



# Università degli Studi di Ferrara

**Procedura aperta comunitaria per l'affidamento del servizio di conduzione, gestione e miglioramento impiantistico degli impianti di riscaldamento e condizionamento dell'Università degli Studi di Ferrara - CIG 5456940956**

## **CHIARIMENTI E PRECISAZIONI**

A seguito di richieste di chiarimenti pervenute da parte di operatori economici interessati alla procedura in oggetto, questa Università rende disponibile a tutti i potenziali concorrenti le seguenti precisazioni.

### **DOMANDA:**

al punto 5.7 del disciplinare è previsto che il rappresentante tecnico del concorrente debba possedere il diploma di termo tecnico o di ingegnere termo meccanico. Si chiede se è possibile partecipare anche se il suddetto rappresentante tecnico è un ingegnere con laurea Elettrotecnica, e abilitazione industriale.

### **RISPOSTA:**

si conferma che è possibile partecipare.

### **DOMANDA:**

con riferimento alla procedura di gara in oggetto si chiede se in caso di partecipazione in RTI possa essere considerato idoneo a soddisfare il requisito di capacità tecnica richiesto al punto 5.7, pag 9 del disciplinare di gara, il possesso, da parte delle imprese componenti il raggruppamento, di Certificazioni ISO 9001: 2008 riportanti, rispettivamente, le seguenti declaratorie:

- 1) “Progettazione , installazione , gestione , manutenzione , riqualificazione e controllo impianti termici, di ventilazione , di condizionamento , elettrici , telefonici, radiotelefonici, televisivi , videosorveglianza, controllo accessi, dati, gas, idrico-sanitari, antincendio , sicurezza e gruppi elettrogeni, manutenzione edile anche in relazione alla gestione dei patrimoni immobiliari. Diagnosi energetica ed ambientale di edifici ed impianti . Servizi di Global Service. Servizi energetici e di gestione calore - (per l'impresa mandataria);
- 2) “Installazione e manutenzione impianti tecnologici (elettrici, termoidraulici, condizionamento, impianti antincendio )” - per l'impresa mandante.

### **RISPOSTA:**

si conferma l'idoneità di tali certificazioni.

### **DOMANDA:**

Con riferimento alla procedura in oggetto, al punto 5.7 del disciplinare è richiesto il possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2000 – “Manutenzione e riparazione macchine e impianti per la climatizzazione e refrigerazione”. La scrivente è in possesso di certificazione UNI EN ISO 9001:2008 "Progettazione, costruzione, installazione, conduzione e manutenzione di impianti tecnologici e, segnatamente, di impianti di riscaldamento, climatizzazione, idrici-sanitari, delle reti



# Università degli Studi di Ferrara

di trasporto gas, vapore ed acqua surriscaldata, di trattamento e depurazione acqua, di rilevazione e spegnimento incendio, di regolazione e di supervisione, di impianti elettrici a servizio degli impianti tecnologici e di quelle generali quali le cabine MT/BT, le reti di trasmissione dati, le reti di illuminazione e di f.m., la costruzione di quadri elettrici e relative opere edili connesse". E' valida per la partecipazione alla gara?

## **RISPOSTA:**

si conferma l' idoneità di tale certificazione.

## **DOMANDA:**

con riferimento al requisito di capacità tecnica di cui al punto 5.7 del disciplinare di gara secondo il quale **“il concorrente deve dimostrare di aver regolarmente eseguito almeno un contratto nel settore oggetto della gara (CPV 50700000-2), nel triennio antecedente la pubblicazione del bando descrivendone l'oggetto, l'importo, il nominativo del committente e l'anno di riferimento [...]”**, si chiede se, a dimostrazione di avere eseguito un contratto nel settore oggetto della gara, si possa dichiarare un lavoro di ESECUZIONE E GESTIONE SISTEMICA DELLE MANUTENZIONI AGLI IMMOBILI CON IMPIANTI relativo alla categoria SOA OG11.

Si tratta di un contratto di global service nel quale gli interventi di manutenzione agli impianti comprendevano:

- **attività di manutenzione correttiva, preventiva o programmata;**
- **operazioni di controllo, verifica periodica, conduzione di impianti e pronto intervento nonché la reperibilità.**

## **RISPOSTA:**

si conferma che è possibile in quanto il contratto riguarda servizi eseguiti nel settore oggetto della gara ovvero riferiti al CPV 50700000-2 “Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici”.

Il Responsabile del Procedimento  
(ing. Giuseppe Galvan)