

UOR: Ripartizione Acquisti – Ufficio Gare Servizi e Forniture

Oggetto: autorizzazione all'espletamento di una procedura aperta comunitaria ai sensi degli artt. 30 e 164 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento della concessione del servizio di gestione dei bar universitari ubicati presso il Dipartimento di Giurisprudenza (lotto 1), il Polo Scientifico Tecnologico (lotto 2) e il Polo Chimico Biomedico (lotto 3), per un periodo quinquennale.

## Il Consiglio di Amministrazione

- premesso che:
  - il 07/08/2017 scadrà la proroga del contratto con l'impresa CAMST Soc. Coop. a r.l., con sede in via Tosarelli, 318, Villanova di Castenaso (BO), relativo alla concessione del servizio di gestione dei bar interni al Polo Scientifico Tecnologico e al Polo Chimico Biomedico;
  - il 18/09/2017 scadrà la proroga del contratto con l'impresa ANTICA FERRARA S.a.s. di Balboni Claudia, con sede in via Darsena 26, Ferrara, relativo alla concessione del servizio di gestione del bar interno al Dipartimento di Giurisprudenza;
- dato atto della costante necessità dell'Università di usufruire dei suddetti servizi;
- considerato il progetto in data 9 marzo 2017 con il quale il Direttore Generale chiede l'espletamento di una procedura per individuare un nuovo appaltatore per un periodo quinquennale;
- visti:
  - il D.Lgs.50/16 di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE relativo all'aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, forniture e servizi;
  - l'art. 30 del succitato decreto legislativo che prevede che l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, forniture e concessioni avvenga nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza nonché di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di pubblicità;
  - l'art. 164 del medesimo decreto che dispone l'applicazione delle norme del codice alle procedure di aggiudicazione dei contratti di concessione di lavori pubblici e di servizi;
- visto che, in considerazione dell'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 101 del Regolamento di Contabilità dell'Università degli Studi di Ferrara e degli artt. 30 e 164 del D.Lgs. n. 50/2016, è necessario bandire una procedura aperta comunitaria per l'affidamento della concessione del servizio di gestione dei bar universitari ubicati presso il Dipartimento di Giurisprudenza, il Polo Scientifico Tecnologico e il Polo Chimico Biomedico per un periodo quinquennale, con le seguenti caratteristiche:
  - 1) **suddivisione in 3 lotti:**
    - lotto 1: concessione del servizio di gestione del bar interno al Dipartimento di Giurisprudenza;
    - lotto 2: concessione del servizio di gestione del bar interno al Polo Scientifico Tecnologico;

- lotto 3: concessione del servizio di gestione del bar interno al Polo Chimico Biologico;
- 2) **criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/16;
- 3) **requisiti minimi di partecipazione**, relativi alle capacità economica-finanziaria e tecnica-professionale, finalizzati ad assicurare un alto livello di prestazione da parte dell'aggiudicatario:

- **lotto 1) :**

- un importo di volume globale di fatturato realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari (anni 2014-2015-2016) non inferiore a € 284.000,00 IVA esclusa;
- un importo di volume di affari derivante da fatture, nel settore oggetto della gara (CPV 55410000-7), realizzato nel triennio 2014-2015-2016, non inferiore a € 142.000,00 IVA esclusa;
- un contratto regolarmente eseguito nel settore oggetto della gara (CPV (CPV 55410000-7), nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a €94.000,00 IVA esclusa;

- **lotto 2) :**

- un importo di volume globale di fatturato realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari (anni 2014-2015-2016) non inferiore a € 852.000,00 IVA esclusa;
- un importo di volume di affari derivante da fatture, nel settore oggetto della gara (CPV 55410000-7), realizzato nel triennio 2014-2015-2016, non inferiore a € 426.000,00 IVA esclusa;
- un contratto regolarmente eseguito nel settore oggetto della gara (CPV (CPV 55410000-7), nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a €284.000,00 IVA esclusa;

- **lotto 3) :**

- un importo di volume globale di fatturato realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari (anni 2014-2015-2016) non inferiore a € 1.194.000,00 IVA esclusa;
- un importo di volume di affari derivante da fatture, nel settore oggetto della gara (CPV 55410000-7), realizzato nel triennio 2014-2015-2016, non inferiore a € 597.000,00 IVA esclusa;
- un contratto regolarmente eseguito nel settore oggetto della gara (CPV (CPV 55410000-7), nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a €398.000,00 IVA esclusa;

tali requisiti, equilibrati e proporzionati rispetto all'importo posto a base di gara, sono necessari al fine di selezionare imprese che possano garantire la sostenibilità del contratto;

- considerato:

- che il bando di gara e quello di post-informazione, in ottemperanza alle vigenti norme in tema di pubblicità delle procedure di gara a evidenza pubblica, saranno pubblicati sulla Gazzetta ufficiale dell'Unione Europea e della Repubblica Italiana, sul profilo di committente dell'Università, sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti,

- 
- sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e, per estratto, su quattro quotidiani di cui due a diffusione nazionale e due a diffusione locale;
- che la spesa presunta relativa alle spese di pubblicità, pari a € 6.000,00 IVA compresa, graverà sulla voce CA.CO.20.40.60.040.01 "Pubblicità legale" del budget economico dell'esercizio finanziario 2017 e sarà in parte successivamente rimborsata dall'aggiudicatario per la quota, stimata pari a €1.500,00 IVA compresa;
  - considerata la necessità di nominare:
    - il responsabile unico del procedimento (RUP), in possesso di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato e privo di conflitti di interesse;
    - il direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) per ciascun lotto, in possesso di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato e privo di conflitti di interesse;

### **delibera**

- di autorizzare:
    - l'espletamento, ai sensi dell'art. 101 del Regolamento di Contabilità dell'Università degli Studi di Ferrara e degli artt. 30 e 164 del D.Lgs. n. 50/2016, di una procedura aperta comunitaria per l'affidamento della concessione del servizio di gestione dei bar universitari ubicati presso il Dipartimento di Giurisprudenza, il Polo Scientifico Tecnologico e il Polo Chimico Biomedico, per un periodo quinquennale;
    - la richiesta dei seguenti requisiti minimi di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale per la partecipazione alla gara:
      - **lotto 1) :**
        - un importo di volume globale di fatturato realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari (anni 2014-2015-2016) non inferiore a € 284.000,00 IVA esclusa;
        - un importo di volume di affari derivante da fatture, nel settore oggetto della gara (CPV 55410000-7), realizzato nel triennio 2014-2015-2016, non inferiore a € 142.000,00 IVA esclusa;
        - un contratto regolarmente eseguito nel settore oggetto della gara (CPV (CPV 55410000-7), nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a €94.000,00 IVA esclusa;
      - **lotto 2) :**
        - un importo di volume globale di fatturato realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari (anni 2014-2015-2016) non inferiore a € 852.000,00 IVA esclusa;
        - un importo di volume di affari derivante da fatture, nel settore oggetto della gara (CPV 55410000-7), realizzato nel triennio 2014-2015-2016, non inferiore a € 426.000,00 IVA esclusa;
        - un contratto regolarmente eseguito nel settore oggetto della gara (CPV (CPV 55410000-7), nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a €284.000,00 IVA esclusa;
      - **lotto 3) :**
-

- un importo di volume globale di fatturato realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari (anni 2014-2015-2016) non inferiore a € 1.194.000,00 IVA esclusa;
  - un importo di volume di affari derivante da fatture, nel settore oggetto della gara (CPV 55410000-7), realizzato nel triennio 2014-2015-2016, non inferiore a € 597.000,00 IVA esclusa;
  - un contratto regolarmente eseguito nel settore oggetto della gara (CPV (CPV 55410000-7), nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, per un importo non inferiore a €398.000,00 IVA esclusa;
- l'imputazione alla voce CA.CO.20.40.60.040.01 "Pubblicità legale" del budget economico per l'esercizio 2017 dell'importo presunto relativo alle spese di pubblicità, pari a € 6.000,00 IVA compresa;
- di nominare:
- la dr.ssa Stefania Bruttini, responsabile dell'ufficio gare servizi e forniture, responsabile unico del procedimento, in possesso di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato e privo di conflitti di interesse;
  - dr.ssa Federica Danesi, segretario di dipartimento presso il Dipartimento di Giurisprudenza, direttore dell'esecuzione del contratto relativamente al lotto 1, in possesso di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato e privo di conflitti di interesse;
  - ing. Alberto Pellegrinelli, ricercatore presso il Dipartimento di Ingegneria, direttore dell'esecuzione del contratto relativamente al lotto 2, in possesso di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato e privo di conflitti di interesse;
  - dr.ssa Lucia Manzalini, manager amministrativo presso il Dipartimento di Scienze Biomediche e Chirurgico Specialistiche, direttore dell'esecuzione del contratto relativamente al lotto 3, in possesso di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato e privo di conflitti di interesse.

Il Dirigente dell' Area Economico Finanziaria  
(dr. Alberto Domenicali)

---