddetto costo totale triennale comprensivo di canoni, utenze, pulizia e cambio biancheria.

Ciascuna offerta presentata deve essere sottoscritta in ogni pagina dal legale rappresentante del concorrente singolo, ovvero dai legali rappresentanti di tutti i concorrenti riuniti, in caso di riunione di concorrenti, sia già costituita sia non ancora formalmente costituita.

Non saranno ammesse offerte al rialzo rispetto all'importo a base di gara indicato all'art. 3.1 del presente disciplinare, né offerte nelle quali siano sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura rispetto alle condizioni specificate negli atti di gara ovvero che siano sottoposte a condizione, offerte incomplete e/o parziali, nonché non conformi alle prescrizioni di cui alla presente lettera B).

L'Università non è tenuta a corrispondere compenso e/o rimborso alcuno ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, per le offerte presentate.

Il periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta è di **180** giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte. Nel caso in cui il procedimento non si concluda entro il termine suddetto, il concorrente si impegna a mantenere valida la propria offerta per un ulteriore periodo di 180 giorni.

Nella busta B non dovranno essere inseriti altri documenti.

## **Art. 7.6 - AVVERTENZE**

Si ricorda che:

- l'offerta ha valore negoziale e resta fissa ed invariabile;
- in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese, l'Università procederà a verifiche in capo all'aggiudicatario;
- le dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti hanno valore di piena assunzione di responsabilità da parte dei dichiaranti e pertanto sono penalmente sanzionabili, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.;





- le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, con esclusione di quelle riguardanti l'offerta economica e l'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui all'art.80 del D.Lgs.50/16 l'Università assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, per rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie. Decorso inutilmente il suddetto termine il concorrente è escluso dalla gara.

## CAPO 8

### MODALITÀ' DI SVOLGIMENTO E DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

#### Art. 8.1 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Le offerte saranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs.50/2016, a partire dall'importo posto a base di gara pari a **€ 302.400,00 al netto di IVA**

#### Art. 8.2 - PROCEDURA DI ESAME DELLE OFFERTE

L'apertura dei plichi di cui al precedente Capo 7 avverrà **il giorno 30/08/2017 alle ore 9.00** presso l'Università degli Studi di Ferrara, via Ariosto, 35 a Ferrara. Le comunicazioni relative alle date delle sedute pubbliche successive alla prima saranno inviate ai concorrenti esclusivamente tramite posta elettronica certificata.

Nel giorno fissato il presidente del seggio di gara dichiarerà aperta la seduta pubblica ed effettuerà le seguenti operazioni:

- a) esaminerà i plichi pervenuti per controllare la conformità degli stessi alle prescrizioni del presente disciplinare ed escludere i plichi difformi;
- b) aprirà i plichi ammessi in ordine di registrazione nel protocollo, esaminerà le buste A e B e per verificarne la conformità alle prescrizioni del disciplinare, aprirà la busta A ed esaminerà i documenti ivi contenuti, al fine di controllarne la conformità a quanto richiesto dal presente disciplinare e dai suoi allegati;
- c) aprirà le buste B dei concorrenti ammessi, siglerà le offerte economiche unitamente ai membri del seggio e ne esaminerà il contenuto, controllando la conformità dell'offerta economica alle prescrizioni del presente disciplinare ed escludendo le offerte non conformi;
- d) stilerà la graduatoria delle offerte;
- e) determinerà la presenza di eventuali offerte anomale, ai sensi dell'art.97 del D.Lgs.50/16, solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse in base al comunicato del presidente dell'A.N.AC. del 5 ottobre 2016;
- f) la proposta di aggiudicazione sarà assunta, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs.50/2016, da parte dell'organo competente.

Si precisa quanto segue:

- in caso di offerte uguali si procederà all'applicazione del R.D. 827/1924;
- l'Università si riserva il diritto:
  - di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea o congrua;
  - di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché la stessa risulti valida, ai sensi dell'art. 69 del R.D. 827/1924, e congrua a sua discrezione;



# Università degli Studi di Ferrara

- di sospendere, reindire o non aggiudicare la gara, qualora sussistano o intervengano gravi motivi di interesse pubblico. Nulla sarà dovuto ai concorrenti al verificarsi di tale evenienza;
- durante le sedute pubbliche saranno ammessi a formulare eventuali osservazioni i soggetti che esibiranno al presidente un documento idoneo a comprovare la loro legittimazione ad agire in nome e per conto degli operatori economici partecipanti gara;
- le date delle sedute pubbliche successive alla prima saranno comunicate ai partecipanti a mezzo PEC.

## **Art. 8.3 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E SUA EFFICACIA**

L'Università, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 co. 5 del D.Lgs.50/2016, provvederà all'aggiudicazione.

L'aggiudicazione è soggetta a condizione sospensiva di efficacia fino a conclusione, con esito favorevole, dei controlli nei confronti dell'aggiudicatario relativi al possesso dei requisiti di ordine generale previsti dal presente disciplinare di gara nonché dalle vigenti disposizioni normative per la stipula dei contratti con le Pubbliche Amministrazioni.

## **Art. 8.4 - ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO PER LA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO**

Il vincolo giuridico contrattuale tra le parti sorgerà, ai sensi di legge, al momento della stipula del contratto.

Tutte le eventuali spese inerenti l'aggiudicazione e la stipula del contratto sono interamente a carico dell'operatore economico aggiudicatario.

L'aggiudicatario, entro i termini comunicati dall'Università, dovrà produrre la seguente documentazione:

- per le imprese non residenti, senza stabile organizzazione in Italia, la nomina, nelle forme di legge, del rappresentante fiscale ai sensi degli artt. 17 co. 2 e 53 co. 3 del D.P.R.633/1972;
- la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs.50/2016 secondo quanto previsto nel capitolato speciale d'oneri all'art. III/3;
- le coperture assicurative secondo quanto previsto nel capitolato speciale all'art. II/9;
- una dichiarazione del legale rappresentante dell'impresa contenente:
  - l'obbligo di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L.136/2010;
  - l'indicazione degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai movimenti finanziari relativi alla procedura aperta in oggetto;
  - l'indicazione delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare sul/sui suddetto/i conto/i;
- l'indicazione dei nominativi dei responsabili del trattamento dei dati personali dell'Università, di cui l'Appaltatore verrà a conoscenza, nel corso dell'esecuzione del contratto;
- il versamento della somma, necessaria per il pagamento delle imposte di bollo e registrazione degli atti di gara e contrattuali;
- il versamento delle spese sostenute dall'Università per la pubblicazione degli avvisi e del bando della gara; tali oneri sono quantificabili indicativamente in **€ 6.000,00**.

Per la formale stipulazione del contratto, l'aggiudicatario dovrà presentarsi nel giorno e luogo che saranno successivamente comunicati dall'Università.



# Università degli Studi di Ferrara

L'aggiudicatario, all'atto della sottoscrizione del contratto, dovrà comprovare i poteri del rappresentante che sottoscriverà il contratto medesimo, mediante produzione di idoneo documento autenticato nelle forme di legge, se non già acquisito nel corso della procedura.

Nel caso in cui l'aggiudicatario:

- a. non esegua tempestivamente gli adempimenti di cui sopra;
- b. non si presenti nel luogo ed alla data fissati per la stipulazione del contratto;
- c. rinunci al contratto aggiudicatosi;
- d. non produca i documenti comprovanti l'avvenuta costituzione della garanzia definitiva di cui all'art. III/3 del capitolato speciale d'oneri;
- e. non produca i documenti comprovanti l'avvenuta costituzione delle coperture assicurative di cui all'art. II/9 del capitolato speciale d'oneri;
- f. non risulti possedere i requisiti ai fini della partecipazione alla gara ovvero il possesso di tali requisiti non risulti conforme alle dichiarazioni presentate.

L'Università si riserva la facoltà di dichiararlo decaduto e di aggiudicare l'appalto al successivo migliore offerente in graduatoria ovvero di indire una nuova gara, facendo comunque carico all'inadempiente, a titolo di risarcimento danni, delle maggiori spese derivanti all'Università in conseguenza del ricorso al successivo migliore offerente in graduatoria ovvero al nuovo aggiudicatario, in caso di esperimento di nuova gara, nonché dell'obbligo di risarcimento di ogni ulteriore spesa sostenuta dall'Università.

Qualora l'Università dichiari l'aggiudicatario decaduto, la stessa provvederà, in prima istanza, ad incamerare la garanzia provvisoria, addebitando all'inadempiente tutti gli eventuali ulteriori oneri derivanti da detto inadempimento.

## **Art. 8.5 - CONVENZIONI CONSIP S.PA**

L'Università si riserva inoltre di recedere dal contratto qualora accerti la disponibilità di nuove convenzioni Consip e Intercent-ER che rechino condizioni più vantaggiose rispetto a quelle praticate dall'Appaltatore, nel caso in cui l'impresa non sia disposta ad una revisione del prezzo in conformità a dette iniziative.

Il recesso opererà previo invio di apposita comunicazione con un preavviso non inferiore a 15 giorni.

## **CAPO 9 DISPOSIZIONI FINALI**

### **Art. 9.1 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il responsabile unico del procedimento è la dr.ssa Stefania Bruttini, responsabile Ufficio Gare Servizi e Forniture, con sede in via Ariosto n. 35 a Ferrara - tel. 0532 293255, e-mail stefania.bruttini@unife.it.

### **Art. 9.2 - PUBBLICAZIONI**

Il bando della presente procedura è pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, sul sito informatico dell'A.N.AC., sull'Albo e sul sito web dell'Università. L'avviso relativo all'indizione della gara è pubblicato su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale.



# Università degli Studi di Ferrara

## **Art. 9.3 - COMUNICAZIONI**

Ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs.50/16, l'Università comunicherà ai concorrenti l'esito della gara e ogni altra informazione dovuta, sia durante lo svolgimento della gara sia dopo la sua conclusione (date delle sedute, esclusioni, aggiudicazioni) a mezzo posta elettronica PEC.

Ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs.50/16, il concorrente ha l'obbligo di indicare il domicilio eletto per le comunicazioni, (dichiarazione contenuta all'interno dell'istanza di partecipazione, **allegato sub 2**) al presente disciplinare). Presso il suddetto domicilio il concorrente deve essere sempre raggiungibile per tutta la durata della presente procedura. L'indicazione del domicilio eletto è a totale ed esclusivo rischio del concorrente; pertanto ogni eventuale cambiamento concernente il suddetto domicilio eletto dovrà essere tempestivamente comunicato all'Università. L'Università provvederà alla post-informazione relativa alla presente procedura anche attraverso la pubblicazione sulla pagina web dedicata alla procedura.

## **Art. 9.4 - ACCESSO AGLI ATTI**

Ferma restando la disciplina per l'accesso agli atti di cui all'art. 53 del D.Lgs.50/16, relativamente all'ipotesi di accesso informale si comunica che il presente disciplinare rappresenta comunicazione a tutti gli interessati ex art. 3 del D.P.R. 184/06.

## **Art. 9.5 - TUTELA GIURISDIZIONALE**

Il bando di gara, il presente disciplinare e gli atti connessi e consequenziali relativi alla procedura di affidamento sono impugnabili mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna – Sede di Bologna – Strada Maggiore, 53 – 40125 - Bologna

- tel. + 39 0514293101-02-03,

- fax +39 051307834,

- PEC: bo\_ricevimento\_ricorsi\_cpa@pec.ga-cert.it

- Indirizzo Internet (URL): <http://www.giustizia-amministrativa.it>

## **Art. 9.6 - ULTERIORI DISPOSIZIONI**

Si specifica che:

- l'Università si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D.Lgs.50/16 in caso di fallimento dell'Appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento;
- la documentazione presentata dai concorrenti non viene restituita.

## **Art. 9.7 - TUTELA DELLA PRIVACY**

I dati forniti dai concorrenti in occasione della partecipazione alla presente gara saranno trattati esclusivamente ai fini dello svolgimento delle attività istituzionali dell'Università, dell'eventuale stipula e gestione del contratto e saranno archiviati nei locali dell'Ente, ai sensi di quanto disposto dal Titolo III del D.Lgs.196/03. Tali dati sono richiesti in virtù di espresse disposizioni di legge e di regolamento. In relazione al trattamento dei predetti dati i concorrenti possono esercitare i diritti di cui al Titolo III del predetto decreto.

Il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nella persona del dr. Alberto Domenicali, dirigente dell'Area Economico Finanziaria.

Allegati:



# Università degli Studi di Ferrara

- 1) capitolato speciale d'oneri;
- 2) istanza di partecipazione;
- 3) dichiarazione requisiti art. 80 del D.Lgs.50/2016 - DGUE;
- 4) dichiarazione di impegno a costituire R.T;
- 5) modulo offerta economica;
- 6) facsimile clausole per garanzia provvisoria.