



# Università degli Studi di Ferrara

Affidamento servizi di architettura ed ingegneria relativi al restauro e miglioramento sismico dei palazzi storici dell'Università degli Studi di Ferrara siti sull'asse di Via Savonarola e danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012 - Lotto 1: Palazzo Renata di Francia, Palazzo Strozzi, Palazzo Tassoni-Mirogli. CUP F78F13000080000, CIG 5467136758 - Lotto 2: Palazzo Gulinelli, CUP F78F13000090000, CIG 5467153560.

## Chiarimenti e precisazioni

### Domanda 1)

Nell'art. 5.2 del disciplinare di gara (pag. 17), con riferimento al punto in cui è scritto:

*“Si precisa che:*

*-i servizi di cui all'articolo 252 del D.P.R. 207/10 valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi in epoca antecedente (...)*

*- ai fini della dimostrazione dei requisiti a nulla rileva che i lavori per cui sono stati svolti i servizi siano già realizzati, siano in corso di realizzazione o non siano ancora iniziati”*

si chiede se possano essere presi in considerazione anche i servizi di progettazione in cui l'esecuzione dell'intervento non sia stata ultimata ossia in cui solo la progettazione sia stata ultimata?

### Risposta 1)

Si conferma che, ai fini della partecipazione alla gara, possono essere presi in considerazione anche servizi di progettazione rispetto ai quali l'esecuzione dei lavori non sia stata ancora ultimata.

### Domanda 2)

Si chiede se sia possibile effettuare un sopralluogo.

### Risposta 2)

Il sopralluogo non è previsto; tuttavia i palazzi Renata di Francia, Strozzi e Tassoni, agibili solo al piano terra, sono aperti al pubblico, dal lunedì al giovedì, dalle ore 8 alle ore 18,30, e il venerdì dalle ore 8 alle ore 16. Palazzo Gulinelli invece è interamente inagibile ed è pertanto visibile solo

dall'esterno e limitatamente alla facciata che insiste su via Savonarola. Il sopralluogo può essere effettuato autonomamente.

**Domanda 3)**

In riferimento all'art. 7. 5 lett. B) punto 1) del disciplinare di gara ( pag. 26) , si chiede di confermare se per i tre progetti da presentare, e contrariamente a quanto invece richiesto per i requisiti di capacità tecnico-professionale, gli interventi non debbano necessariamente riferirsi agli ultimi 10 anni.

**Risposta 3)**

Si conferma che i tre progetti previsti all'art. 7.5 lett. B) del disciplinare di gara ( pag. 26) non devono necessariamente essere riferiti agli ultimi 10 anni.

**Domanda 4)**

Si chiede quale sia il "Nr ordine appalto" da indicare nel modello GAP.

**Risposta 4)**

Nel modello GAP, sezione "Nr ordine appalto", andrà indicato il CIG relativo al lotto per il quale si desidera partecipare.

**Domanda 5)**

Volendo presentare offerta per entrambi i lotti, si chiede se debbano essere presentati due plichi completamente distinti, contenenti ciascuno le buste richieste con i relativi documenti. Scorrendo il disciplinare sembra che vi sia la possibilità di presentare la documentazione relativa alla busta A congiuntamente (lotto 1 + lotto2), mentre la busta B e la busta C doppie, cioè una busta B + una busta C per il lotto 1 e una busta B + una busta C per il lotto 2, il tutto all'interno dello stesso plico insieme alla busta A (unica).

**Risposta 5)**

Si conferma la possibilità di presentare la documentazione relativa alla busta A congiuntamente (lotto 1 + lotto2), mentre la busta B e la busta C devono essere doppie, cioè una busta B + una busta C per il lotto 1 e una busta B + una busta C per il lotto 2, il tutto comunque all'interno dello stesso plico insieme alla busta A (unica).

**Domanda 6)**

Si chiede se la garanzia debba essere presentata separatamente, una per il lotto 1 e una per il lotto 2, o se sia possibile predisporre una unica per entrambi i lotti.

**Risposta 6)**

La garanzia può essere unica per entrambi i lotti, oppure può essere predisposta per ciascun lotto, non essendo prevista alcuna indicazione nel disciplinare di gara.

**Domanda 7)**

Premesso che il bando di gara contempla la suddivisione dell'affidamento in due lotti, considerato quanto indicato all'art. 7.3 – Formalità del disciplinare di gara circa la necessità di "INDICARE IL LOTTO/I LOTTI A CUI SI PARTECIPA E RELATIVO CIG", si chiede conferma circa la possibilità di partecipare alla gara anche solo per uno dei due lotti oggetto di affidamento.

**Risposta 7)**

Si conferma la possibilità di partecipare alla gara anche solo per uno dei due lotti oggetto di affidamento.

**Domanda 8)**

Si richiede se sia possibile partecipare ai due lotti costituendo raggruppamenti diversi.

**Risposta 8)**

Si conferma la possibilità di partecipare ai due lotti costituendo raggruppamenti diversi. In tale ipotesi ciascun raggruppamento dovrà presentare un plico contenente le buste indicate nel disciplinare di gara.

**Domanda 9)**

Si richiede se sia consentito presentare un solo plico esterno contenente: - un'unica "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" per entrambi i lotti (contenente in ogni caso sia la Polizza che il versamento AVCP separatamente per ogni lotto)- due buste separate per ciascun lotto per cui si partecipa, recanti la dicitura "LOTTO ..... - BUSTA B - OFFERTA TECNICA"- due buste separate per ciascun lotto per cui si partecipa, recanti la dicitura "LOTTO ..... - BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA", ovvero se bisogna predisporre tutta la documentazione e le relative buste (esterna/interne) SEPARATAMENTE per ogni LOTTO.

### **Risposta 9)**

Si conferma che un operatore economico che intende partecipare ad entrambi i lotti può presentare un solo plico contenente:

- un'unica "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" per entrambi i lotti (contenente in ogni caso due distinti versamenti AVCP, uno per ogni lotto). Per quanto riguarda la polizza può essere unica per entrambi i lotti o separata per ciascun lotto;

- due buste separate per ciascun lotto per cui si partecipa, recanti la dicitura "LOTTO ..... - BUSTA B - OFFERTA TECNICA";  
- due buste separate per ciascun lotto per cui si partecipa, recanti la dicitura "LOTTO ..... - BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA".

### **Domanda 10)**

Si chiede se per la partecipazione alla gara è obbligatoria, a pena di esclusione, la richiesta all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del PassOE da parte dei partecipanti.

### **Risposta 10)**

La richiesta del PassOE sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture è obbligatoria solo per le gare pubblicate dal 1° gennaio 2014. Pertanto la suddetta richiesta non è obbligatoria.